

ZARZĄDZENIE NR VI/991/2013

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 13 maja 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2004r. z późn. zmianami), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy: Małopolska 2/13 i Słowackiego 10/2 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

Prezydent Miasta Rzeszowa

**Tadeusz Ferenc**

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

**Roman Holzer**

**Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa**

**mgr Grzegorz Tarnowski**

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

**Roman Holzer**

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalami,  
Budowlami i Zarządzeniami

**mgr Joanna Błaszczak**

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

**mgr Agata Janicka**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

**Aleksandra Nowak - Radca Prawny**

Referent

**mgr Patrycja Pawlak**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr  
VI/991/2013  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 13 maja 2013r.

### W Y K A Z

#### lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m <sup>2</sup>	Uławkowa część gruntu	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 2 przy ul. Słowackiego 10	968/3 obr. 207	1608/5	133	4824/28437	48,24	154 049	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 13 przy ul. Małopolskiej 2	1569/1 1568/1 obr. 207	183383/0	1530	7563/207640	67,00	178 324	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od ..... 2013r. do ..... 2013r.

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalnymi  
Budowlami i Urządzeniami  
*Joanna Błaszczak*

mgr Joanna Błaszczak

Referent

*Patrycja Pawlak*

mgr Patrycja Pawlak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Roman Holzer*  
Roman Holzer

~~PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA  
Prezydent Miasta Rzeszowa  
Tadeusz Ferenc~~