

UCHWAŁA Nr LV/1030/2013
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 18 czerwca 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie
przy ul. Lwowskiej i Cienistej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej- Rzeszów Sp. z o. o. na czas określony do dnia 30 listopada 2013 r. nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 632/2 obręb 218, objęta Kw RZ1Z/00031469/7, stanowiąca Cmentarz Komunalny Wilkowyja, zabudowana budynkiem:
-domu przedpogrzebowego- pomieszczenie chłodni o pow. 49,74 m²,
- 2) część działki nr 1465 obręb 218, objęta Kw RZ1Z/00026467/5, stanowiąca Cmentarz Pobitno, zabudowanej budynkami:
-kaplicy- pomieszczenie gospodarcze o pow. 15,80 m²,
-domu grabarza- pomieszczenie socjalne, magazynowe oraz toalety o pow. 19,78 m² i pomieszczenie usługowo-handlowe tj. kwaciarnia o pow. 33,73 m²

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec
Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działki nr 632/2 i nr 1465 obie w obrębie 218, zagospodarowane są cmentarzami komunalnymi. W/w nieruchomości są zabudowane i stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej-Rzeszów Sp. z o.o. (zwane dalej MPGK- Rzeszów Sp. z o.o.) posiadało umowę dzierżawy nieruchomości zabudowanych budynkami na terenie Cmentarza Komunalnego Wilkowyja oraz Pobitno z przeznaczeniem na działalność związaną z administrowaniem i utrzymaniem cmentarzy komunalnych.

Biorąc pod uwagę fakt, że MPGK- Rzeszów Sp. z o. o. zostało w drodze przetargu wyłonione jako administrator cmentarzy komunalnych zasadnym jest wydzierżawienie wnioskowanych pomieszczeń w drodze bezprzetargowej na okres do dnia 30 listopada 2013 r.