

UCHWAŁA NR LVI/1055/2013
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 lipca 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonych w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. Działka nr 774/2 o pow. 225 m² w obr. 209, położona w Rzeszowie przy ul. Malwowej obj. KW 20285, na rzecz P. Bogusławy Głowaty.
2. Części działek nr 1229, 1240/1 o łącznej pow. 160 m² w obr. 209, położonych w Rzeszowie przy ul. Nagietkowej obj. KW 29275, na rzecz P. P. Hanny i Jakuba Gruba.
3. Część działki nr 1525/1 o pow. 600 m² w obr. 211, położonej w Rzeszowie przy ul. Jachowicza obj. KW 77775, na rzecz P. Katarzyny Szybisty.
4. Część działki nr 1525/1 o pow. 300 m² w obr. 211, położonej w Rzeszowie przy ul. Jachowicza obj. KW 77775, na rzecz P. Eweliny Knutelskiej.
5. Część działki nr 341 o pow. 300 m² w obr. 211, położonej w Rzeszowie przy ul. Leśnej obj. KW 34466, na rzecz P. Romany Burek.
6. Część działki nr 109 pow. 212 m² w obr. 211, położonej w Rzeszowie przy ul. Miłocińskiej obj. KW , na rzecz P. Ryszardy Krzysztoporska.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

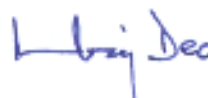
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

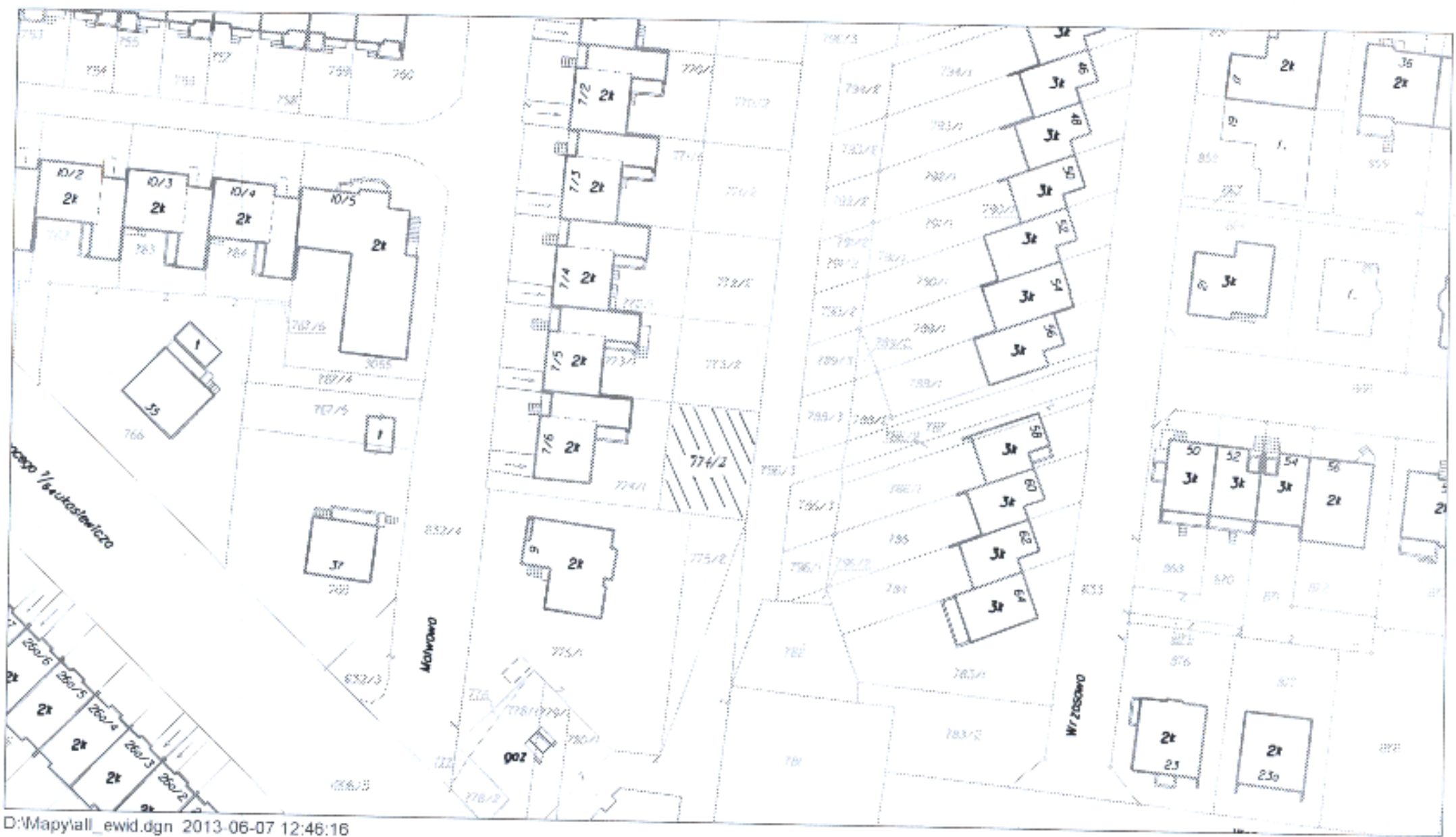
Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

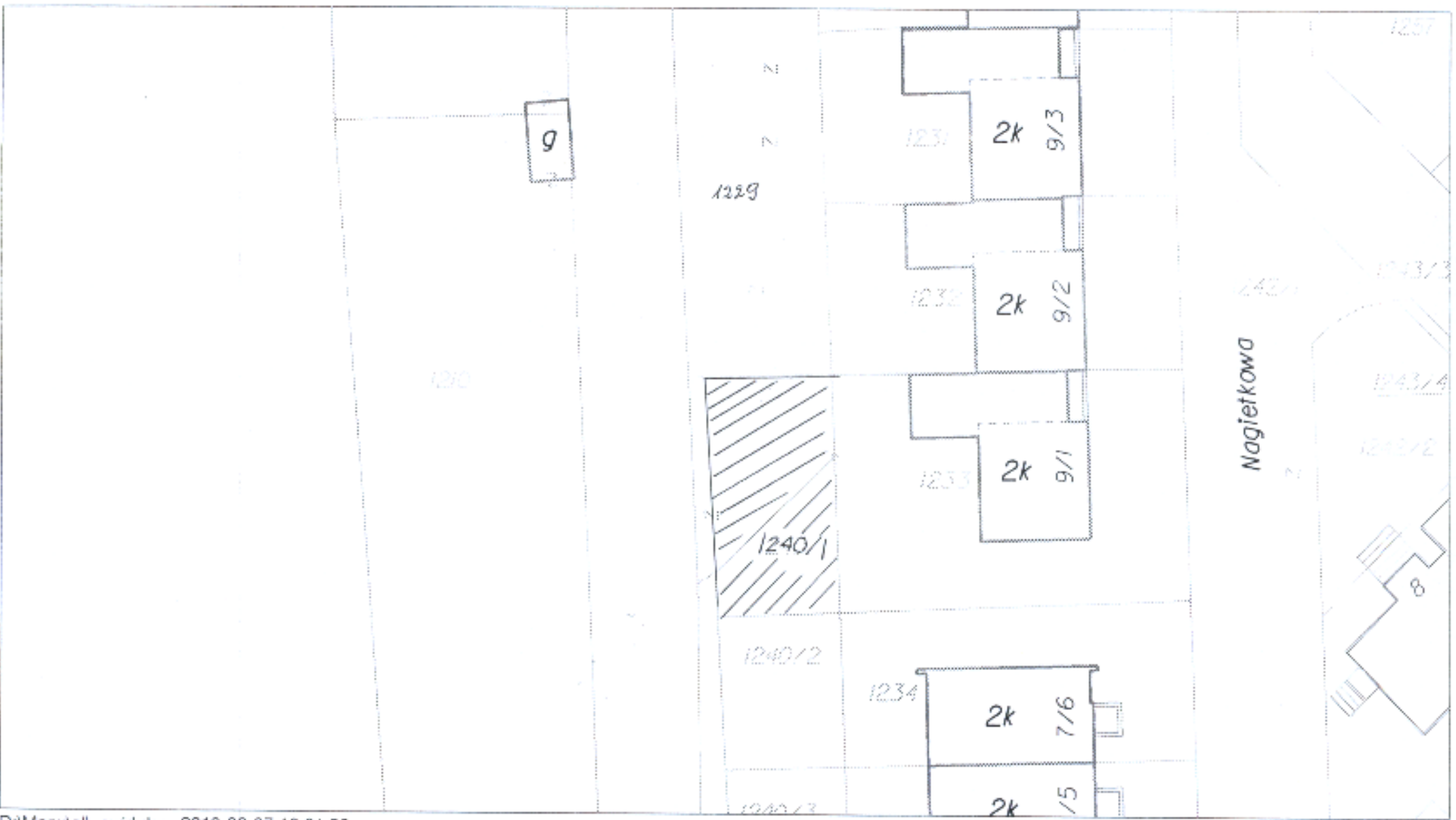
Części działek nr 1525/1, 341 w obr. 211 i nr 109 w obr. 213 przeznaczone są na ogrody działkowe które zostały przez dzierżawców zagospodarowane. Zostały posadzone drzewa owocowe, krzewy i działki są uporządkowane i utrzymywane zgodnie z przeznaczeniem.

Natomiast działki nr 774/2, 1229, 1240/1 w obr. 209 zostały zagospodarowane, ogrodzone i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

Zasadnym jest zawarcie umów dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

1





PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA

Wypis z rejestru gruntów

1-2

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0209, 209 Zalesie

NUMER		Władający	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz	POW [ha]	właściciela lub władającego	WŁAD	mięscowość ulica nr	
		<u>Właściciel</u>	<u>Skarb Państwa</u>	1/1		
186301_1.0209	5B4 774/2	0.0225			[nom. praw. KW 20285]	3504
209 Zalesie			Id dz. : 186301_1.0209.774/2			Komentarz do JR: G.3504
		<u>Właściciel</u>	<u>Gmina Miasto Rzeszów</u>	1/1	Pocztą: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0209	25C 1229 4	0.1025			[nom. praw. KW 29275]	16760
209 Zalesie			Id dz. : 186301_1.0209.1229			Komentarz do JR: G.16760
186301_1.0209	5A2 1240/1	0.0074			[nom. praw. KW 29275]	16760
209 Zalesie			Id dz. : 186301_1.0209.1240/1			Komentarz do JR: G.16760
) działek: 3		Suma pow.:	0.1324 Słownie:	jeden tysiąc trzysta dwadzieścia cztery m ²		

Sporządzono według stanu na dzień 2013.06.07.

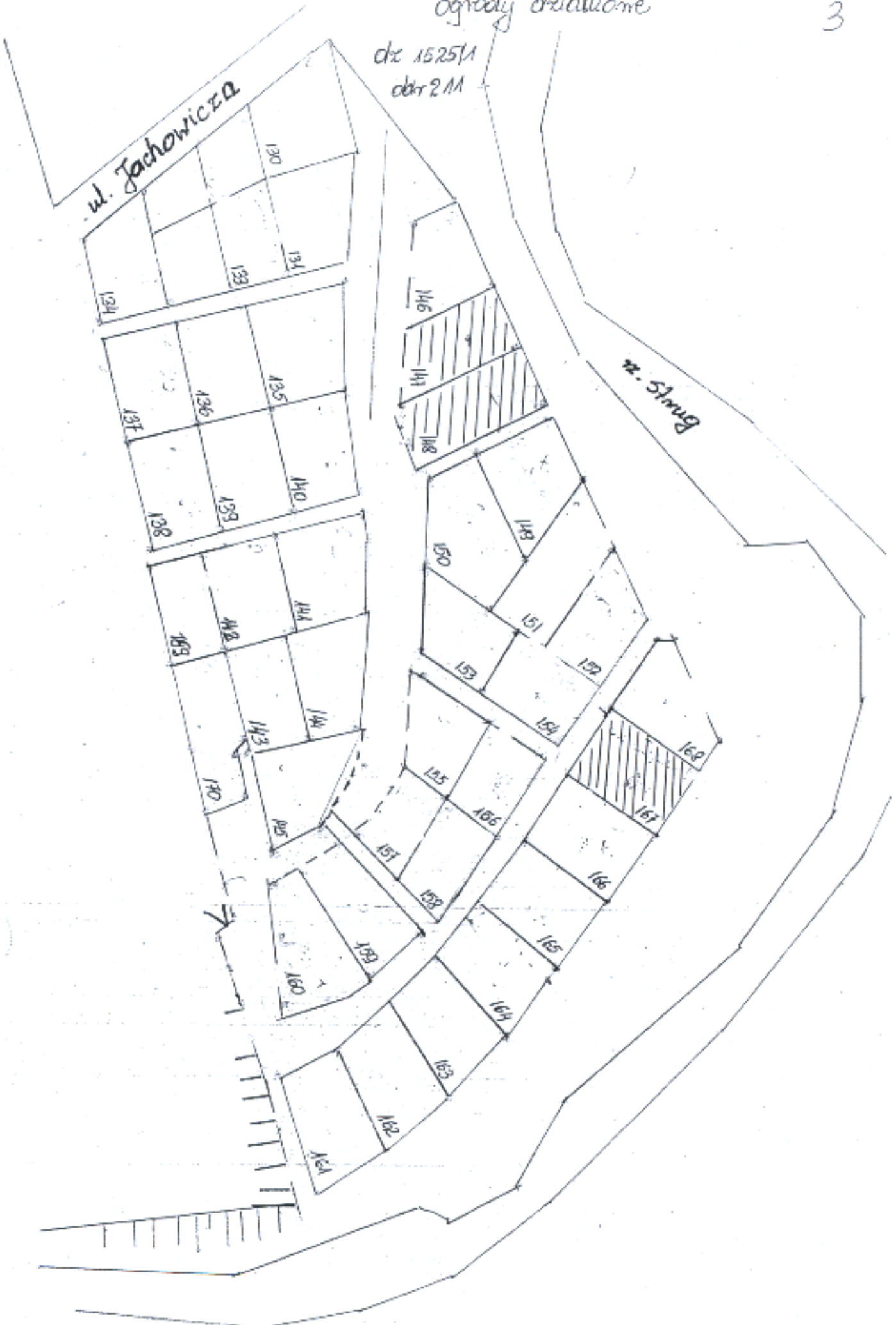
Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

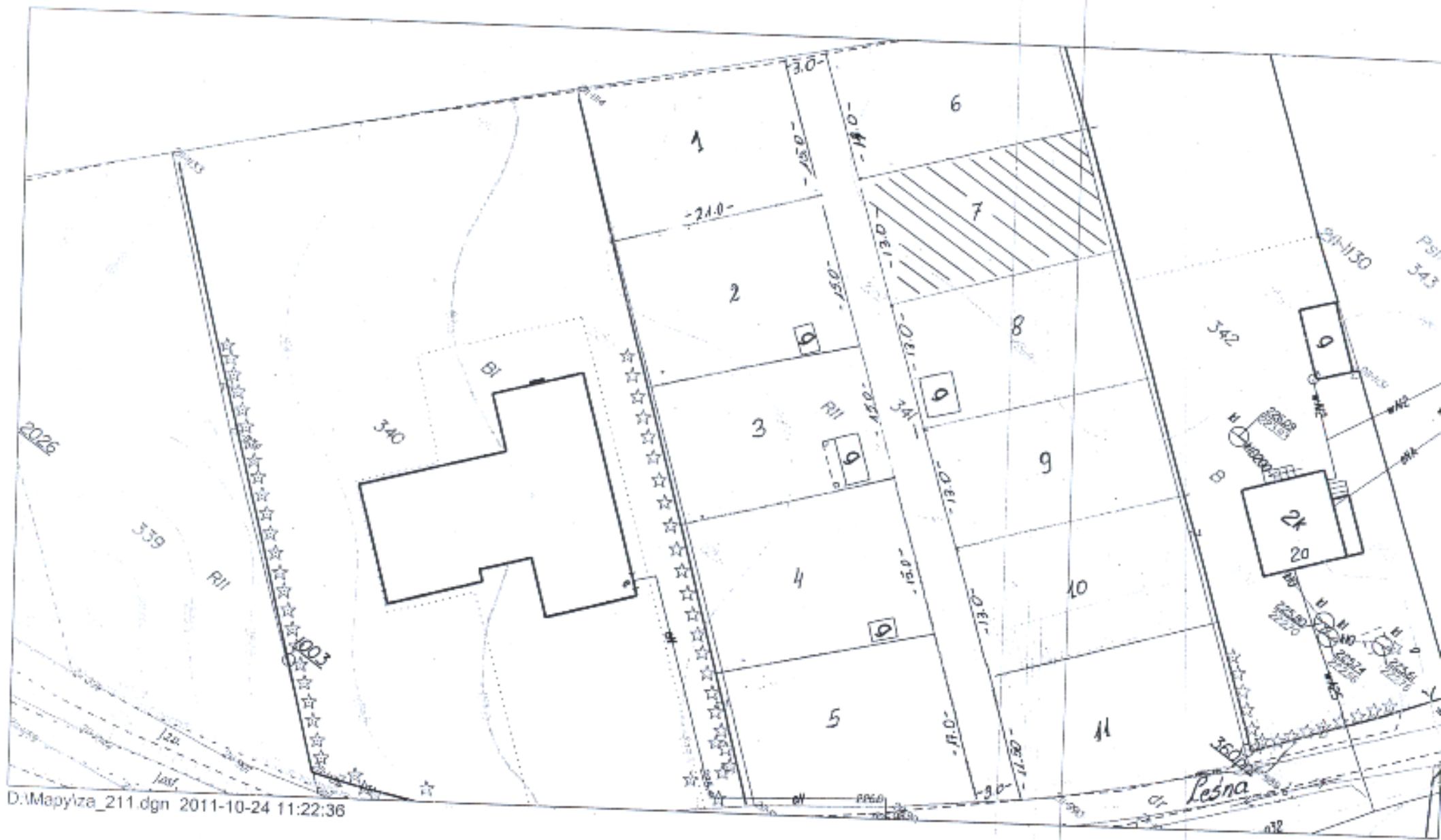
ogrady dwukone

dz 1525/1
obr 2/11

w. Jachowicza

w. Sług





D:\Mapylza_211.dgn 2011-10-24 11:22:36

PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA

Wypis z rejestru gruntów

3-4

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0211, 211 Zwięczyca

NUMER		Władający POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J R
obręb	arkusz działka					
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0211	302 341	0.3743			[nom. praw: KW 34466 DEC.WD1.L.G.III.7016/203/96]	16760
211 Zwięczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uz. RI1	0.3743	Id dz.: 186301_1.0211.341			
186301_1.0211	901 1525/1	2.1864			[nom. praw: LWH 131 DRABINKA]	16760
211 Zwięczyca						Komentarz do JR: G.16760
	uz. PsIII	0.4800	Id dz.: 186301_1.0211.1525/1			
	uz. PsIV	0.1356				
	uz. RI1a	0.7927				
	uz. RI1b	0.7687				
	uz. N	0.0041				
	uz. Wp	0.0053				
działek: 2		Suma pow.: 2.5607	Słownie: dwa hektary pięć tysięcy sześćset siedem m ²			

Sporządzono według stanu na dzień 2013.06.06.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0213, 213 Baranówka

NUMER		Władający	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz działka	POW. [ha]	właściciela lub władającego	WŁAD.	mięscowość ulica nr	
		Właściciel	Gmina Miasto Rzeszów	1/1	POCZTA 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0213	19C 109 1	0.7013	Rzeszów, Miłocińska -		[nom. praw. KW 48326]	16760
213 Baranówka						Komentarz do JR: G 16760
	uz. LzII	0.1151	Id dz. : 186301_1.0213.109			
	uz. LII	0.0619				
	uz. RII	0.2656				
	uz. RII	0.1829				
	uz. RIIa	0.0670				
	uz. W	0.0088				

II. działek: 1 Suma pow.: 0.7013 Słownie : siedem tysięcy trzynastie m2

Sporządzono według stanu na dzień 2013.06.07.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem