

**UCHWAŁA NR LVI/1056/2013
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 lipca 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 329/4 o pow. 0.1359 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00027291/7, położoną w obrębie 216, stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 329/40 o pow. 0.0790 ha, położoną w obrębie 216, (powstałą z podziału działki nr 329/3 objętej księgą wieczystą RZ1Z/00019991/5), stanowiącą współwłasność Tadeusza Koncewicz, Marii, Tadeusza i Władysława Wiącek oraz Danuty Wisz.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działka nr 329/40 w obr. 216 stanowiąca współwłasność Tadeusza Koncewicz, Marii, Tadeusza i Władysława Wiącek oraz Danuty Wisz objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 171/12/2006 przy ulicy Lubelskiej i położona jest w konturze KDGP i stanowi rezerwę terenu pod budowę ulicy głównej ruchu przyspieszonego.

Działka nr 329/4 w obr. 216, stanowiąca własność Gminy Miasta Rzeszów nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Na nieruchomości została wydana decyzja Prezydenta Miasta Rzeszowa AR.6730.51.32.2012.BK51 z dnia 16.10.2012 r. ustalająca warunki zabudowy na zamierzenie inwestycyjne pod nazwą : Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną.

Zgodnie z projektem MPZ Nr 165/4/2008 „Staromieście – Zagórze „ w Rzeszowie działka 329/4 w obr. 216 w całości znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Zamiana ma na celu pozyskanie terenu pod budowę ulicy głównej ruchu przyspieszonego.

ul. Żywiecka

329/4

329
40

