

UCHWAŁA Nr LVII/1075/2013  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) , oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 330/2 w obrębie 213, o powierzchni 1a 52 m<sup>2</sup>. objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pana Mieczysława Siwieckiego,
- 2) część działki nr 1609/4 w obrębie 207 o powierzchni 15 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00020076/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Krzywoustego, na rzecz Pani Haliny Zajchowskiej,
- 3) część działki nr 330/2 w obrębie 213 o powierzchni 2a 15 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pani Marii Pyrek,
- 4) część działki nr 330/2 w obrębie 213 o powierzchni 2a 10 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pani Zyty Pasternak,
- 5) część działki nr 330/2 w obrębie 213 o powierzchni 7a 23 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pani Magdaleny Ligęza-Maciejczyk,
- 6) część działki nr 309/1 w obrębie 212 o powierzchni 1a 40 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00165082/8, położonej w Rzeszowie przy ul. Potokowej, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna,
- 7) część działki nr 330/2 w obrębie 213 o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5 i część działki nr 351/2 w obrębie 213 o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00017794/0, obie położone w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pana Mariusza Najda,
- 8) część działki nr 1083/87 w obrębie 207 o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00084142/5. położonej w Rzeszowie w okolicy Mostu Zamkowego, na rzecz Pani Katarzyny Kot,

- 9) część działki nr 300/9 w obrębie 213 o powierzchni 1a 41 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Pani Danuty Tomczyk,
- 10) część działki nr 1118 w obrębie 209 o powierzchni 29 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00039919/3, położonej w Rzeszowie przy ul. Kaczeńcowej, na rzecz Pani Haliny Jakubowskiej,
- 11) część działki nr 300/9 w obrębie 213 o powierzchni 1a 36 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Państwa Bożeny i Krzysztofa Kostur,
- 12) część działki nr 300/9 w obrębie 213 o powierzchni 1a 62 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka, na rzecz Państwa Jolanty i Henryka Czech,
- 13) część działki nr 9/2 w obrębie 216 o powierzchni 85 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00039919/3, położonej w Rzeszowie przy ul. Warszawskiej, na rzecz Pana Jacka Kłeczek,
- 14) część działki nr 1117/8 w obrębie 208 o powierzchni 2,5 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00016638/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Krzyżanowskiego, na rzecz Państwa Jadwigi i Sylwestra Polak.
- 15) część działki nr 1117/8 w obrębie 208 o powierzchni 31,5 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00016638/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Krzyżanowskiego, na rzecz Pań: Marii Curzytek, Beaty Jasic i Barbary Wesolińskiej.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

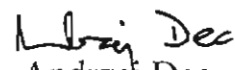
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

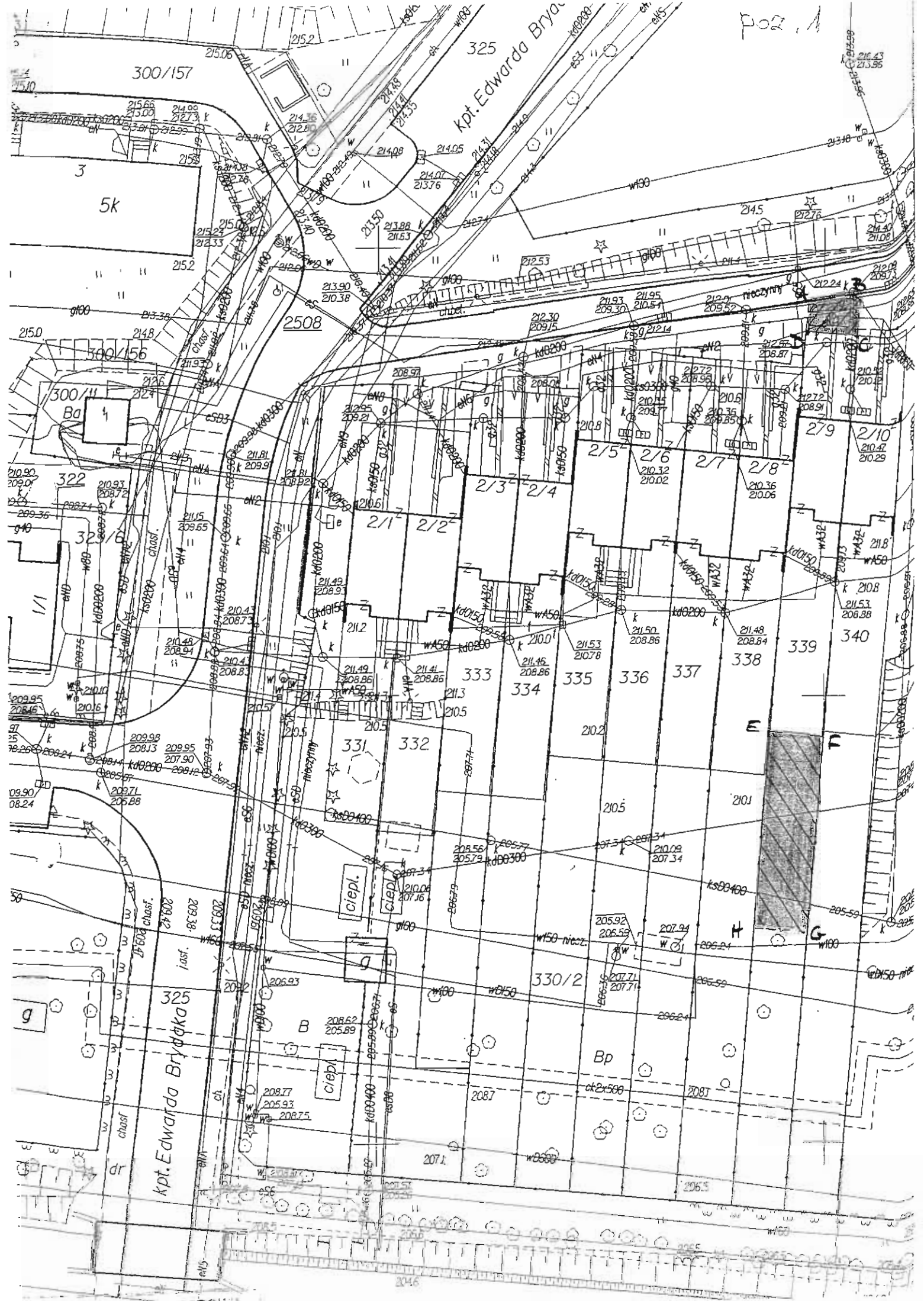
Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

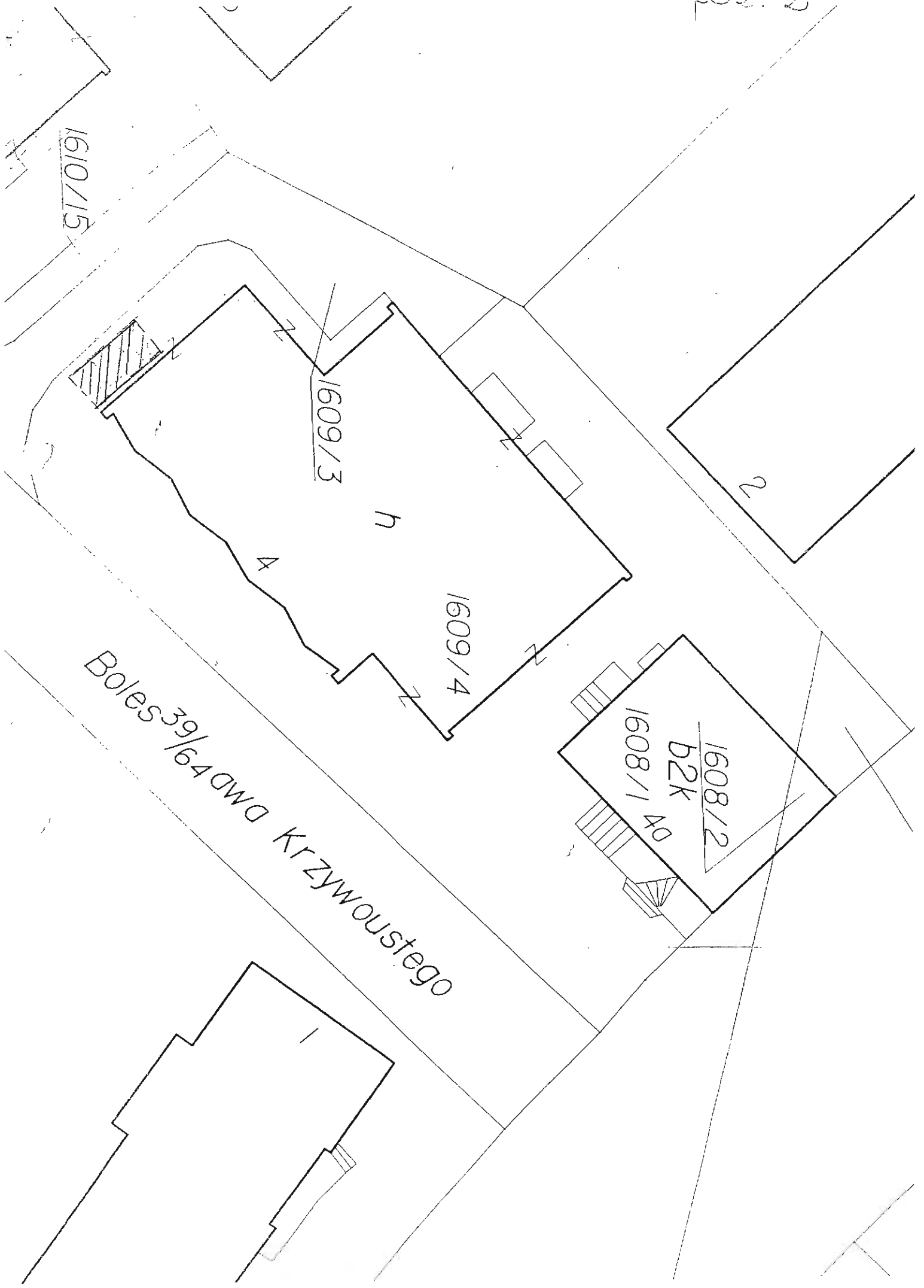
  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.





1610/15

1609/3

h

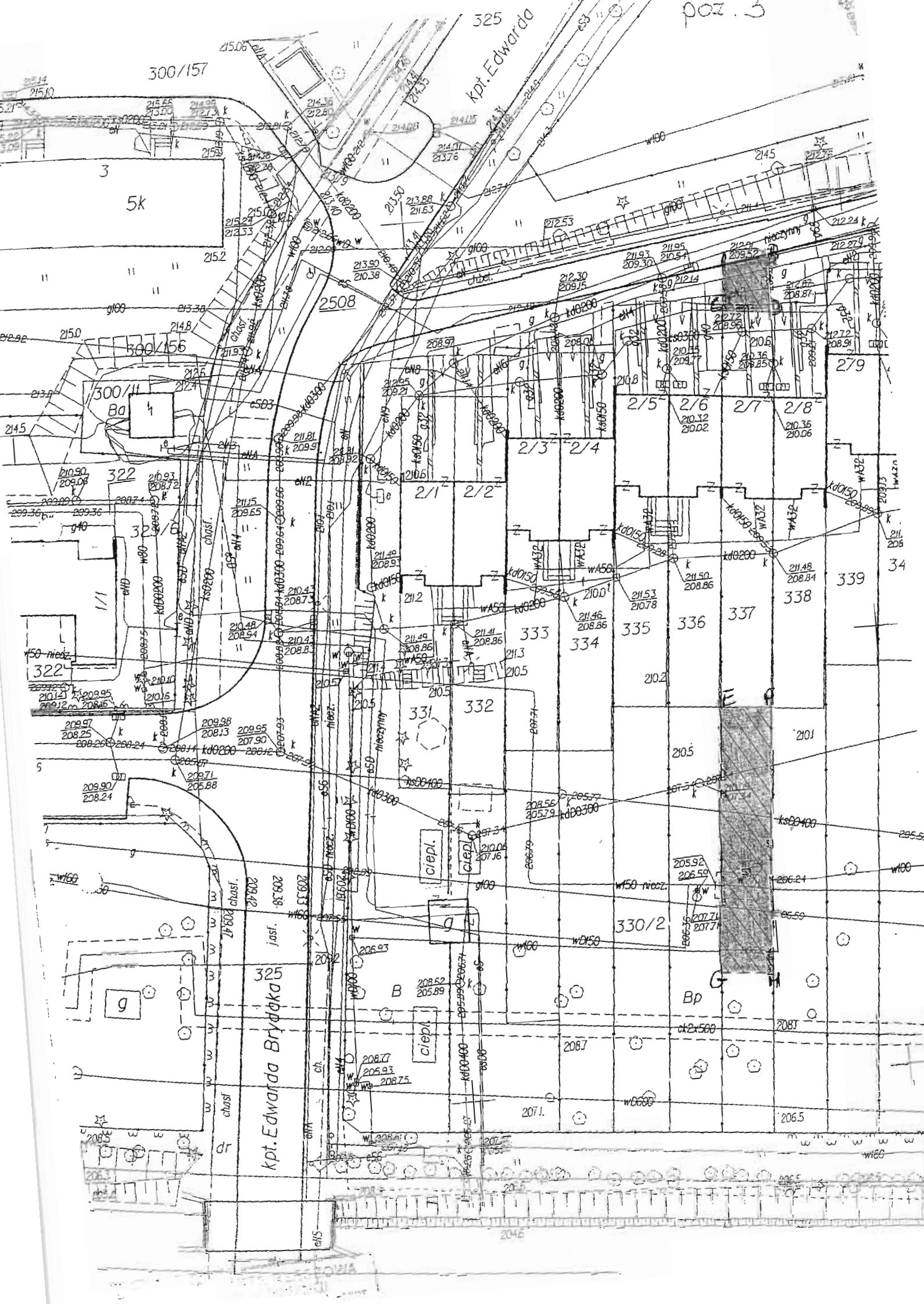
1609/4

1608/1

1608/2  
b2k

Boles39/64owa Krzywoustego

2



poz. 3

300/157

325  
Kpt. Edwarda

5k

2508

300/156

300/11  
Ba

322

2/3 2/4

2/5 2/6 2/7 2/8

322  
150 niez.

333

334

335

336

337

338

339

34

331

332

330/2

Kpt. Edwarda  
Brydyka

B

Bp

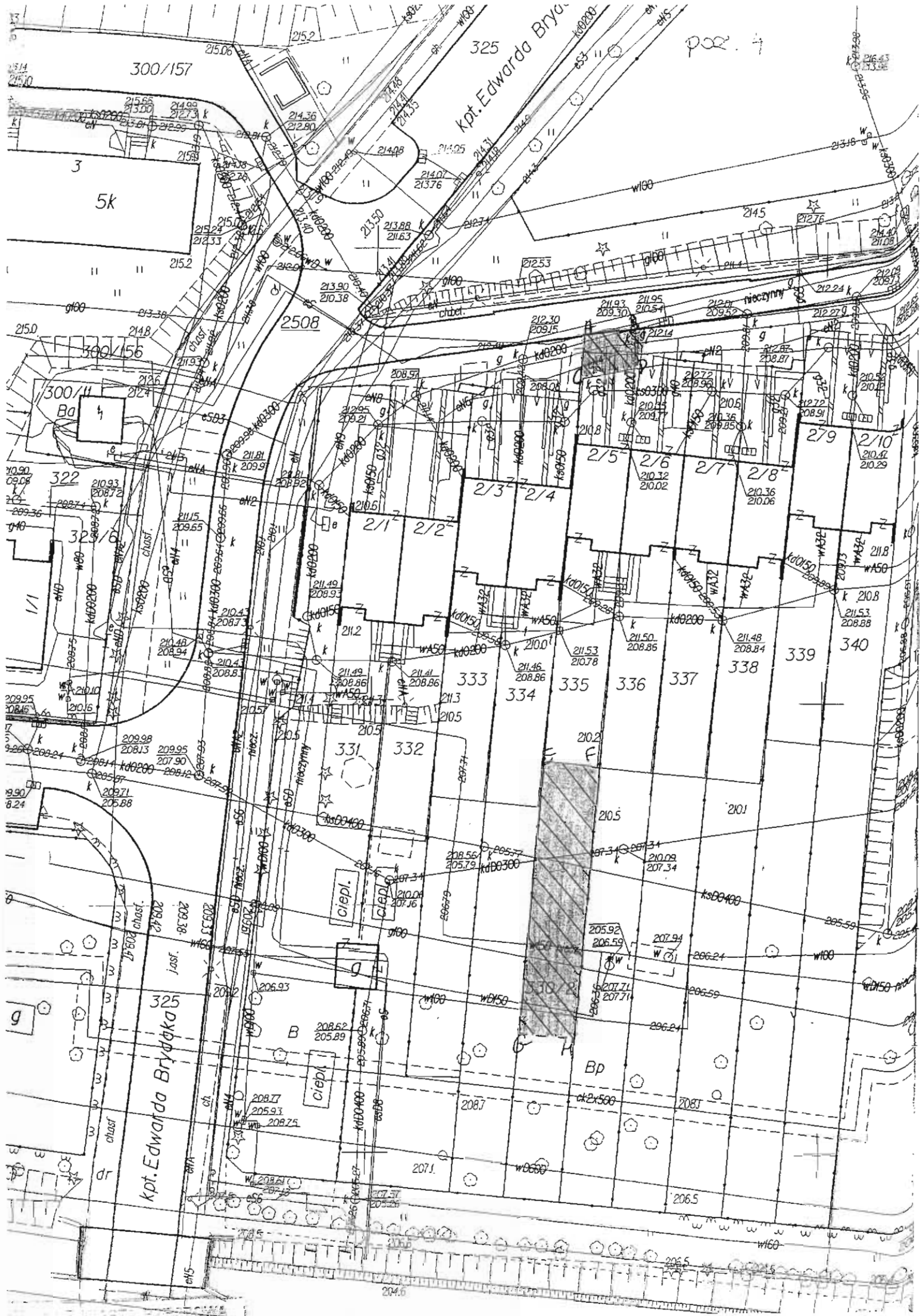
ciepl.

ciepl.

ciepl.



2046



por. 4

300/157

Kpt. Edwarda Brydaka

5k

2508

300/11

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

Kpt. Edwarda Brydaka

ciepl.

ciepl.

ciepl.

Bp

204.6









poz. 7

327

Bi

2509

300

330/1

kpt. E. Brydaka

330/2

4/3

4/4

4/5

4/6

4/7

4/8

4/9

4/10

6/8

6/7

6/6

2/10

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

329/1

329/2

329/3

329/4

Synów Patku

dr 351/2

Bp

2510

15

11

9

7

5

352

353

354

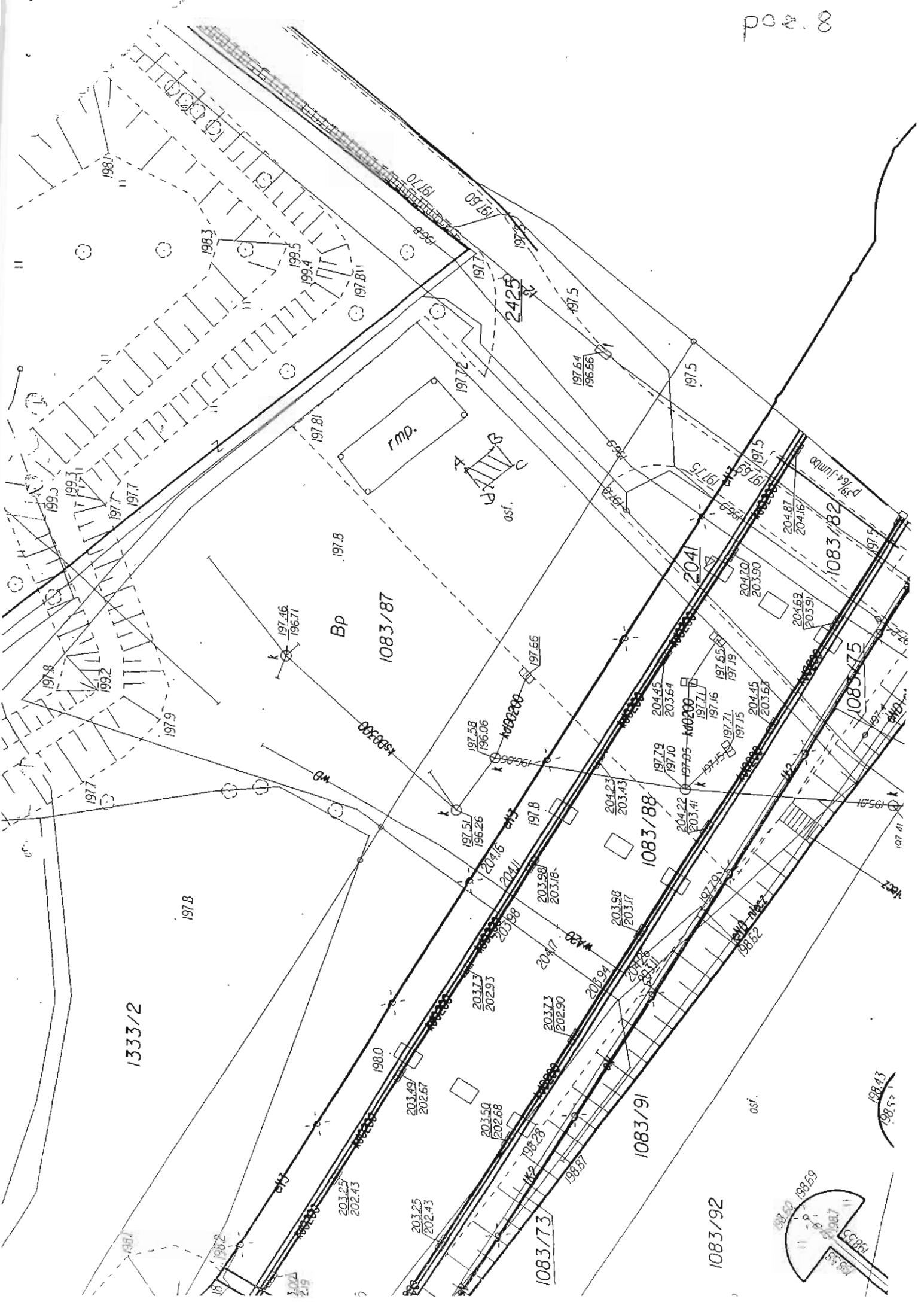
355

356

357

W150 niecz.

B



1333/2

Bp  
1083/87

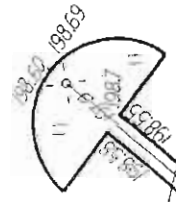
1083/88

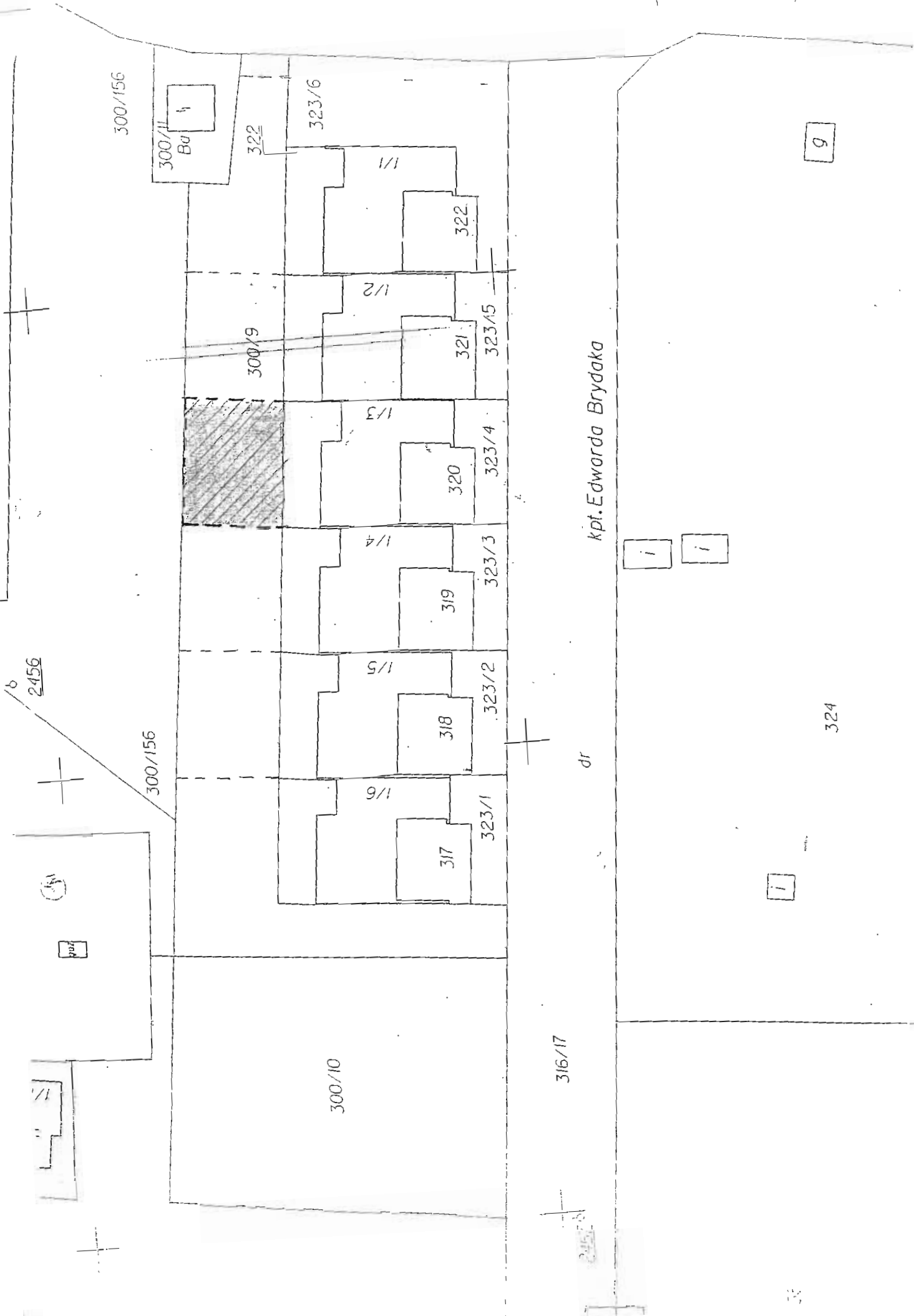
1083/91

1083/92

1083/82

1083/75





300/156

300/11  
Ba

300/9

323/6

1/1

322

1/2

321

323/5

1/3

320

323/4

1/4

319

323/3

1/5

318

323/2

1/6

317

323/1

300/10

316/17

kpt. Edwarda Brydaka

dr

9

324

1

1

1

B Zod

325 rda Brydaka



1116/1

clepl.

Bp

B

t

2k

1088

R11

B

108.

1090/1

B

1117/1

1090/2

2k

1089/9

R11

1089/11

⊙

1089/12

1089/8

B

1089/5

1089/2

1118

2373

1089/7

g

B/PsII

1157/2

1157/btk.bluk.

1157/3

bel.

34

2k

bel.

76

ch

1178/2

t

asf

g

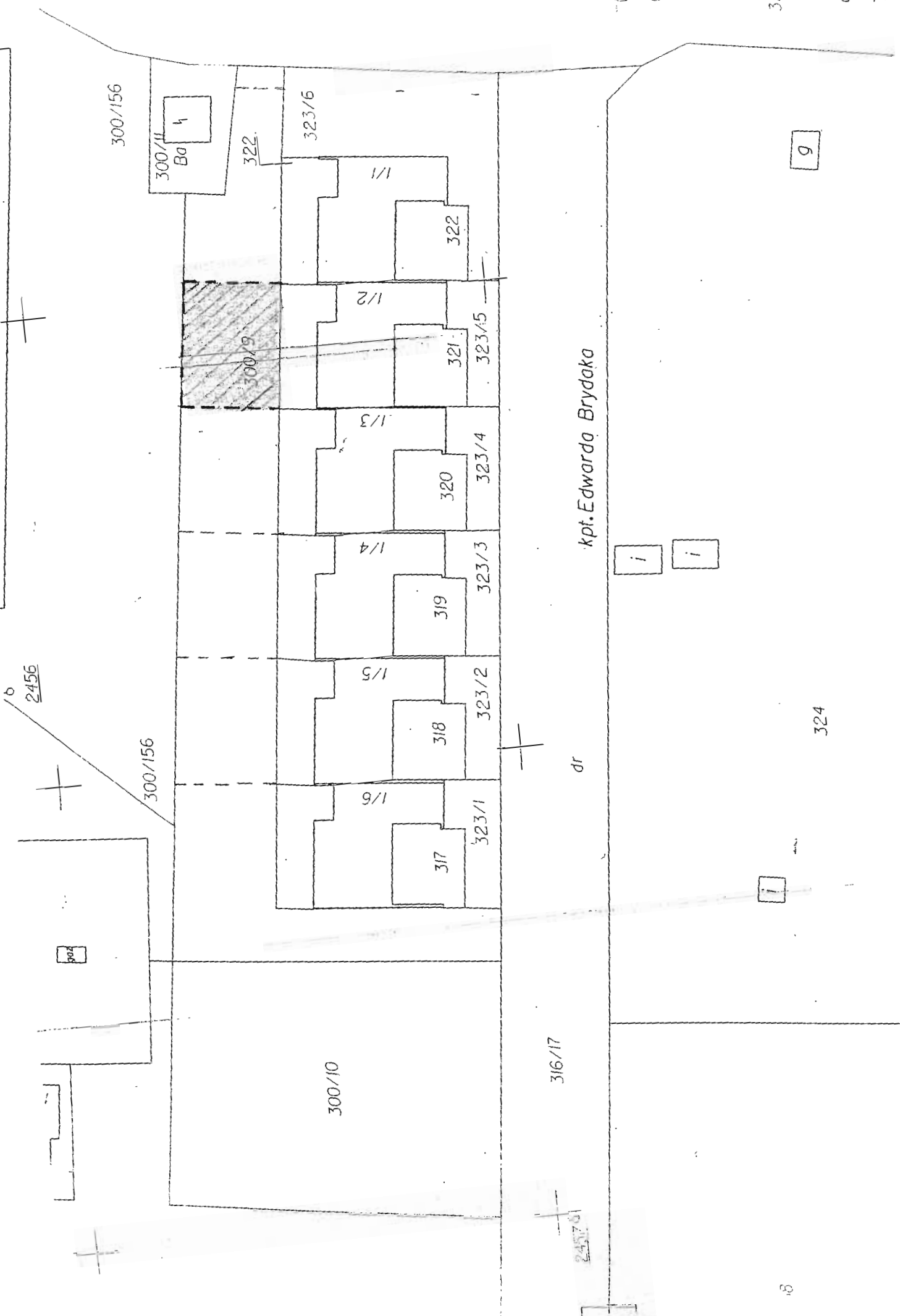
78

asf

1069

PsII

B



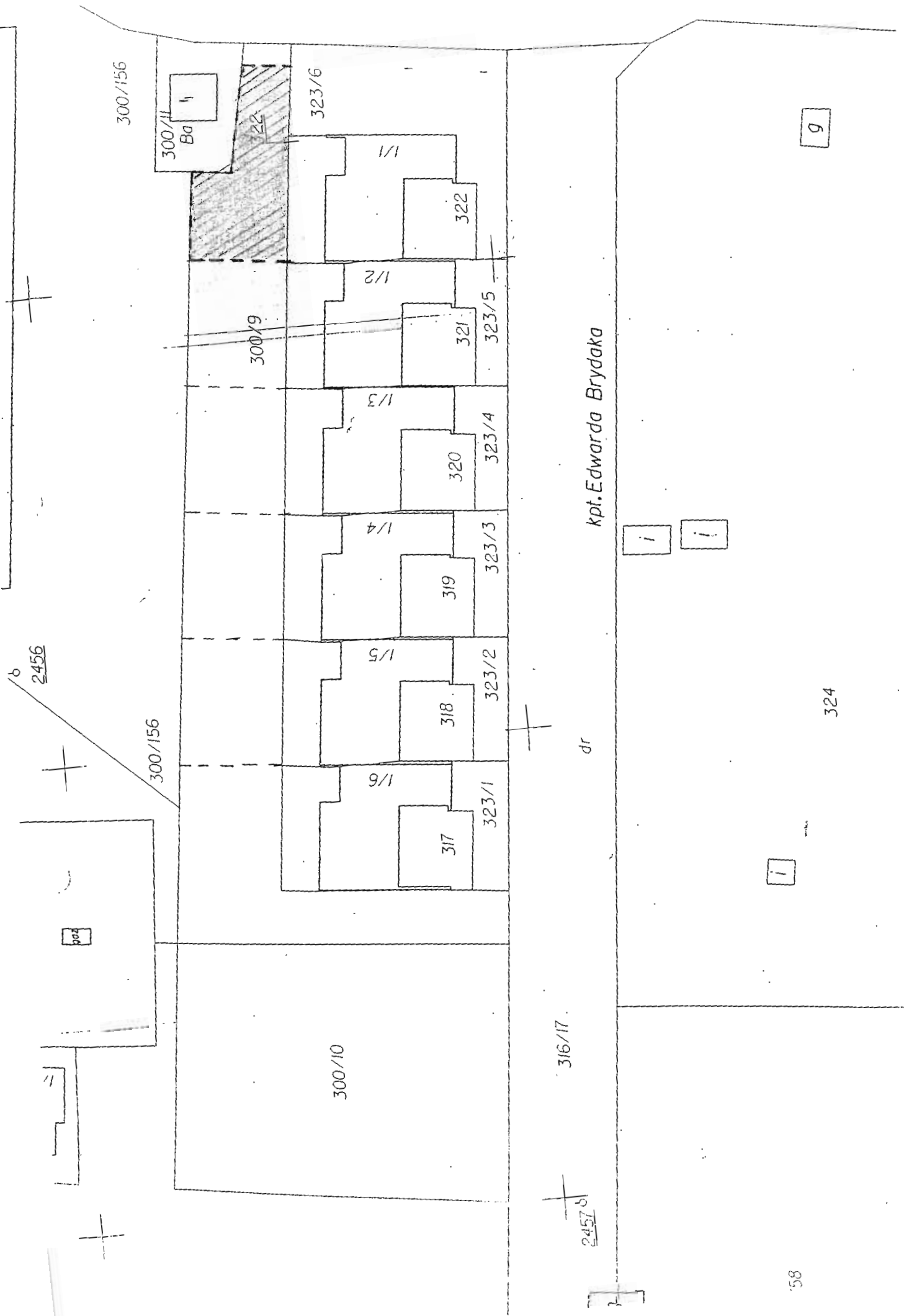
325  
da Brydaka

9

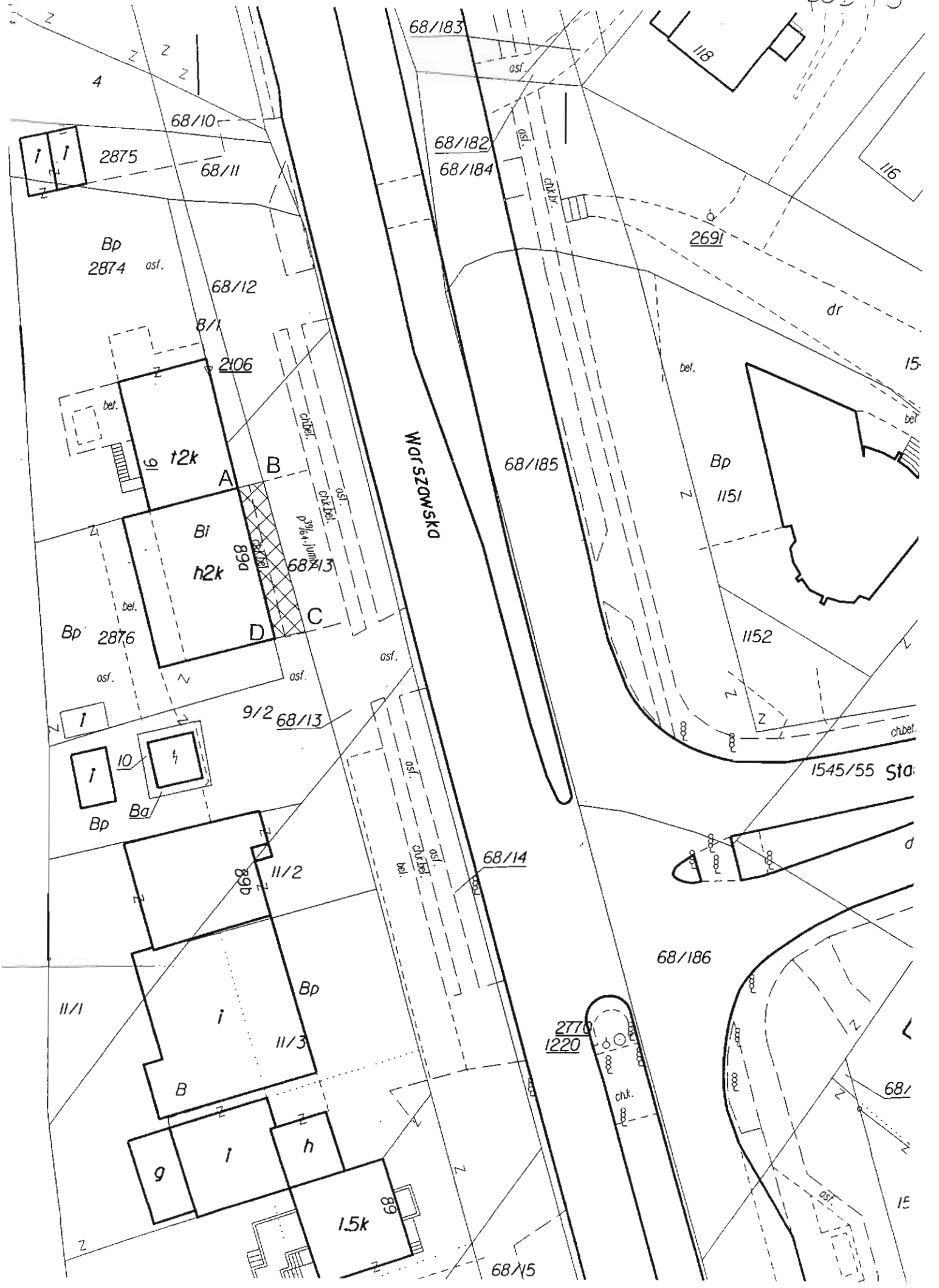
1 1

324

1



poz 13



WARSZAWSKO

2875

Bp 2874 asf.

12k

2106

8/1

68/12

68/11

68/10

68/183

68/182

68/184

68/185

68/186

68/14

9/2 68/13

68/13

1545/55 Sta.

Bp 1151

1152

11/2

11/3

11/1

15k

2770 1220

68/1

15

15

116

2691

bel.

dr

bel.

ch.bel.

d

68/1

15

asf.

asf.

asf.

asf.

z

68/15

asf.

asf.

ch.k.

asf.

ch.k.

asf.

asf.

ch.bel.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

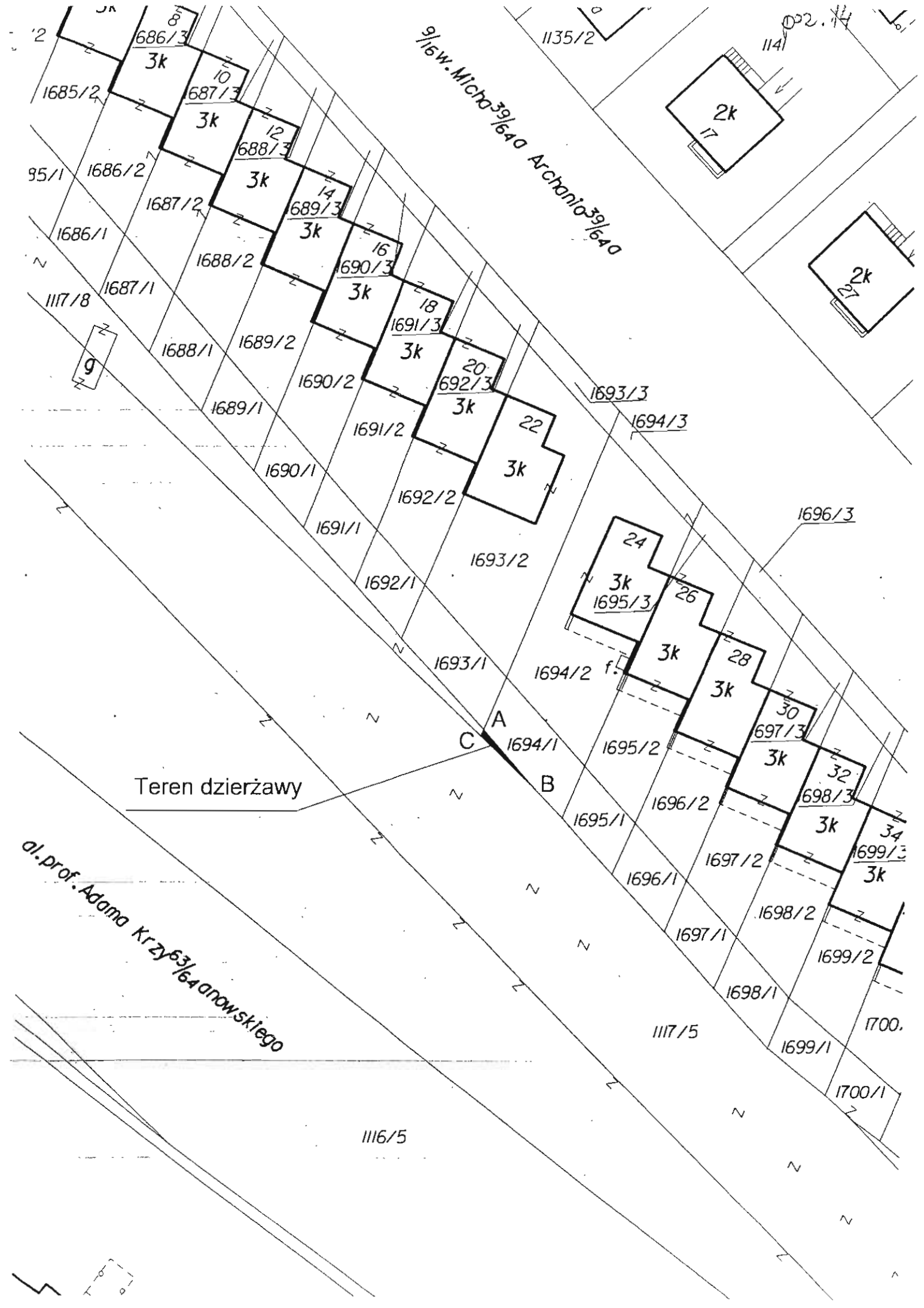
asf.

asf.

asf.



9/16w. Micha 39/640 Archanio 39/640



Teren dzierżawy

ul. prof. Adama Krzyczanowskiego

1116/5

1117/5

1700/1

1700

002.15 1136

1129/11

4  
684/3  
3k

6  
685/3  
3k

8  
686/3  
3k

10  
687/3  
3k

12  
688/3  
3k

14  
689/3  
3k

16  
690/3  
3k

18  
691/3  
3k

20  
692/3  
3k

22  
3k

24  
3k  
695/3

26  
3k

28  
3k

30  
697/3  
3k

698  
3k

1698/2  
B

1698/1

1699/1

Sw. Michala Archaniata

1684/2

1684/1

1117/7

1685/1

1686/2

1687/2

1688/2

1689/2

1690/2

1691/2

1692/2

1693/2

1694/2 f.

1695/2

1696/2

1697/2

1698/2

1685/2

1685/1

1686/1

1687/1

1688/1

1689/1

1690/1

1691/1

1692/1

1693/1

1694/1

1695/1

1696/1

1697/1

1117/5

1116/5

ul. prof. Adama Krzyzanowskiego

Bp

LII

2541

2544  
1693/3

1694/3

1696/

