

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108)

## **PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

### **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Trembeckiego.**

Nieruchomość przeznaczona do przetargu oznaczona jako działka nr 2551 o pow. 0.0050 ha obr.216 obj. Kw RZ1Z/00007338/3 jest niezagospodarowana, nieuzbrojona, bez dojazdu, położona w rejonie ulicy Trembeckiego.

**Cena wywoławcza: 6400,00 zł ( brutto - łącznie z 22% podatkiem VAT ) ,  
Wysokość wadium: 1280,00 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2009 r. o godz. 11<sup>00</sup> w budynku Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa przy Placu Ofiar Getta 3 – pokój nr 22 .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 10 kwietnia 2009 r. gotówką w kasie Biura – Plac Ofiar Getta 3 lub przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO S.A. I Oddział w Rzeszowie nr 60 1240 1792 1111 0010 0507 5426 .

Osoby, którym przysługują uprawnienia określone w art. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. (Dz. U. z 2005r. Nr 169, poz. 1418) o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Osoby te zobowiązane są do przedłożenia - najpóźniej w dniu przetargu - zamiast dowodu wpłaty wadium, oryginału zaświadczenia lub decyzji o posiadaniu uprawnień o których mowa w art. 2 cyt. w/ustawy.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy, nie później niż w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi strona nabywająca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w ustalonym terminie wadium przepada na rzecz Skarbu Państwa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

W przypadku wniesienia skargi wstrzymuje się czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, pokój nr 17, tel. 875-47-13.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn .