

UCHWAŁA NR LXVIII/1252/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 stycznia 2014 r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy ulicach Niezapominajek i Mieczykowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 31m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Justyny Jamrozik i Macieja Jamrozik.
- 2) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 62m² oraz część działki nr 2018 w obr. 209 o powierzchni 23m², objętych KW RZ1Z/00092411/1, położonych w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Barbary Kułak-Steciak i Marcina Steciak.
- 3) część działki nr 1979 w obrębie 209 o powierzchni 22m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Pań Moniki Jamrozek - Burra i Pauliny Jamrozek.
- 4) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 37m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Pani Marii Bojko.
- 5) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 40m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Pana Zbigniewa Wlazło.
- 6) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 51m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Państwa Anny Sandeckiej i Adama Sandeckiego.
- 7) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 38m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Pani Małgorzaty Winiarz.
- 8) część działki nr 1979 w obrębie 209 o powierzchni 36m² oraz część działki nr 2018 w obr. 209 o powierzchni 40m², objętych KW RZ1Z/00092411/1, położonych w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Marii Rydz i Franciszka Rydz.

- 9) część działki nr 2049 w obrębie 209 o powierzchni 25m² oraz część działki nr 2018 w obr. 209 o powierzchni 10m², objętych KW RZ1Z/00092411/1, położonych w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Pani Eustachii Materna.
- 10) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 40m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Pana Stanisława Grzybowskiiego.
- 11) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 41m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Państwa Ireny Bocak i Zbigniewa Bocak.
- 12) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 36m², część działki nr 1979 w obrębie 209 o powierzchni 11m² oraz część działki nr 2018 w obr. 209 o powierzchni 32m², objętych KW RZ1Z/00092411/1, położonych w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Pana Andrzeja Czyrek.
- 13) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 39m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Państwa Zofii Gruba i Mariana Gruba.
- 14) część działki nr 2040 w obrębie 209 o powierzchni 37m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Mieczykowej, na rzecz Państwa Elżbiety Nowak i Stanisława Nowak.
- 15) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 32m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Marii Kozdronkiewicz i Zbigniewa Kozdronkiewicz.
- 16) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 39m² oraz część działki nr 1979 w obr. 209 o powierzchni 3m², objętych KW RZ1Z/00092411/1, położonych w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Pani Agnieszki Delekta.
- 17) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 33m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Danuty Włodyka i Janusza Włodyka.
- 18) część działki nr 1988 w obrębie 209 o powierzchni 32m², objętej KW RZ1Z/00180641/6, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Anny Kędzior i Jana Kędzior.
- 19) część działki nr 1979 w obrębie 209 o powierzchni 26m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Pana Ryszarda Acela.
- 20) część działki nr 2006 w obrębie 209 o powierzchni 31m², objętej KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Niezapominajek, na rzecz Państwa Leokadii Soda i Franciszka Soda.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

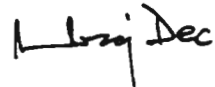
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

