

Uchwała Nr LXIX/1293/2014
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 lutego 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

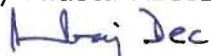
Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uznaje się za bezzasadną skargę mieszkańców bloku przy ulicy Chodkiewicza 7 w Rzeszowie na działalność dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa z powodów wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.
2. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Rzeszowa do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10 grudnia 2013 r. Skarżący wnieśli skargę na Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa w związku z nieprawidłowym, ich zdaniem, ogłoszeniem przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej przy ulicy Lenartowicza w Rzeszowie.

W toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, iż Rada Miasta Rzeszowa Uchwałą nr XIII/262/2011 z dnia 28 czerwca 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż przedmiotowej niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 1374/2 obr. 207 o powierzchni 135 m² w drodze przetargu nieograniczonego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż, oznaczonej jako działka nr 1374/2 obr. 207, na podstawie Zarządzenia nr VI/329/2011 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 10 października 2011 r., został wywieszony na tablicy ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, zamieszczony w Gazecie Wyborczej (13 października 2011 r.) i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r., Nr 102, poz. 651), upłynął dnia 24 listopada 2011 r.

Następnie ogłoszenie o przetargu, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, zamieszczone w Gazecie Wyborczej (31 stycznia 2012 r.) i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa. Wadium w oznaczonym terminie wpłaciła jedna osoba, a przetarg na w/w nieruchomość odbył się dnia 6 marca 2012 r.

W wyniku przeprowadzonego przetargu wyłoniono nabywcę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1374/2 w obr. 207 o pow. 1 a 35 m², położonej przy ulicy Lenartowicza w Rzeszowie, obj. KW nr RZ1Z/00183815/8. Zaoferowana kwota w wysokości 21 210, 00 zł została wpłacona na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa w dniu 12 marca 2012 r. Dnia 21 marca 2012 r. został natomiast podpisany akt notarialny umowy sprzedaży w/w działki.

Komisja Rewizyjna po przeanalizowaniu wyjaśnień złożonych przez Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa ustaliła, iż działania Biura

Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa nie naruszają w żaden sposób przepisów prawa i tym samym wnosi o podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Rada Miasta Rzeszowa biorąc pod uwagę opinię Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rzeszowa, zarzuty podniesione w skardze uznaje za bezzasadne.

W tym stanie rzeczy skargę uznaje się za bezzasadną.