

## **BIURO GOSPODARKI MIENIEM MIASTA RZESZOWA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych do działalności biurowej, handlowej i usługowej.

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe, wyszczególnione w poniższym wykazie. Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23 % podatku VAT i opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz śmieci. Otwarcie przetargu nastąpi **4 kwietnia 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, sala nr 15 / I piętro/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę do **2 kwietnia 2014 r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO S.A. I O. w Rzeszowie nr **60 1240 1792 1111 0010 0507 5426** lub w kasie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, pl. Ofiar Getta 3.

**Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.**

Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmioty.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się ze stanem technicznym lokali i warunkami najmu.

Informacje można uzyskać w godz. 8 - 15 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 10, tel. 17 875 47 12.

W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu, oraz kaucję w wysokości 2 miesięcznego czynszu i zawrzeć umowę najmu lokalu.

Kaucja zostanie złożona na oprocentowanym koncie bankowym na ewentualne pokrycie należności z tytułu najmu lokalu.

Wadium wpłacone przez oferenta który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu lokalu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy i brak wpłaty w terminie ustalonym - wadium przepada na rzecz właściciela.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu na dany lokal lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**Dyrektor**  
**Biura Gospodarki Mieniem**  
**Miasta Rzeszowa**

*mgr Grzegorz Tarnowski*