

UCHWAŁA NR LXXI/1312/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 marca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
ul. Wyżynnej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony części
nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 182 w obrębie 218 o powierzchni 4a 20m², objętej KW
RZ1Z/00045007/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Wyżynnej, na rzecz
Państwa Alicji Franczyk i Waldemara Franczyk.
- 2) część działki nr 182 w obrębie 218 o powierzchni 1a 13m², objętej KW
RZ1Z/00045007/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Wyżynnej, na rzecz
Państwa Zofii Kraus i Mariusza Kraus.
- 3) część działki nr 185 w obrębie 218 o powierzchni 10m², objętej KW
RZ1Z/00045007/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Wyżynnej, na rzecz
Państwa Urszuli Pękała i Wiesława Pękała.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

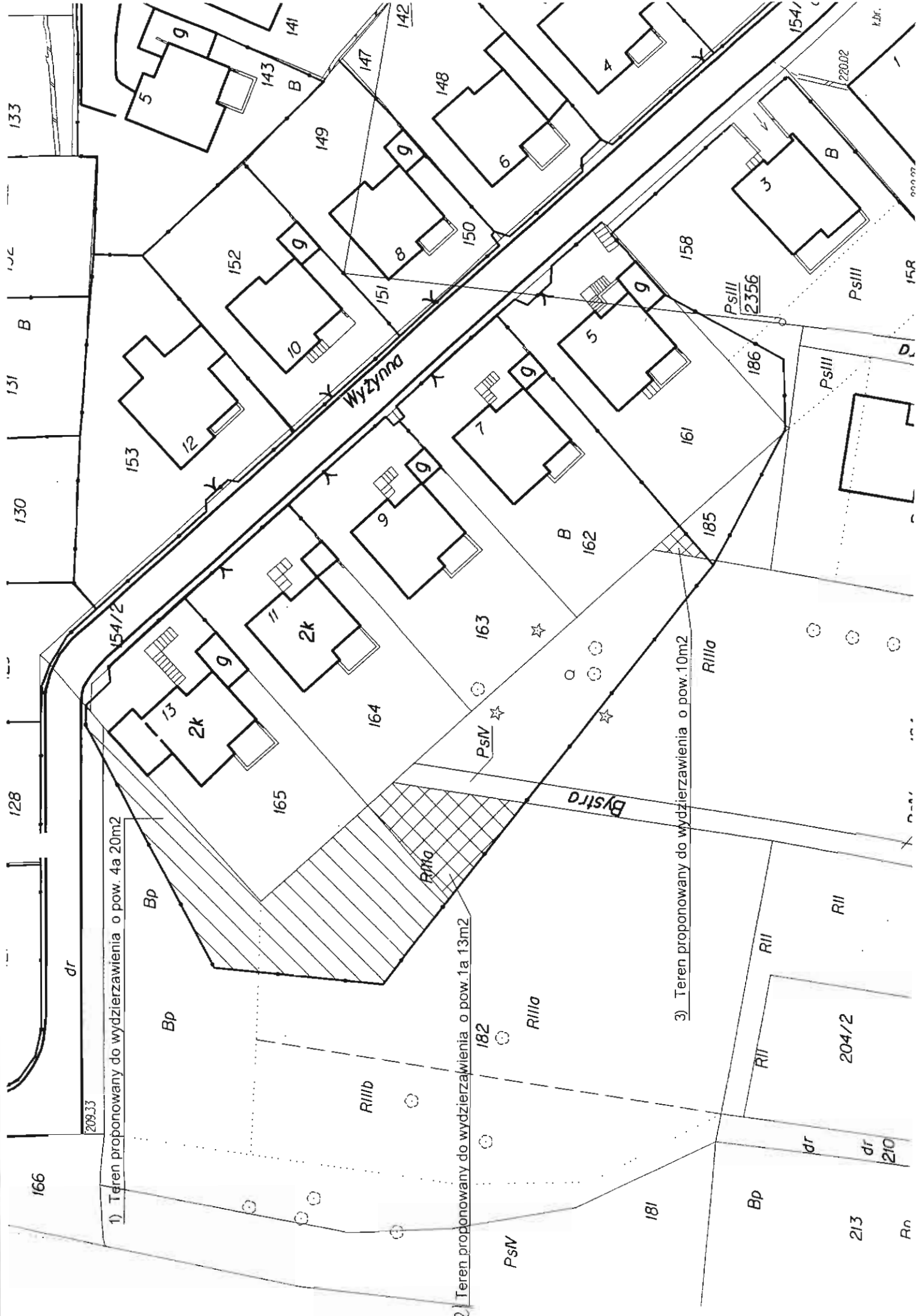
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



1) Teren proponowany do wydzierżawienia o pow. 4a 20m²

2) Teren proponowany do wydzierżawienia o pow. 1a 13m²

3) Teren proponowany do wydzierżawienia o pow. 10m²