

UCHWAŁA NR LXXI/1313/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 marca 2014 r

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz.651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony na lokale użytkowe położone w budynkach przy ul:

- | | |
|----------------------------|---|
| - Asnyka 2 | -309,18 m ² |
| - Grunwaldzka 24 | -168,29 m ² |
| - Okulickiego 5 | -158,62 m ² |
| - Dąbrowskiego 25 | -89,90 m ² |
| - Dąbrowskiego 60 | -46,16 m ² |
| - Targowa 4 (Hala Targowa) | -1 200,0 m ² + pomieszczenie mag.3,50 m ² |
| - Żwirki i Wigury 8 | -50,86 m ² |

z SKYTRAC POLAND Sp. z o.o. KRS: 0000429712 i odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

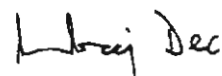
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

SKYTRAC POLAND Sp. z o. o. złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu na lokale użytkowe wymienione w uchwale i o odstąpienie od przetargowego zawarcia umowy, jednocześnie zobowiązuje się pokryć wszystkie zaległe należności czynszowe i pozostałe opłaty związane z najmem lokali wskazanych w §1 Uchwały. Warunkiem zawarcia umowy będzie uregulowanie tych należności.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy leży w kompetencji Rady Miasta Rzeszowa.