

Uchwała Nr LXXIII/1330/2014
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 15 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Lewakowskiego w Rzeszowie, na rzecz Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art.37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 110/187 w obrębie 214 o pow. 10 m² obj. Kw. nr RZ1Z/00040509/6, położonej w Rzeszowie przy ul. Lewakowskiego.

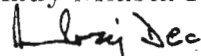
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

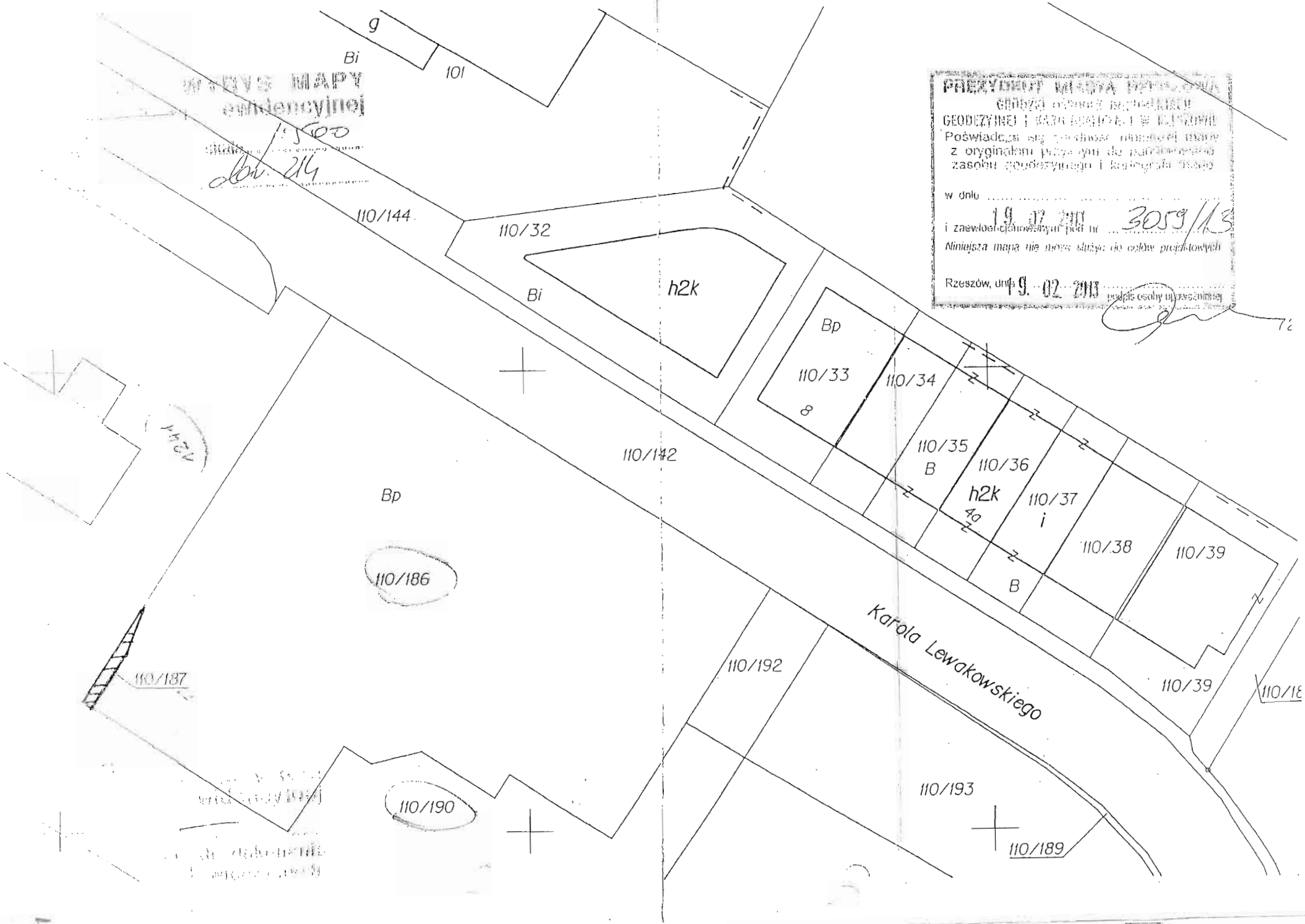
Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zwróciła się z wnioskiem o nabycie prawa własności działki nr 110/187 w obrębie 214, o pow. 10 m², obj. Kw RZ1Z/000040509/6, położonej przy ul. Lewakowskiego w Rzeszowie stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

Z uwagi na fakt, że powyższa nieruchomość graniczy bezpośrednio z działkami oznaczonymi nr 110/186, 110/190, 1241 w obr. 214 stanowiącymi przedmiot prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ze względu na swoje kształty i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość wypełnia przesłanki z art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn., który stanowi że: „nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli : przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie . która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”..

WZGLĘDNE MAPY
ewidencyjnej

1:500
dob. 214

PREZYDENT MIASTA RZESZÓW
GŁÓWNY BIURO GEODEZYJNY
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W RZESZÓWIE
Poświadczam, że powyższe nrysunki mapy
z oryginałem porównałem do materiałów
z zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 19.07.2010 3059/13
i zaewidencjonowałem je nr 3059/13
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
Rzeszów, dnia 9.02.2011 podpis osoby uprawnionej



1:500

110/187

WZGLĘDNE MAPY
ewidencyjnej