

UCHWAŁA Nr LXXIV/1348/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 tekst jednolity) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1498/16 w obr. 207, objętej KW RZ1Z/00045836/2 o pow. 4a 05m².

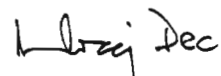
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Planowana do wydzierżawienia część działki 1498/16 w obr. 207 użyczana jest nieodpłatnie na czas nieoznaczony na miejsca parkingowe Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej 24, na podstawie umowy użyczenia znak: BGM.IV.7228/WT/336/03 z dnia 18.07.2003 r.

W chwili obecnej Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o., działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Hetmańskiej 24 w Rzeszowie wystąpił o dzierżawę terenu objętego umową użyczenia, z przeznaczeniem pod parking dla mieszkańców w/w budynku.

Wydzierżawienie przedmiotowego gruntu umożliwi dzierżawcy stworzenie miejsc parkingowych dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej, a Gminie Miasto Rzeszów zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

