

UCHWAŁA Nr LXXIV/1349/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonych w Rzeszowie przy ul. Wyspiańskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 tekst jednolity) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Stowarzyszeniu Szkoła Mistrzostwa Sportowego Resovia w Rzeszowie na okres 15 lat nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 516/3 w obr. 214 o pow. 44 m² oraz część działki nr 516/6 w obr. 214 o pow. 26a 64m² położonych przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie obj. KW RZ1Z/00035596/4, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

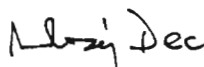
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

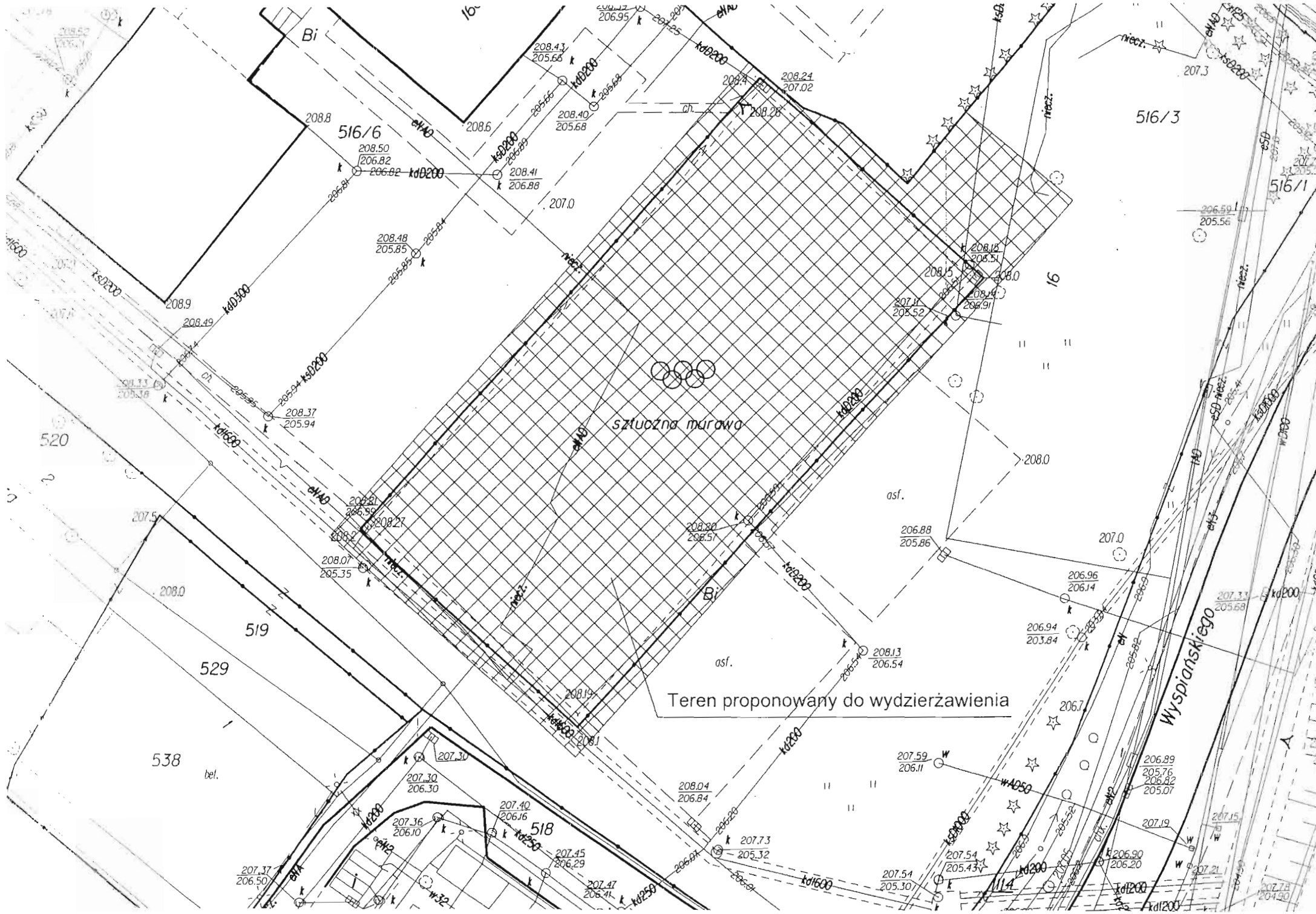

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

Planowane do wydzierżawienia części działek 516/3 i 516/6 w obr. 214 objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 176/3/2009 terenu przy ul. Wyspiańskiego i przeznaczone są pod zabudowę usługową – usługi oświaty, w szczególności : liceum, gimnazjum, z dopuszczeniem na planowanym do wydzierżawienia terenie boisk sportowych i terenów rekreacyjnych.

Wydzierżawienie przedmiotowego terenu umożliwi dzierżawcy prowadzenie dalszej działalności statutowej stowarzyszenia. Dzierżawca planuje wybudować na dzierżawionym terenie budynek szatniowy o pow. ok . 100 m² oraz zobowiązuje się do przeprowadzenia gruntownego remontu nawierzchni sztucznej murawy boiska oraz przykrycia dzierżawionego terenu halą pneumatyczną, tak by wydzierżawiany obiekt był dostępny przez cały rok.



Bi

516/6

16

516/3

516/11

sztuczna murawa

Teren proponowany do wydzierzawienia

Wyspińskiego

519

529

538

518

208.50
206.82

208.43
205.66

208.24
207.02

208.8

208.6

208.40
205.68

208.26

208.48
205.85

208.15
205.51

208.9

208.37
205.94

208.15
205.51

208.0

520

208.21
206.35

208.30
206.57

asf.

207.5

208.07
205.35

206.88
205.86

208.0

207.0

519

206.96
206.14

529

206.94
203.84

538

208.19

208.13
206.54

207.0

207.30
206.30

208.04
206.84

206.96
206.14

207.40
206.16

207.73
205.32

206.89
205.76
206.82
205.07

207.36
206.10

207.45
206.29

207.54
205.43

207.19

207.37
206.50

207.47
206.41

207.54
205.30

207.15

207.78
204.90