

UCHWAŁA Nr LXXV/1368/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej
przy ul. Władysława Stanio w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pani Anety Hałajko prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Centrum Usług Szkoleniowych CLEVER na czas nieoznaczony części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 585/3 obr. 221 objętej Kw RZ1Z/00151760/4 , o pow. 3a 60 m² położonej przy ul. W. Stanio w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

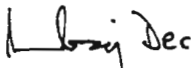
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. W. Stanio która objęta jest treścią uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z wnioskiem o wdzierżawienie części działki nr 585/3 w obr. 221 położonej w Rzeszowie przy ul. W. Stanio z przeznaczeniem na urządzenie 10 ogólnodostępnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych wystąpiła Pani Aneta Hałajko prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Centrum Usług Szkoleniowych Clever w Rzeszowie, które dzierżawi już część działki nr 585/2 z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

W związku z powyższym zasadnym wydaje się wdzierżawienie przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na poszerzenie urządzenia ogólnodostępnych miejsc postojowych, które zostaną urządzone na koszt Dzierżawcy, a służyć będą mieszkańcom, natomiast Gmina będzie miała dodatkowe przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

Teren proponowany do wydzielawienia

