

UCHWAŁA NR LXXV/1369/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych przy
ul. Kotuli w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 tekst jednolity), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Pani Iwonie Goclan i Panu Waldemarowi Goclan, Wspólnikom Spółki Cywilnej Firma Handlowa „Sanders”, nieruchomości oznaczone jako działki nr 83/39 i 83/72 w obr. 214 o łącznej pow. 133 m², położone przy ul. Kotuli w Rzeszowie, objęte Kw RZ1Z/00076662/7, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

Poprzednim dzierżawcą przedmiotowego terenu była Spółka Cywilna „STOLPEX” Pan Robert Bartusik i Pan Bogusław Ślusarczyk, którzy zagospodarowali w/w teren.

W związku ze zbyciem przez firmę „STOLPEX” zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 82 obr.214 na rzecz firmy „Sanders”, Panowie Robert Bartusik i Bogusław Ślusarczyk wypowiedzieli umowę dzierżawy działek nr 83/39 i 83/72 w obr. 214, natomiast Państwo Iwona i Waldemar Goclan zwrócili się z wnioskiem o dzierżawę przedmiotowych nieruchomości.

W celu zapewnienia Gminie Miasto Rzeszów przychodów z tytułu czynszu dzierżawnego proponuje się wydzierżawić na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej działki nr 83/39 i 83/72 obr. 214 Spółce Cywilnej Firmie Handlowej „Sanders”.

