

UCHWAŁA NR LXXV/1371/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 maja 2014 r

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r poz.518)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony na część lokalu użytkowego o pow. 121,48 m² położonego w budynku przy ul 3-go Maja 9 w Rzeszowie ze Stanisławem Czarnotą i odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

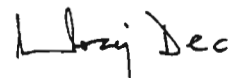
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie terminu wywieszenia wykazu.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Pan Stanisław Czarnota zwrócił się z prośbą o przydzielenie lokalu z niskim czynszem w atrakcyjnym miejscu na potrzeby otworzenia Baru i kawiarni Mlecznej.

Działalność baru oparta jest na Rozporządzeniu Ministra Finansów dotyczących barów mlecznych, gdzie marże nie mogą przekroczyć 30%.

Tego typu placówki otrzymały pomoc w przydzieleniu lokali w wielu miastach w Polsce.

Proponuje się zawarcie umowy najmu ze stawką czynszu 10,- zł/m²/m-c/netto.