

UCHWAŁA NR LXXVIII/1400/2014  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 8 lipca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych  
w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518 )

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 2231 w obrębie 216 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00034703/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Wioślarskiej, na rzecz Podkarpackiego Centrum Hurtowego AGROHURT S.A,
- 2) część działki nr 635/1o pow. 80 m<sup>2</sup> oraz 636/1 o pow. 125 m<sup>2</sup> w obr. 211, objętej KW RZ1Z/00028034/5, położonych w Rzeszowie przy ul. Leśnej w okolicy Lisiej Góry na rzecz Pana Michała Muchy

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

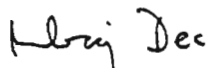
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

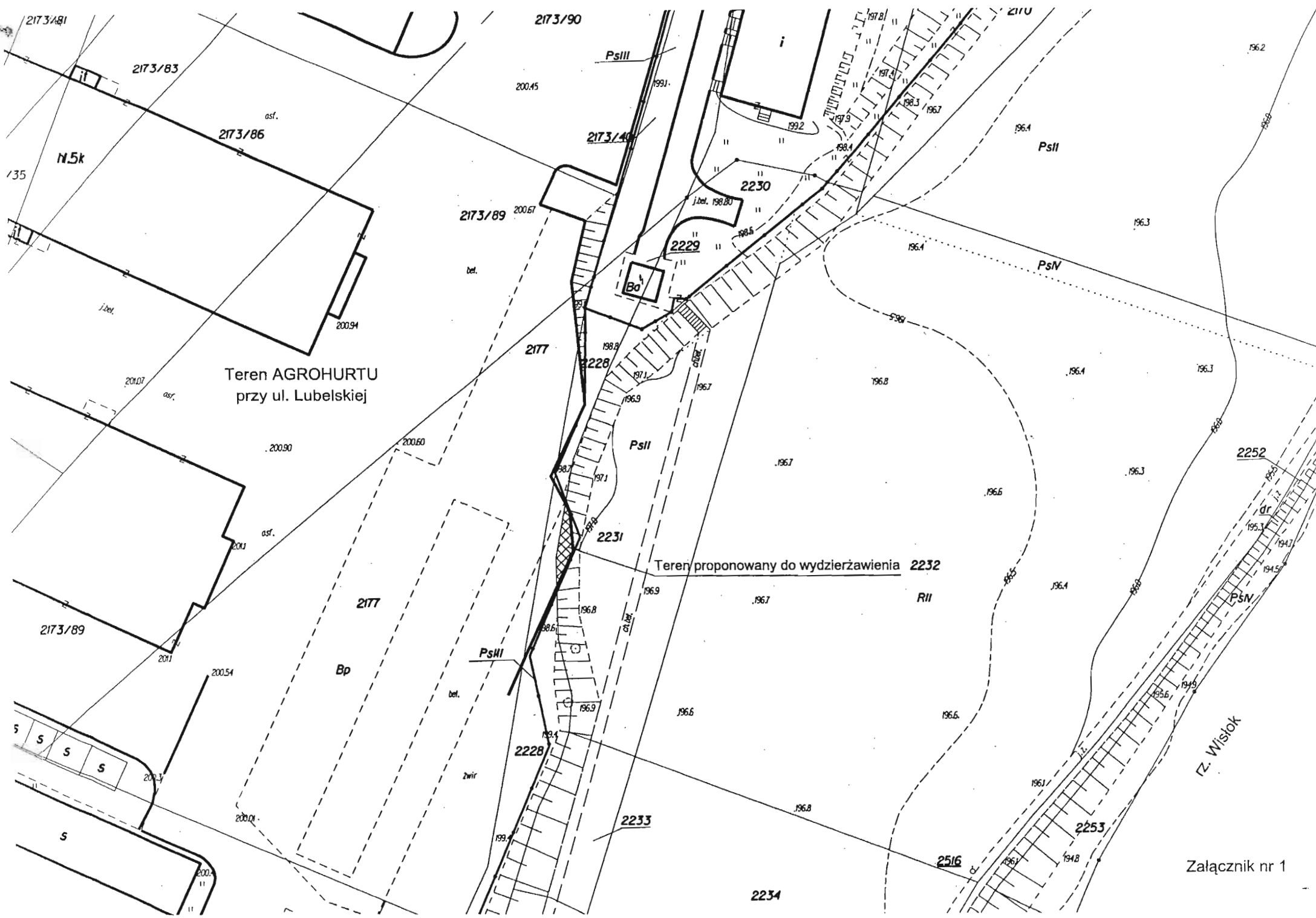
Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli zapewnić Gminie przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Teren AGROHURTU przy ul. Lubelskiej

Teren proponowany do wydzierzawienia 2232

Rezerwat Lisia Góra

535

Teren proponowany do wdzierżawienia

534

636/1

Bz

635/1

634/1

rz. Wisłok

Załącznik nr 2

