

Uchwała Nr LIII/854/2009
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 31 marca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości, położonej przy ul. Seniora w Rzeszowie, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Nowe Miasto w Rzeszowie, oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003r. Nr 119 poz.1116), art.37 ust.2 pkt 1, art.68 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Nowe Miasto w Rzeszowie oznaczonej jako działka nr :
- 1072/26 w obrębie 208 o pow. 804 m² obj. Kw. nr RZ1Z/00001153/0
położonej przy ul. Seniora w Rzeszowie.

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty wynoszącej 99 % od ceny sprzedaży nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

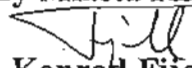
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowe Miasto „ w Rzeszowie zwróciła się z wnioskiem o nabycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Rzeszowie przy ul. Seniora oznaczonej jako działka nr :

- 1072/26 w obrębie 208 o pow. 804 m² obj. Kw. nr RZ1Z/00001153/0

Nieruchomość określona w uchwale stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów. Nieruchomość ta pozostaje w nieprzerwanym posiadaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowe Miasto” w Rzeszowie od 1976r., która na podstawie pozwolenia na budowę nr GT-II-601/P-92/75 z dnia 22.01.1986 r. wybudowała na niej z własnych środków budynek mieszkalny „Dom Seniora”.

W tak określonym stanie faktycznym Spółdzielni przysługuje roszczenie o przeniesienie na nią własności nieruchomości zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych.