

UCHWAŁA NR LXXIX/1422/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 26 sierpnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
ul. Wąwozowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości
stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako część działki nr
138 w obr. 218 o pow. 71 m², obj. KW RZ1Z/00050635/1 oraz część działki nr 144
w obr. 218 o pow. 86 m², obj. KW RZ1Z/00038544/6, położonych przy
ul. Wąwozowej, na rzecz Państwa Elżbiety Bieda i Tadeusza Bieda.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

