

UCHWAŁA NR LXXX/1452/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 30 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518)

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony na okres 10 lat na lokale użytkowe położone w budynkach przy ul:

- 3-go Maja 16 - 234,39 m²
- Dąbrowskiego 60 - 128,54 m²

z CEFARM RZESZÓW S.A wpisanego do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000004990 i odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

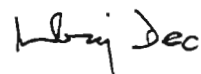
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

CEFARM RZESZÓW S.A jest najemcą lokali użytkowych stanowiącego własność Gminy Miasto Rzeszów, położonych w budynku przy ul. 3-go Maja 16 i przy ul. Dąbrowskiego 60 w Rzeszowie.

W związku z tym, że najemca do tej pory wywiązywał się ze swoich obowiązków wynikających z umowy w sposób prawidłowy, zasadnym jest zawarcie z nimi umowy na okres 10 lat , bez prawa zwrotu poniesionych nakładów finansowych.