**PROTOKÓŁ**

**z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie - część II**

Protokół sporządzono w dniu **25 września 2014 r.**, w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Słowackiego 9 w Rzeszowie, przez Beatę Gunia-Guniewską, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012, poz. 647, z późn. zm.) oraz w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) w dniu 25 września 2014r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie - część II.

**I.** Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. $10^{00}$ - powitanie zebranych.

1. **Pani mgr inż. arch. Anna Raińczuk,** Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Pani Dyrektor powitała gości przybyłych na dyskusję publiczną. Poinformowała, że projekt planu opracowany jest na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do jego sporządzenia. Pani Dyrektor wyjaśniła, że rolą dyskusji publicznej jest prezentacja projektu i omówienie przyjętych rozwiązań planistycznych, w celu zapoznania zainteresowanych z projektem. Poinformowała o możliwości składania uwag do projektu planu i sposobie ich rozpatrywania. Następnie poprosiła autora projektu planu, pana mgr inż. Damiana Draguła urbanistę, o zaprezentowanie tematu.

**Pan mgr inż. arch. Damian Draguła zapoznał zebranych z** poszczególnymi etapami procedury sporządzania projektu planu oraz ich terminami, m.in. ogłoszeniem o przystąpieniu, terminami składania i rozpatrywania wniosków, uzgodnień i opinii, wyłożenia do publicznego wglądu oraz terminem składania uwag do projektu planu. Następnie omówił uwarunkowania w zakresie zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego planem, przedstawione na planszach: inwentaryzacji urbanistycznej, powiązań przestrzennych, wydanych decyzji o warunkach zabudowy i pozwoleniach na budowę, struktury własności gruntów oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa. W dalszej części prezentacji przedstawił uwarunkowania w zakresie: infrastruktury technicznej, uwarunkowań kulturowych i przyrodniczych. Zaprezentował wizualizacje oraz rozwiązania porządkujące zagospodarowanie wzdłuż ul. Broniewskiego oraz przy skrzyżowaniu ww. ulicy z al. gen. L. Okulickiego. Zapoznał zebranych z analizami dotyczącymi zasad zabudowy i kompozycji przestrzennej osiedla i ich wpływu na projektowany plan a następnie szczegółowo przedstawił ustalenia projektu, ze szczególnym naciskiem na ustalenia dotyczące zagadnień z zakresu telekomunikacji publicznej.

Po zakończeniu prezentacji Pan Damian Draguła poinformował o możliwości zadawania pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie planu.

Z uwagi na brak pytań, pan Damian Draguła poinformował o terminie składania uwag, tj. do dnia 17 października 2014 i o godz. $10^{45}$ zakończył dyskusję publiczną.

**II.** Ustalenia z dyskusji:

- Uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu i procedurą jego sporządzania.
- Nie podjęto rozstrzygnięć w zakresie dyskutowanych zagadnień – możliwość wprowadzenia zmian w projekcie zostanie przeanalizowana na etapie rozpatrywania uwag.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla Prezydenta Miasta;
2) do dokumentacji planistycznej;
3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 25 września 2014 r.

.....Beata Gwio-Golcup.....
*(podpis osoby sporządzającej protokół)*

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Marek Ustrobiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

BIURO ROZWOJU
MIASTA RZESZOWA
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 9
tel. 017 748 49 00, 017 748 49 02

DYREKTOR
mgr inż. arch. Anna Rajnczuk