

UCHWAŁA NR LXXXI/1477/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1581/11 w obrębie 207 o powierzchni 4 m², objętej Lwh 1639, położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej, na rzecz Pana Grzegorza Mierzejewskiego,
- 2) część działki nr 1528 w obrębie 211 o powierzchni 96 m², objętej Lwh 131, położonej w Rzeszowie przy ul. Kwiatkowskiego, na rzecz Pana Józefa Błasiak,
- 3) część działki nr 1242/1 w obrębie 209 o powierzchni 95 m², objętej KW RZ1Z/00104969/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Nagietkowej na rzecz Pani Czesławy Ciostek,
- 4) część działki nr 1242/1 w obrębie 209 o powierzchni 62 m², objętej KW RZ1Z/00104969/5 oraz część działki nr 1294 w obrębie 209 o powierzchni 8 m², objętej KW RZ1Z/00036646/7, położonych w Rzeszowie przy ul. Nagietkowej na rzecz Państwa Anny Jakubowskiej - Szlęzak i Jarosława Szlęzak,
- 5) działka nr 1019/2 w obrębie 209 o powierzchni 1a 57 m², objęta KW RZ1Z/00058003/8, położona w Rzeszowie przy ul. Storczykowej na rzecz ALKOP Ewa Kugla i Aleksander Kugla Spółka Jawna,
- 6) część działki nr 1227/1 w obrębie 208 o powierzchni 38 m², objętej KW RZ1Z/00033600/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Wrześniowej, na rzecz Pana Mieczysława Trojanowskiego.
- 7) część działki nr 1194/2 w obrębie 208 o powierzchni 35 m², objętej KW RZ1Z/00016638/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Sierpniowej, na rzecz Pana Wiesława Kuśnierz.
- 8) część działki nr 1194/2 w obrębie 208 o powierzchni 96 m², objętej KW RZ1Z/00016638/2 oraz część działki nr 1242 w obrębie 208 o powierzchni 95 m², objętej KW RZ1Z/00026809/5, położonych w Rzeszowie przy ul. Sierpniowej, na rzecz Państwa Augustyny Kępa i Grzegorza Kępa.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

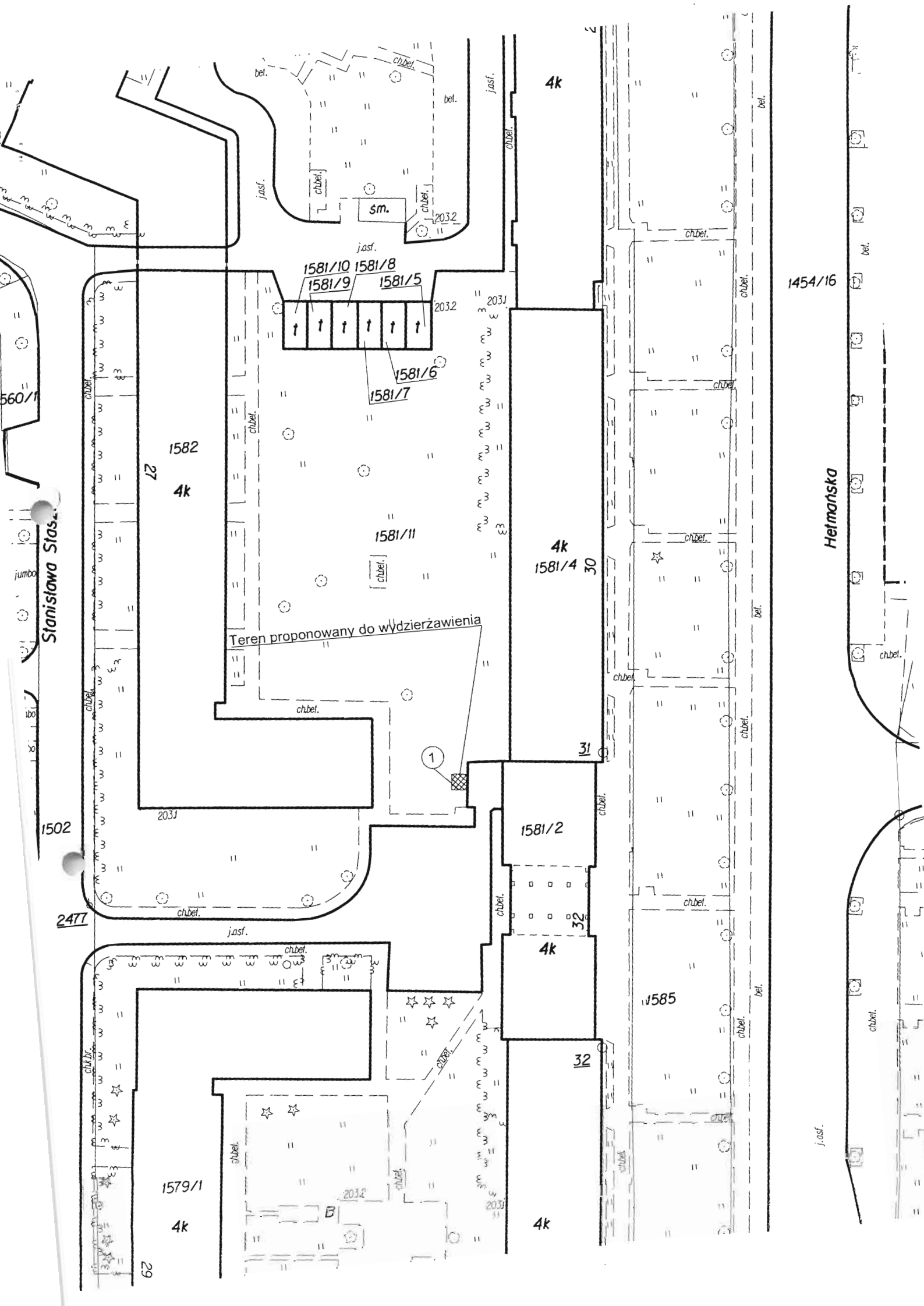


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Stanisława Stas.

Hetmańska

1582
27
4k

4k
1581/4 30

1579/1
4k

4k

1454/16

Teren proponowany do wdzierżawienia

1581/10 1581/8
1581/9 1581/5

1581/6
1581/7

1581/11

1581/2

4k

1585

1502

2477

29

32

31

sm.

1

560/1

jumbo

bet.

bet.

bet.

bet.

bet.

bet.

bet.

jasf.

jasf.

chbet.

chbet.

chbet.

jasf.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

bet.

bet.

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

2032

jasf.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

4k

bet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

bet.

chbet.

chbet.

chbet.

bet.

chbet.

chbet.

jasf.

bet.

bet.

bet.

bet.

bet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

chbet.

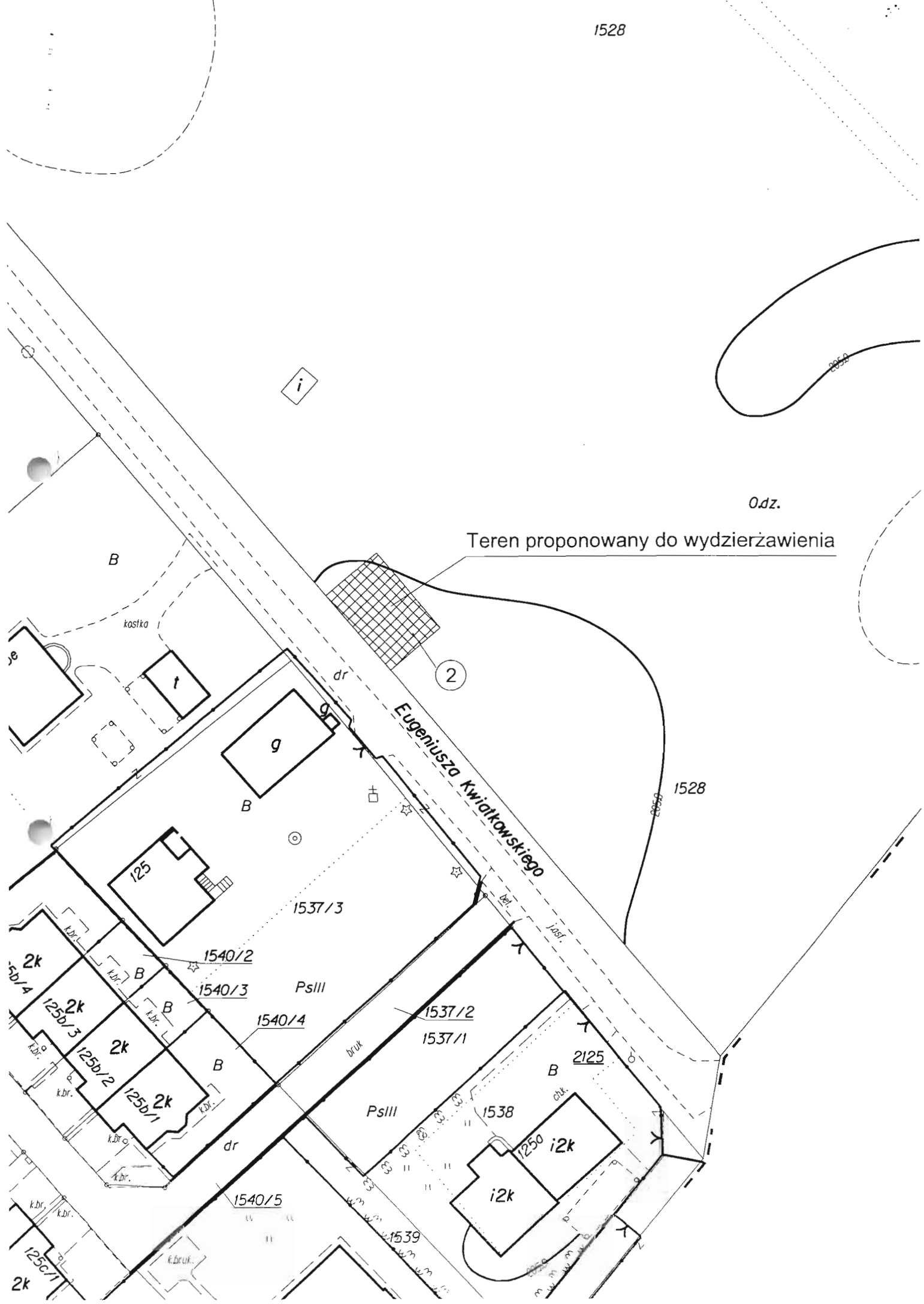
chbet.

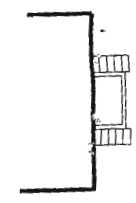
chbet.

chbet.

O.dz.

Teren proponowany do wydzierzawienia





1209
B

1210

9

1219/1

1229

1228/2

1228/1

1230

B 2k 9/4

1231

2k 9/3

1232

2k 9/2

1233

2k 9/1

1240/1

Teren proponowany do wydzierzawienia

1240/2

1234

2k 7/6

Wp

1240/3

1235

2k 7/5

1240/4

1236

2k 7/4

1240/5

1237

2k 7/3

1240/6

1238

2k 7/2

1240/7

1239

2k 7/1

1219/1

1240/8

1241

1294

2k 3/3

1295

B

W

dr

2577

1242/1

Nagietkowa

1243/3

Zawilcowa

1243/4

1242/2

1269

3

1270

2k 3/8

1271

2k 3/7

1272

2k 3/6

1273

2k

1274

4

1275

2k

1276

2k

1277

2k

1278

2k

1279

2k

1280

2k

1281

2k

1282

1283

1284

1285

1286

Nagietkowa

6

1287

2k 4/3

1288

2k 4/2

1289

2k 4/1

1290

2k 3/2

1291

1292

1293

1294

1295

1296

1297

1298

1299

1300

1301

1302

1303

1304

1305

1306

1307

1308

1309

1310

1311

1312

1313

1314

1315

1316

1317

1318

1319

1320

1321

1322

1323

1324

1325

1326

1327

1328

1329

1330

1331

1332

1333

1334

1335

1336

1337

1338

1339

1340

1341

1342

1343

1344

1345

1346

1347

1348

1349

1350

1351

1352

1353

1354

1355

1356

1357

1358

1359

1360

1361

1362

1363

1364

1365

1366

1367

1368

1369

1370

1371

1372

1373

1374

1375

1376

1377

1378

1379

1380

1381

1382

1383

1384

1385

1386

1387

1388

1389

1390

1391

1392

1393

1394

1395

1396

1397

1398

1399

1400

1401

1402

1403

1404

1405

1406

1407

1408

1409

1410

1411

1412

1413

1414

1415

1416

1417

1418

1419

1420

1421

1422

1423

1424

1425

1426

1427

1428

1429

1430

1431

1432

1433

1434

1435

1436

1437

1438

1439

1440

1441

1442

1443

1444

1445

1446

1447

1448

1449

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472

1473

1474

1475

1476

1477

1478

1479

1480

1481

1482

1483

1484

1485

1486

1487

1488

1489

1490

1491

1492

1493

1494

1495

1496

1497

1498

1499

1500

1501

1502

1503

1504

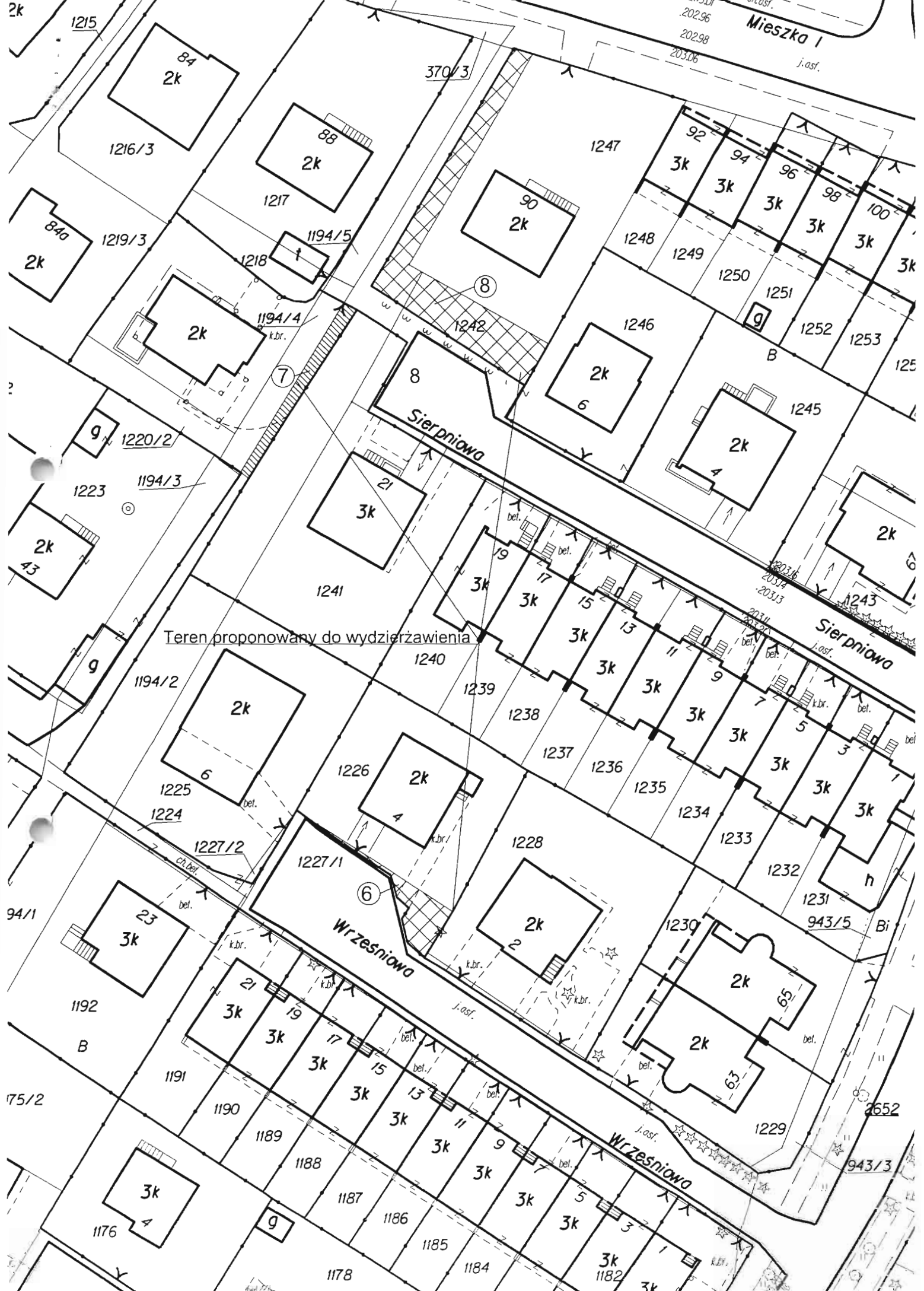
1505

1506

1507

1508

1509



Teren proponowany do wydzierzawienia

Mieszka I
j.asf.

Sierpniowa

Wrzesniowa

Sierpniowa
j.asf.

Wrzesniowa
j.asf.