

UCHWAŁA NR LXXXI/1478/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1311/1 w obrębie 210 o powierzchni 9 m², objętej KW RZ1Z/00165051/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Miłej, na rzecz Pani Barbary Werelusz,
- 2) działka nr 1442/7 w obrębie 207 o powierzchni 26 m², objęta KW RZ1Z/00069361/5, położona w Rzeszowie przy ul. Chodkiewicza, na rzecz Pana Jakuba Kwater,
- 3) część działki nr 64/1 w obrębie 208 o powierzchni 3 m², objętej KW RZ1Z/00022007/5 oraz działka nr 47/4 w obrębie 208 o powierzchni 24 m², objęta KW RZ1Z/00004939/5, położone w Rzeszowie przy ul. Głębokiej na rzecz Państwa Bronisławy Kuźniar i Edwarda Kuźniar,
- 4) część działki nr 64/1 w obrębie 208 o powierzchni 3 m², objętej KW RZ1Z/00022007/5 oraz działka nr 47/5 w obrębie 208 o powierzchni 43 m², objęta KW RZ1Z/00004939/5, położone w Rzeszowie przy ul. Głębokiej na rzecz Pana Jana Gruchała,
- 5) część działki nr 64/1 w obrębie 208 o powierzchni 3 m², objętej KW RZ1Z/00022007/5 oraz działka nr 47/3 w obrębie 208 o powierzchni 32 m², objęta KW RZ1Z/00004939/5, położone w Rzeszowie przy ul. Głębokiej na rzecz Pana Stanisława Ożóg,
- 6) część działki nr 64/1 w obrębie 208 o powierzchni 9 m², objętej KW RZ1Z/00022007/5 oraz część działki nr 47/1 w obrębie 208 o powierzchni 64 m², objętej KW RZ1Z/00004939/5, położonych w Rzeszowie przy ul. Głębokiej na rzecz Pani Anny Piaseckiej-Grzebyk,
- 7) część działki nr 47/1 w obrębie 208 o powierzchni 43 m², objętej KW RZ1Z/00004939/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Głębokiej na rzecz Państwa Bożeny Materna i Wojciecha Materna.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

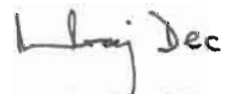
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

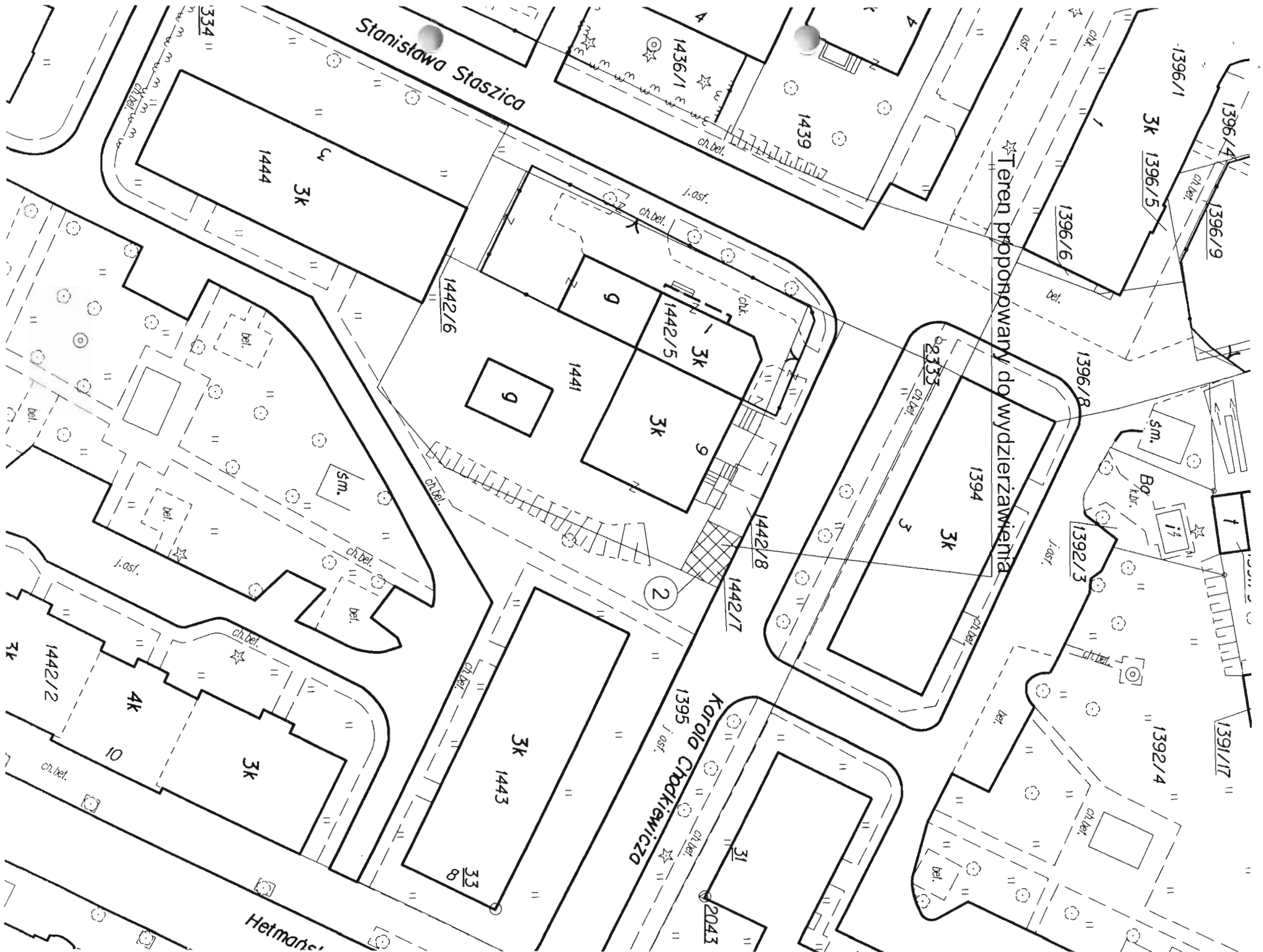


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



Teren proponowany
do wydzierżawienia

3 ÷ 7

