

UCHWAŁA NR LXXXI/1480/2014
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1081/22 w obr. 208 obj. KW RZ1Z/00032380/6 o pow. 1a 80m², położonej przy al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie, na rzecz Pani Marty Bartkiewicz i Pana Władysława Wisz.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

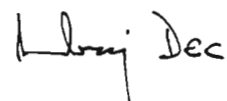
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedstawiona w uchwale nieruchomość była dotychczas dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona nieruchomość została przez Dzierżawców zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, proponuje się zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami. Pozwoli to Dzierżawcom poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, natomiast Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

