

UCHWAŁA NR III/46/2014  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 30 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518 )

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony na okres 10 lat na lokal użytkowy położony w budynku przy ul: Dąbrowskiego 25 w Rzeszowie

- Dąbrowskiego 25 - 89,90 m<sup>2</sup>

z ŻABKA POLSKA Sp. z o.o. wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000367032 i odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

Żabka Polska Sp. z o.o. wylicytowała w przetargu nieograniczonym na lokale użytkowe, lokal stanowiący własność Gminy Miasto Rzeszów, położony w budynku przy ul. Dąbrowskiego 25 w Rzeszowie.

Z uwagi na duży koszt adaptacji i uruchomienia w/w lokalu, amortyzacji zamontowanych urządzeń, zasadnym jest zawarcie z nimi umowy na okres 10 lat , bez prawa zwrotu poniesionych nakładów finansowych.