

Zarządzenie nr VII/54/2015  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 8 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 594 z póź. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r. poz. 518 z póź. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe (stoiska usługowo – handlowe) położone w Rzeszowie przy ul. Targowej 6 (Hala Targowa), oraz na placach targowych przy ul. Targowej, Kochanowskiego i Moniuszki wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. Hanasiewicza 10, a także na stronie MATiP ([www.matip.ires.pl](http://www.matip.ires.pl)), [www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

§ 3.

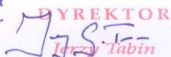
Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

  
**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**  
Tadeusz Ferenc

**RADCA PRAWNY**  
Tomasz Cynar  
ul. 3<sup>o</sup> Rz - 540

**DYREKTOR**  
  
Jerzy Tabin

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**  
  
Roman Holzer

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/54/2015 z dnia 8 stycznia 2015r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres lokalu – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> /c/netto <sup>1)</sup> , w zł/m <sup>2</sup> /c/netto <sup>2)</sup>	Wysokość wadum w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	ul. Targowa 6	207	709/3	27647	Antresola Stoisko nr 3A	Usługi	Dobry	18,70	9,00 <sup>1)</sup>	170,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązkowy podatek VAT, i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę, oraz opłaty za wywóz śmieci, monitoring i konserwację.
2	ul. Moniuszki Plac Targowy	207	949	00038986/6	Pawilon nr 20	Handel	Dobry	do 15	300,00 <sup>2)</sup>	300,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązkowy podatek VAT.
3	ul. Moniuszki Plac Targowy	207	949	00038986/6	Pawilon nr 28	Handel	Dobry	do 10	220,00 <sup>2)</sup>	220,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązkowy podatek VAT.

1. Opłatę z czynszu najmu i inne opłaty wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczona miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. Hanasiewicza 10, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia ..... 2015 r. do dnia ..... 2015 r.