

Uchwała IX/161/2015
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 kwietnia 2015 r.

w sprawie nieodpłatnego przekazania prawa własności nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), art.24 ust.5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1133)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie nieruchomości oznaczonej jako działka 5937/21 w obr. 222 o pow. 1 ha 95a 73m² obj. Kw. RZ1Z/00179846/3 położonej Rzeszów-Dworzysko do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa pozostającego w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych .

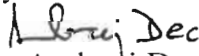
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość została nieodpłatnie przejęta przez Gminę Miasto Rzeszów od Agencji Nieruchomości Rolnych na podstawie aktu notarialnego nr Rep.A.6628/2010 z dnia 17.11.2010 r. z przeznaczeniem na inwestycję infrastrukturalną – cel publiczny – pod realizację usług publicznych, komunikację, urządzenia transportu publicznego, sieci infrastruktury technicznej, drogi publiczne i zieleń urządzoną.

W związku z tym, iż Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej zwróciła się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Rzeszowa o wskazanie działki z możliwością budowy jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 3, jak również budowy lądowiska wraz z zapleczem socjalnym dla Lotniczego Pogotowia Ratunkowego Gmina wskazała działkę oznaczoną nr 5937/21 w Obr. 222, która spełniałaby warunki pod w/w zadanie.

Rozważając art. 24 ust.5a ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, który mówi, że w przypadku zbycia lub przeznaczenia przez nabywcę nieruchomości na inne cele, niż określone w umowie, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia Agencja wystąpi do jednostki samorządu terytorialnego z żądaniem zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości.

Po przejęciu do zasobu Skarbu Państwa umowa notarialną przedmiotowej działki i złożeniu przez Komendę Miejską Straży Pożarnej w Rzeszowie wniosku, Oddział Terenowy w Rzeszowie będzie mógł przekazać nieruchomość w trwały zarząd.

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zwrotu w/w nieruchomości do zasobu Skarbu Państwa będącej przedmiotem nieodpłatnego przekazania poprzez podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miasta Rzeszowa.

