

UCHWAŁA NR IX/166/2015
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 kwietnia 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) i art. 15 ust.1 i 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działki nr 65/4 i 65/5 o łącznej pow. 0,2885 ha, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00071199/5, położonej w obrębie 207 (zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 273m², budynkiem handlowo-usługowym o pow. 393m², budynkiem garażu o pow. zabudowy 31m², przy ul. Lubelskiej 13a w Rzeszowie), stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów na prawo własności samodzielnych lokali mieszkalnych: nr 1 o powierzchni użytkowej 35,18m², w budynku mieszkalnym przy ul. Architektów 20 w Rzeszowie, nr 48 o powierzchni użytkowej 54,70m², w budynku mieszkalnym przy ul. Architektów 1 w Rzeszowie, nr 41 o powierzchni użytkowej 67,87m², w budynku mieszkalnym przy ul. Architektów 11 w Rzeszowie, stanowiących własność DEVELOPRES Sp. z o. o.

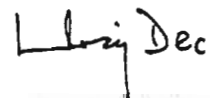
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Proponowana zamiana pozwoli na pozyskanie na rzecz Gminy Miasta Rzeszów trzech lokali mieszkalnych w nowym budownictwie w zamian za nieruchomość zabudowaną budynkami wymagającymi remontu.

Jednocześnie zamiana umożliwi DEVELOPRES Sp. z o. o. na racjonalne wykorzystanie terenu do poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na której realizowany jest kompleks budynków w zabudowie wielorodzinnej wysokiej.

