

ZARZĄDZENIE NR VII/180/2015

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 11 maja 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013 poz. 594), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 518 z 2014 r.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy Grodzisko 3/2, Mazurskiej 9/13, Baldachówka 10/1, Baldachówka 10/5, Piłsudskiego 33/33 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa  
**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

**Tadeusz Ferenc**

**Dyrektor**  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
**mgr Grzegorz Tarnowski**

Kierownik  
działu Gospodarki Lokalami,  
Bosówian, Zarządzenia  
**mgr Joanna Błaszczak**

**Inspektor**  
**mgr Patrycja Pawlak-Kamińska**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
**mgr Dorota Włodarczyk-Raczyńska - Radca Prawny**

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

**Andrzej Gutkowski**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr *VII/180/2015*  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia *11 maja* 2015r.

### W Y K A Z

#### lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. poz. 518 z 2014), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców w następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m <sup>2</sup>	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 2 przy ul. Grodzisko 3	1137 obr. 207	141007	1356	8464/133881	66,14	227 685	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 13 przy ul. Mazurskiej 9	1579 obr. 218	112024	2988	5585/189560	55,85	221 237	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 1 przy ul. Baldachówka 10	1026/24 obr. 207	25217	345	3087/33928	30,87	111 685	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 5 przy ul. Baldachówka 10	1026/24 obr. 207	25217	345	3541/33928	35,41	119 701	Lokal mieszkalny
5.	Lokal nr 33 przy ul. Piłsudskiego 33	609 obr. 207	34774	743	4836/221192	48,36	207 813	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 518 z 2014 r), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od ..... 2015r. do ..... 2015r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

*Tadeusz Ferenc*

**Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa**

*mgr Grzegorz Tamowski*

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalami,  
Budowlami i Wodociągami

*mgr Joanna Błaszczak*

**Podinspektor**

*mgr Patrycja Pawlak-Kamińska*