

Biuro Obsługi Inwestycji  
Bogusław Brach  
35-328 Rzeszów, ul. Przybosia 9  
Tel. kom. 889-014-14  
Uprawnienia bud. B- 6/84 o specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Uprawnienia do nadzoru nad robotami konserwatorskimi nr160

P R Z E D M I A R     R O B Ó T

Kosztorys

Data: 2015-05-08

Budowa: Remont budynku żłobka nr 1 w Rzeszowie, przy ulicy Pięknej 18

Obiekt: Budynek żłobka

Zamawiający: Miejski Zespół Żłobków

35-040 Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 73

Jednostka opracowująca kosztorys: VICTORIAL Sp. zo.o

35-001 Rzeszów, ul. Św. Mikołaja 6

Kosztorys opracowali:

Bogusław Brach, kosztorysant .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar Robót

1 Remont posadzek

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.1 Wymiana posadzkiz paneli podłogowych, na wykładzinę homeopatyczną, grupa III i IV				
1.1.1	Kalkulacja własna - demontaż paneli podłogowych 50,72+50,00+51,20+52,93 = 204,85	~204,85		m2
1.1.2	KNRW 202/1105/1 (2) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2·mm, zatarta na gładko, analogia - pod wykładziny pcv	204,85		m2
1.1.3	KNRW 202/1105/2 (1) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1·mm,	204,85		m2
1.1.4	KNRW 202/1105/3 Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny, analogia - pod wykładziny pcv	204,85		m2
1.1.5	KNNR 2/1206/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - analogia - montaż wykładziny rulonowe pcv, homogeniczna np. Norma 43, z wywinięciem na ściany 10 cm, z listwą wyobleniową 204,85 = 204,85	~204,85		m2
1.1.6	KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych, pcv	204,85		m2
1.2 Remont posadzki w łazience i brudowniku, gr. IV				
1.2.1	KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne, analogia - grunt do płytek	18,00		m2
1.2.2	KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana, analogia - płytki gres 30x30 cm, nakleju ( płytki na płytki) 10,63+7,37 = 18,0	~18,00		m2

2 Remont stolarki drzwiowej

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
2.1 Wymiana stolarki drzwiowej, GR. "0", GR. III , GR. IV					
2.1.1 KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2				
grupa IV		3	=	3,0	
grupa III		3	=	3,0	
grupa "0"		2	=	2,0	
				~8,00	szt
2.1.2 KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa			8,00	szt
2.1.3 KNR 202/1019/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2,0·m2				
		0,90*2,00*8	=	14,4	
				~14,40	m2

3 Remont magazynku - parter

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3.1 Remont magazynku - parter ( pod podestem schodów)				
3.1.1 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2 $1,00 = 1,0$	~1,00		szt
3.1.2 KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drewniane, 2-krotnie malowane , wewnętrzne zwykłe, grunt ftalowy + farba, analogia - dopasować do istniejącego otwoeu	4,90		m
3.1.3 KNR 202/1019/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2,0·m2, analogia - dopasować do istniejącego otwoeu $0,90*2,00 = 1,8$	~1,80		m2
3.1.4 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku $13,54+6,14 = 19,68$	~19,68		m2
3.1.5 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne $1,40*2,67+1,0*2,40 = 6,138$	~6,14		m2
3.1.6 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne $(1,40+2,67)*2*1,45+0,5*2,40*1,45 = 13,543$	~13,54		m2

4 Remont elewacji

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
4.1 Remont elewacji				
4.1.1 KNR 2/1504/2	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 20-m $2,0*8,00*7+2,0*4,0*4 = 144,0$	~144,00		m2
4.1.2	Kalkulacja własna - usunięcie pęcherzy na elewacji z tynku droбноziarnistego akrylowego $84,90*0,15 = 12,735$	~12,74		m2
4.1.3 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	84,90		m2
4.1.4 KNR 23/2611/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie 2-krotne	12,74		m2
4.1.5 KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, analogia - uzupełnienie ubytku w podkładowej masie tynkarskiej	12,74		m2
4.1.6 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, , analogia - uzupełnienie ubytków tynku akrylowego $12,74-3,00 = 9,74$	~9,74		m2
4.1.7 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, , analogia - uzupełnienie ubytków tynku mozaikowego	3,00		m2
4.1.8 KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie , 1-krotne $1,20*7,00*7+1,20*4,0+0,70*4,0*7 = 83,2$ $5,67*0,30 = 1,701$	~84,90		m2
4.1.9 KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki, ściany, analogia - wypełnienie starego tynku zaprawą klejową	84,90		m2
4.1.10 KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, analogia - uzupełnienie ubytku w podkładowej masie tynkarskiej	84,90		m2
4.1.11 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i , analogia - tynk akrylowy wybranym kolorze	84,90		m2
4.1.12 KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek $26*2 = 52,0$	~52,00		szt
4.1.13 KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne metalowe	52,00		szt

5 Roboty remontowe zewnętrzne

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
5.1 Roboty remontowe zewnętrzne - wymiana balustrady logii na I piętrze i tarasu na parterze				
5.1.1 KNR 401/354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady, rozbiórka balustrad tarasu i logii 30+6+6 = 42,0	~42,00		szt
5.1.2 KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytem stalowym tarasowe, analogia - jako gotowe wyroby ślusarskie, z płaskownika, słypki i pochwyty z kształtownika kwadratowego, wysokość 1,10 m od posadzki tarasu, malowane farbą winylową 45,07+2,15*2 = 49,37	~49,37		m
5.1.3 KNR 202/1209/2	Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste, analogia - jako gotowe wyroby ślusarskie, z płaskownika, słypki i pochwyty z kształtownika kwadratowego, wysokość 1,10 m od posadzki tarasu, malowane farbą winylową 5,37 = 5,37	~5,37		m
5.2 Roboty remontowe zewnętrzne - rozbiórka piaskownic				
5.2.1 KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm, analogia - rozebranie fundamentów piaskownic (5,00+5,10)*2*0,25*0,30 = 1,515 (5,60+5,10)*2*0,35*0,30 = 2,247	~3,762		m3
5.2.2 KNBK 1/726/1	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30m w poziomie, na chodnik przed żłobkiem	3,762	2,00	m3
5.2.3 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	3,762		m3
5.2.4 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, dodatek za dalsze 9 km	3,762	4,00	m3
5.2.5 KNR 401/108/6	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii III, analogia - dostarczenie ziemi do zasypania wykopu	3,762		m3
5.2.6 KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5·m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	3,762		m3