

UCHWAŁA NR XII/218/2015
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych przy
al. Armii Krajowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Jarosławowi Karczewskiemu prowadzącemu działalność pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Jarex Bis na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczone jako: działka nr 130/1 w obrębie 209 o pow. 7a 14 m², obj. KW RZ1Z/00038716/3, działka nr 130/2 w obrębie 209 o pow. 78 m² obj. KW RZ1Z/00044485/9 oraz część działki nr 78/13 w obr. 209 o pow. 136 m², obj. KW RZ1Z 00118138/2 położone przy al. Armii Krajowej w Rzeszowie, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

Poprzednim dzierżawcą przedmiotowego terenu była Fortis Lease Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, która na w/w terenie urządziła parking dla klientów firmy.

Z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy terenu wystąpił Pan Jarosław Karczewski, który przejął umową leasingu nieruchomości położone przy al. Armii Krajowej.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić działkę nr 130/2 i 130/1 oraz część działki nr 78/13 obr. 209, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej obecnemu użytkownikowi terenu.

11. Powstańców
Warszawy

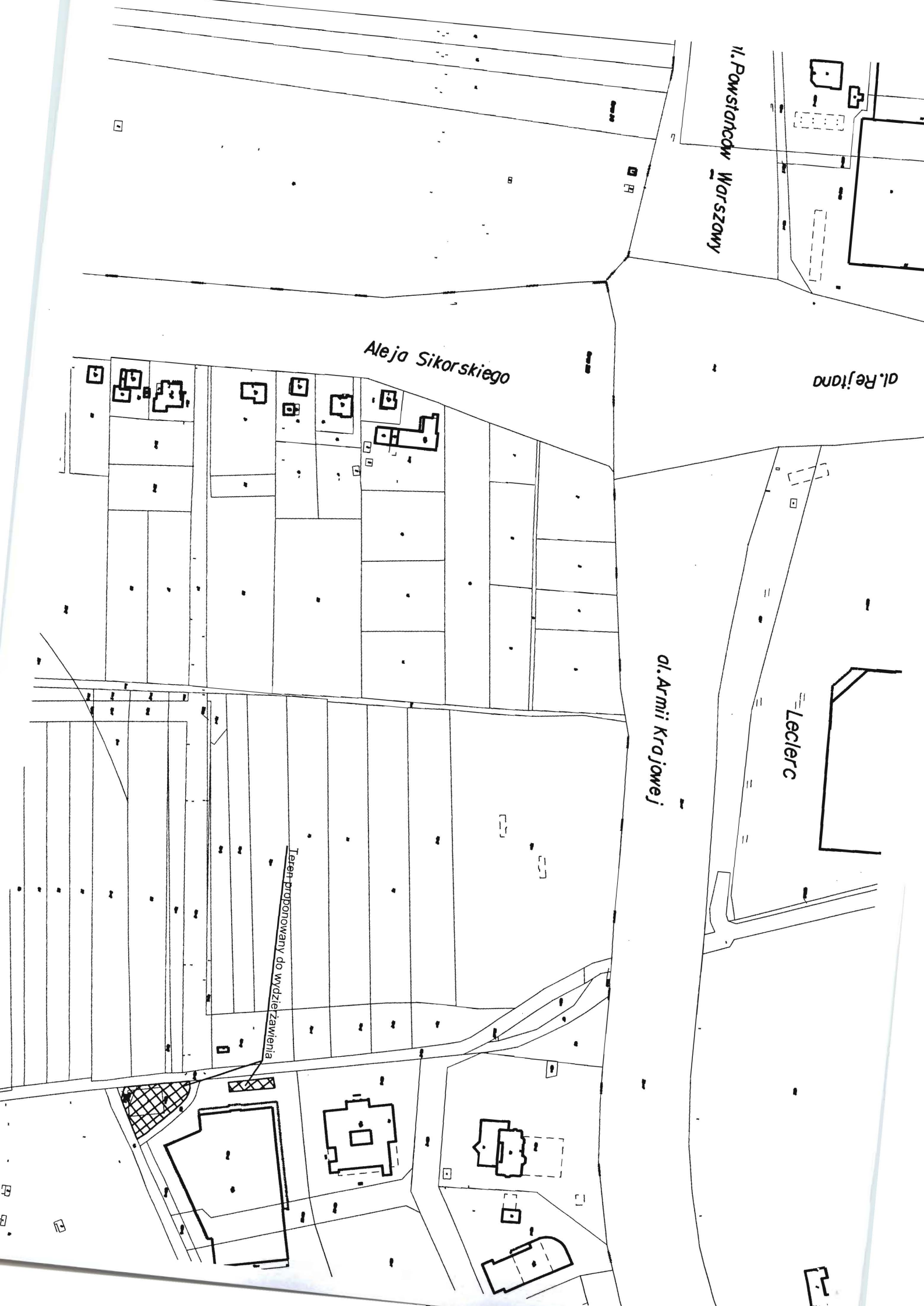
ul. Rejtana

Aleja Sikorskiego

ul. Armii Krajowej

Leclerc

Teren proponowany do wydzielenia



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0209, 209 Zalesie

NUMER obręb arkusz działka	POW. ha	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
Gmina Miasto Rzeszów					
186301_1.0209 25B3 78/13 209 Zalesie	0.1485	Id dz. : 186301_1.0209.78/13	wl 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 [nom. praw. RZ1Z/00118138/2]	27849
Gmina Miasto Rzeszów					
186301_1.0209 25B3 130/1 209 Zalesie	0.0714	Id dz. : 186301_1.0209.130/1	wl 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 [nom. praw. KW 38716]	1553 Komentarz do JR: G.1553
Gmina Miasto Rzeszów					
186301_1.0209 25B3 130/2 209 Zalesie	0.0078	Id dz. : 186301_1.0209.130/2	wl 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 [nom. praw. KW 31531]	16760 Komentarz do JR: G.16760

II. działek: **3** Suma pow.: **0.2277** Słownie : dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt siedem m²

Sporządzono według stanu na dzień 2015.06.12.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem