

UCHWAŁA Nr XII/220/2015
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 581)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1693/2 w obrębie 207 o powierzchni 23 m², objętej KW RZ1Z/00033555/1, położonej w Rzeszowie przy ul. Dąbrowskiego, na rzecz Pana Józefa Guzek,
- 2) część działki nr 472 w obrębie 211 o powierzchni 7 m², objętej KW nr RZ1Z/00179161/7, położonej w Rzeszowie przy ul. Zakładowej, na rzecz Pana Ryszarda Machnickiego,

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

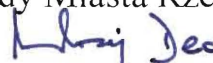
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

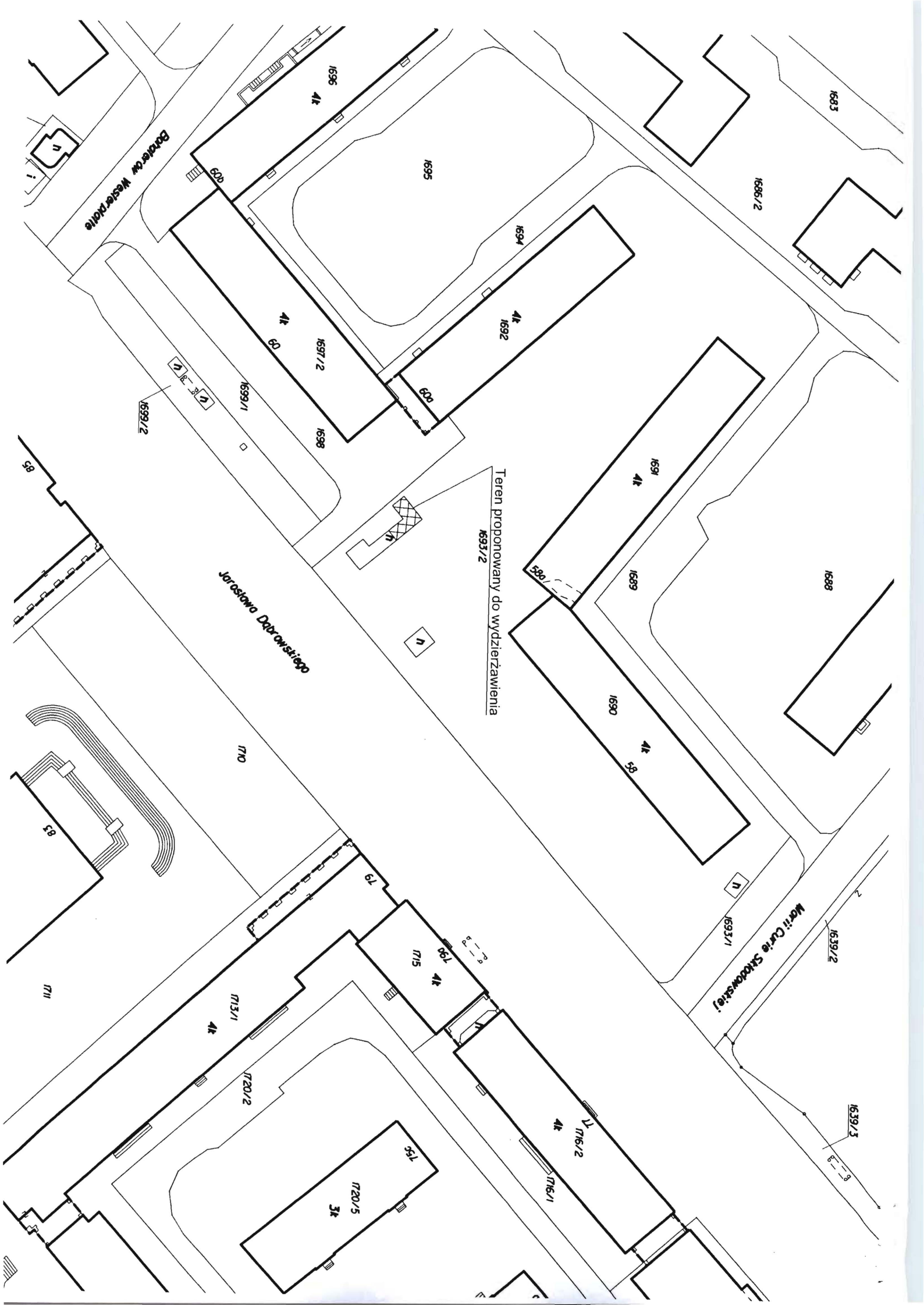
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

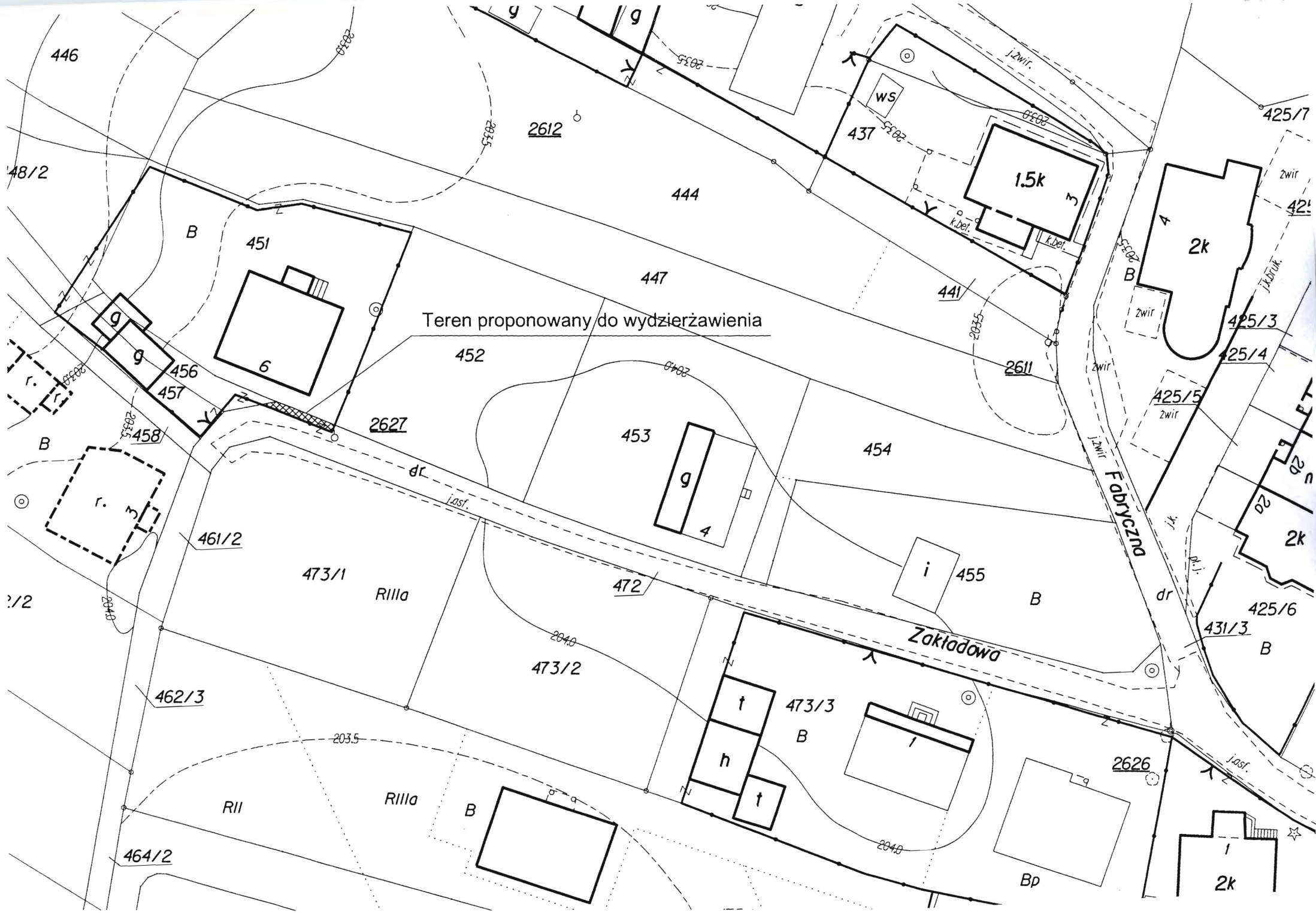
Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0207, 207 Śródmieście

NUMER	POW.	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz	działka	ha	właściciela lub władającego	miejsowość ulica nr
		Gmina Miasto Rzeszów Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o	wl 1/1 za 1/1	Pocztą: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 35-025 Rzeszów, Plk.L.Lisa-Kuli 13a	
186301_1.0207	[18-b- 1693/2 4,19- a-3]	0.4863		[nom. praw. RZ1Z/00033555/1]	2639
207 Śródmieście	uż. B	0.4863	Id dz. : 186301_1.0207.1693/2		
II. działek: 1	Suma pow.:	0.4863	Słownie :	cztery tysiące osiemset szesćdziesiąt trzy m2	

Sporządzono według stanu na dzień 2015.03.13.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



Teren proponowany do wdzierzawienia

Zakładowa

F. Podmoczno

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0211, 211 Zwiężczyca

NUMER obręb arkusz działka	POW. ha	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
Gmina Miasto Rzeszów			wł 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	16760
186301_1.0211 24B3 472 211 Zwiężczyca	0.0433			[nom. praw. KW RZ1Z/00179161/7]	Komentarz do JR: G.16760
uż. dr	0.0433	Id dz. : 186301_1.0211.472			
II. działek: 1	Suma pow.: 0.0433	Słownie : czterysta trzydziści trzy m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2015.03.13.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem