

UCHWAŁA NR XII/221/2015
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 2440 w obrębie 219 o powierzchni 35 m², objętej KW RZ1Z/00011097/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich, na rzecz Państwa Józefy Kunysz i Władysława Kunysz,
- 2) część działki nr 477 w obrębie 212 o powierzchni 58 m², objętej KW RZ1Z/00053436/7, położonej w Rzeszowie przy ul. Staroniwskiej na rzecz Pani Zdzisławy Sarna.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

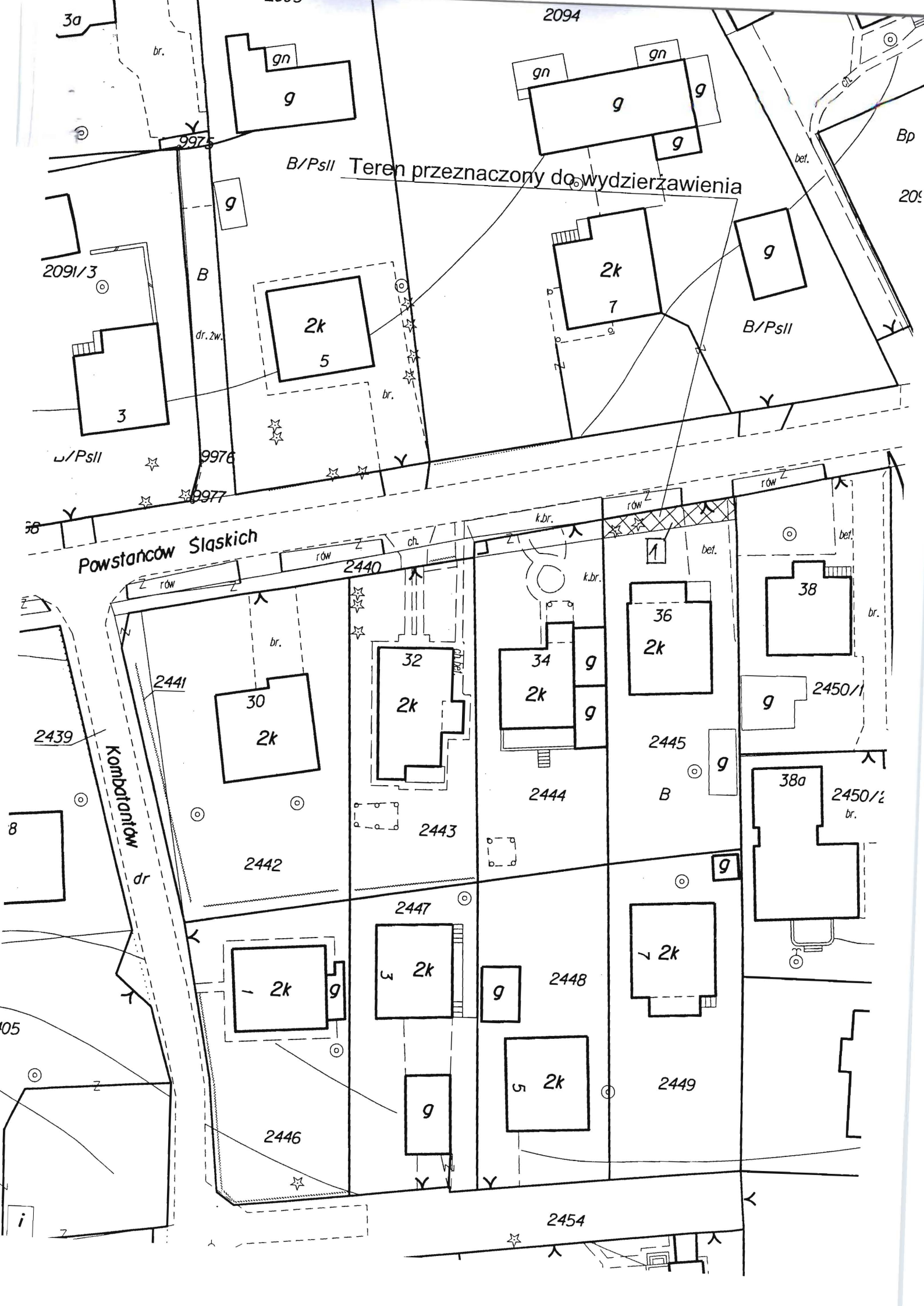
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.



PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0219, 219 Wilkowyja Płd

NUMER obręb arkusz działka	POW. ha	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
Gmina Miasto Rzeszów					
186301_1.0219 16B3 2440 219 Wilkowyja Płd	0.0146		wł 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 [nom. praw. KW 11097]	8 Komentarz do JR: G.8
uz. dr	0.0146	Id dz. : 186301_1.0219.2440			
Il. działek: 1	Suma pow.: 0.0146	Słownie : sto czterdzieści szesc m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2015.06.01.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0212, 212 Staroniwa

NUMER	POW.	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz	działka	ha	właściciela lub władającego	miejsowość ulica nr
Gmina Miasto Rzeszów			wł	1/1 Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0212	12D3	477		[nom. praw. RZ1Z/00053436/7]	16759
212 Staroniwa					Komentarz do JR: G.16759
	uż. dr	0.0497	Id dz. : 186301_1.0212.477		
Il. działek: 1	Suma pow.:	0.0497	Słownie : czteryście dziewięćdziesiąt siedem m ²		

Sporządzono według stanu na dzień 2015.06.01.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem