

Uchwała Nr XIII/242/2015
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 7 lipca 2015 r.

w sprawie uchylenia uchwał Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, ze zm.)

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się uchwały:

- 1) Nr XX/18/2004 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 73/3/2004 „Przybyszówka – Kantorówka” przy ul. Ustrzyckiej w Rzeszowie, z wyjątkiem obszaru objętego uchwałą Nr LXII/210/2006 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 5 września 2006 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantonówka” – 1 przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie;
- 2) Nr XLI/191/2005 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 12 lipca 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109/17/2005 przy ul. M. Kopernika w Rzeszowie;
- 3) Nr LX/142/2006 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 137/8/2006 w rejonie ul. Zawiszy Czarnego w Rzeszowie, z wyjątkiem obszaru objętego uchwałą Nr XXXII/505/2008 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 kwietnia 2008 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 137/8/2006 w rejonie ulicy Zawiszy Czarnego - 1 w Rzeszowie;
- 4) Nr XIX/394/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 października 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 226/12/2011 w rejonie ul. Bohaterów X Sudeckiej Dywizji Piechoty i ul. Witolda w Rzeszowie, z wyjątkiem obszaru objętego uchwałą Nr LV/1013/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 226/12/2011 – I w rejonie ul. Bohaterów X Sudeckiej Dywizji Piechoty i ul. Witolda w Rzeszowie;
- 5) Nr LXXX/1401/2010 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 204/16/2010 na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie.

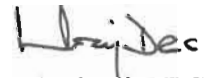
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej DEC

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XIII/242/2015 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 7 lipca 2015 r.
w sprawie uchylenia uchwał Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W nawiązaniu do oceny aktualności planów miejscowych oraz analizy aktualności materiałów formalno-prawnych dotyczących uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia planów stwierdzono, że powody, dla których przystąpiono do opracowania poszczególnych planów uległy dezaktualizacji, w całości lub w części.

Wnioskuje się zatem o odstąpienie od kontynuowania opracowań planów na obszarach wskazanych w punktach od 1 - 4 ww. uchwały ze względu na brak możliwości ich kontynuowania przy obecnym stanie faktycznym zagospodarowania.

W przypadku uchwały, o której mowa w punkcie 5, dotyczącej rezerwacji terenu pod komunikację publiczną o znaczeniu ponadlokalnym, którą podjęto ze względu na konieczność zabezpieczenia terenów pod lokalizację drogi ekspresowej S-19 do czasu uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych pozwalających na realizację tejże drogi bezzasadne stało się kontynuowanie toku formalno – prawnego podjętego planu, ponieważ 15 maja 2015 r. Wojewoda Podkarpacki wydał decyzję o zezwoleniu na budowę drogi ekspresowej S-19 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi.

W związku z powyższym istnieją podstawy do przedstawienia Radzie Miasta Rzeszowa uchwały ws. uchylenia uchwał w sprawie przystąpienia do opracowania planów na fragmentach zagospodarowanych terenów, wyłączonych z uchwalenia lub niemożliwych do kontynuacji a także opracowania planu dla drogi ekspresowej S-19.