

Uchwała Nr XIV/268/2015
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 sierpnia 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy
ul. M. Skłodowskiej-Curie w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Pani Eugenii Zielińskiej na okres 15 lat nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1658 w obr. 207, objętej KW RZ1Z/00070362/2 o pow. 33a 30m², położonej przy ul. M. Skłodowskiej-Curie w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

W związku z opracowywaną nową koncepcją zagospodarowania terenu z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 15 lat wystąpiła Pani Eugenia Zielińska-dotychczasowy dzierżawca terenu.

Przedmiotowa działka została objęta decyzją o warunkach zabudowy AR.6730.55.14.2014.IB55 z dnia 3 listopada 2014 r. inwestycji pn. „Budowa tymczasowych (do czasu realizacji drogi) budynków usługowo-magazynowych wraz z infrastrukturą techniczną”. Zasadnym jest zawarcie umowy dzierżawy na określony okres czasu, co da dzierżawcy pewność zwrotu poniesionych nakładów.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0207, 207 Śródmieście

NUMER obręb	arkusz działka	POW. ha	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
			Gmina Miasto Rzeszów	wl 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0207	[18-b-1658 2,18- b-4]	0.5696			[nom. praw. RZ1Z/00070362/2]	2640
207 Śródmieście	uż. Tk	0.5696	Id dz. : 186301_1.0207.1658			
II. działek: 1	Suma pow.:	0.5696	Słownie :	piec tysięcy szescset dziewiecdziesiat szesc m2		

Sporządzono według stanu na dzień 2015.07.28.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem