

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/356/2015
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 17 września 2015r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. poz. 518 z 2014), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców w następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 6 przy ul. Baldachówka 10	1026/24	148787/5	345	3200/33928	32,00	123 464	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 22 przy ul. Małopolskiej 2	1569/1 1568/1 obr. 218	183383/0	1530 37	6723/207640	52,65	177 613	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 1 przy ul. Baldachówka 1	1029 obr. 207	149396	663	7105/94605	60,55	213 705	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie

udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od17.09..... 2015r. do8.10..... 2015r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Stanisław Sienko

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA