

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lipca 2013 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942)

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Rzeszowie przy ul. Staroniwskiej.

Nieruchomość przeznaczona do przetargu oznaczona jako działka nr 113 o pow. 0.0350 ha obr.223 obj. Kw nr RZ1Z/00064418/5.

Cena wywoławcza: 63 000,00 zł

Wysokość wadium: 6 000,00 zł

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań

Opis nieruchomości :

Działka jest niezabudowana położona pomiędzy ulicą Staroniwską a ulicą Kresową, otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2015 r. (środa) o godz. 12⁰⁰ w budynku Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa przy Placu Ofiar Getta 3 – pokój nr 22 .

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1) wpłacenie wadium .Wadium w wysokości : 6 000,00 zł (słownie : sześć tysięcy złotych), należy wpłacić **najpóźniej do 13.11. 2015r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO Bank Polski S.A. I Oddział w Rzeszowie nr 93 1020 4391 0000 6202 0144 9883 .

Za datę wpływu uznaje się datę wpływu środków na rachunek tut. Biura.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawiają oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie

do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Osoby te zobowiązane są do przedłożenia-najpóźniej w dniu przetargu – zamiast dowodu wpłaty wadium, oryginału zaświadczenia lub decyzji o posiadaniu uprawnień o których mowa w art.2 ustawy z dnia 8lipca 2005 r. (Dz.U. z 2005 r. Nr 169, poz.1418 z późn.zm.) o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

2) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć aktualny wypis z KRS i pełnomocnictwo udzielone osobie , która w imieniu osób prawnych będzie upoważniona do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

3) w przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków – wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego- art. 37 §1 pkt 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz. U. z 1964r. Nr 9 poz. 59 z późn. zm),

4) okazanie dowodu tożsamości.

Uzyskana w przetargu cena płaćna jest przed podpisaniem umowy, nie później niż w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi strona nabywająca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w ustalonym terminie wadium przepada na rzecz Skarbu Państwa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

W przypadku wniesienia skargi wstrzymuje się czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ lub w środy do godz. 17⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, pokój nr 24, tel. 17 875-47-13.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Górecki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA