

UCHWAŁA NR XV/304/2015
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594, z późn. zm) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm)

Rada Miasta uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujących lokali, będących własnością Gminy Miasto Rzeszów:

- lokalu położonego w Rzeszowie przy ul. Dąbrowskiego 85 o powierzchni 34,00 m² wraz z przysługującym mu udziałem wynoszącym 3400/365178 części w nieruchomości wspólnej oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału 3400/365178 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 1706/3 o powierzchni 1349 m² z obrębu 207, na której usytuowany jest budynek, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00038793/6

- lokalu położonego w Rzeszowie przy ul. Chodkiewicza 1 o powierzchni 24,15 m² wraz z przysługującym mu udziałem wynoszącym 2415/82050 części w nieruchomości wspólnej oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału 2415/82050 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 1396/1 o powierzchni 404 m² z obrębu 207, na której usytuowany jest budynek, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00037880/6

- lokalu położonego w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej 33 o powierzchni 34,77 m² wraz z przysługującym mu udziałem wynoszącym 3477/221050 części w nieruchomości wspólnej oraz oddanie w użytkowanie wieczyste udziału 3477/221050 w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 1495/5 o powierzchni 802 m² z obrębu 207, na której usytuowany jest budynek, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00038018/0

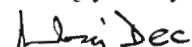
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem lokali wymienionych w §1 niniejszej uchwały. Lokale te gmina pozyskała po wyprowadzeniu z budynków stacji transformatorowych. W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Zmniejszy się też udział gminy w nieruchomości wspólnej a tym samym koszty związane z nieruchomością wspólna.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miasta należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości. Dlatego też uzasadnionym jest przygotowanie niniejszej uchwały w zakresie sprzedaży przedmiotowych lokali wraz z oddaniem udziału w nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.