

Uchwała Nr XV/308/2015  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych przy  
ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie A. Kubickiej i D. Kubickiemu wspólnikom spółki cywilnej Reprocentrum na okres 15 lat nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 636/1 w obr. 214 o pow. 1a 70 m<sup>2</sup>, oraz część działki nr 636/2 w obr. 214 o pow. 17a 09m<sup>2</sup>, objęte KW RZ1Z/00194386/1, położone przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

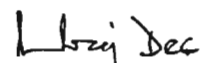
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

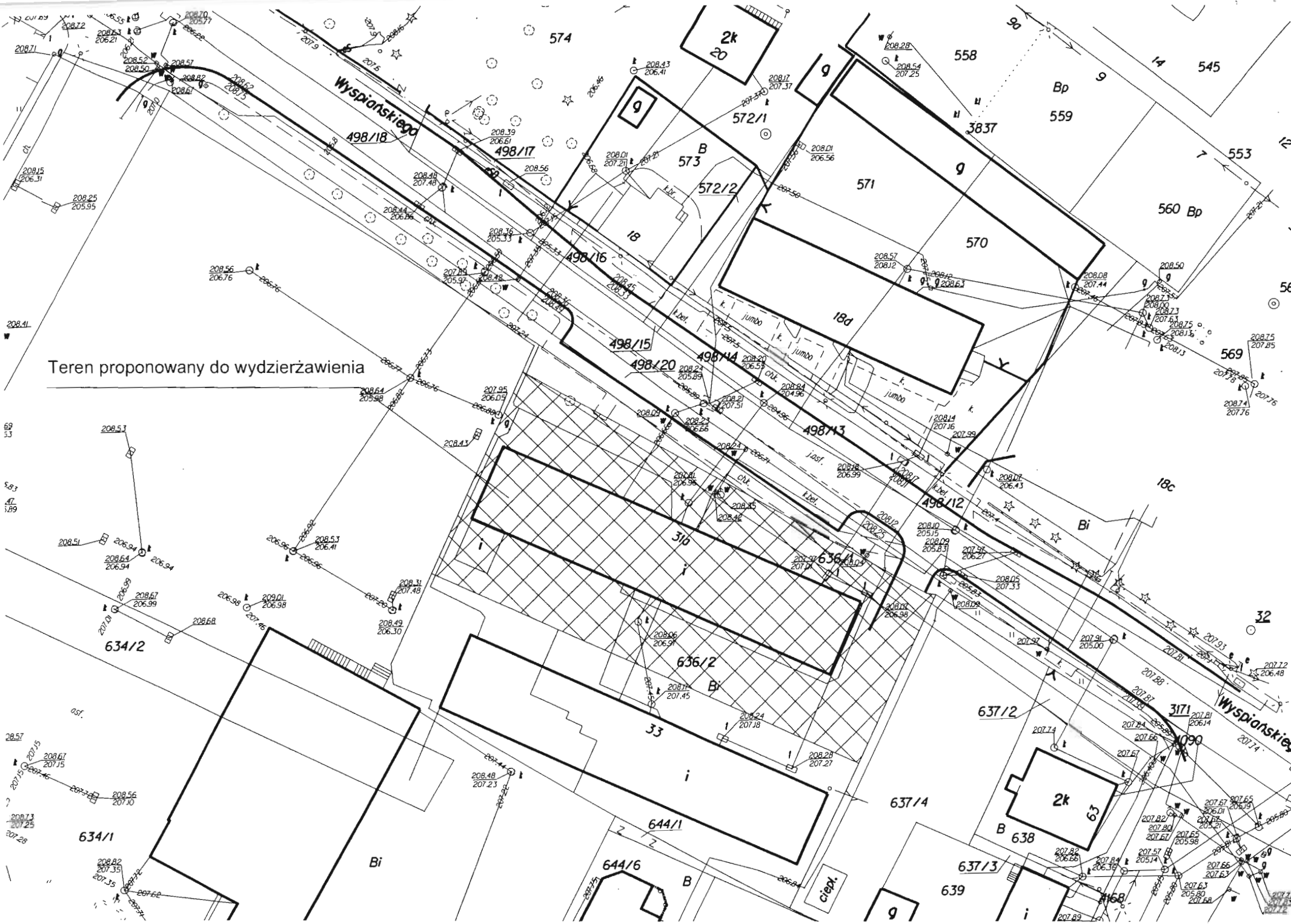
  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

W związku z planowanym wybudowaniem w miejscu istniejącego budynku parterowego drewnianego budynku trwałego z możliwością powiększenia o dodatkową kondygnację z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 15 lat wystąpiła Reprocentrum s.c. dotychczasowy dzierżawca terenu.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawcę zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na określony okres czasu, co da dzierżawcy pewność zwrotu poniesionych nakładów.



Teren proponowany do wydzierzawienia

574

558

545

Wyspiarskiego

9

2k  
20

Bp

559

498/18

498/17

572/1

3837

553

B  
573

572/2

571

570

560 Bp

498/16

18d

56

498/15

498/20

498/14

498/13

498/12

18c

Teren proponowany do wydzierzawienia

69

53

208.51

208.51

634/2

52.3

47

1.89

206.96

206.96

206.98

206.98

634/1

28.57

207.15

207.15

207.25

207.28

208.82

207.35

207.35

207.62

208.48

207.23

644/1

644/6

2

2

B

637/4

637/2

317/1

090

2k  
63

B  
638

637/3

639

i

Wyspiarskiego

32

569

208.75

207.85

207.75

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

207.76

ciepl.

207.76

207.76

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów**

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301\_1, Rzeszów, Obręb Nr 0214, 214 Staroniwa II

NUMER		POW.	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz działka	ha	właściciela lub władającego	WŁAD.	mięscowość ulica nr	
			<b>Gmina Miasto Rzeszów Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie</b>	wl 1/1 za 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 35-064 Rzeszów, Targowa 1	
186301_1.0214	9C3 <b>636/1</b>	<b>0.0170</b>	[położ. : ul.Wyspiańskiego -powiatowa ]		[nom. praw. RZ1Z/00194386/1]	22589
214 Staroniwa II						Komentarz do JR: G.22589
	uż. Bi	0.0170	Id dz. : 186301_1.0214.636/1			
			<b>Gmina Miasto Rzeszów</b>	wl 1/1	Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1	
186301_1.0214	8D4 <b>636/2</b>	<b>0.3017</b>	Rzeszów, Wyspiańskiego -		[nom. praw. RZ1Z/00194386/1]	16760
214 Staroniwa II						Komentarz do JR: G.16760
	uż. Bi	0.3017	Id dz. : 186301_1.0214.636/2			
<b>II. działek: 2</b>	Suma pow.:	<b>0.3187</b>	Słownie : trzy tysiące sto osiemdziesiąt siedem m2			

Sporządzono według stanu na dzień 2015.09.04.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem