

Uchwała Nr XV/309/2015  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej  
w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z póź. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz.782 z póź. zmianami )

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako:

- 1) część działki nr 1610/11 obr.207 o powierzchni 85m<sup>2</sup>, objętej KW RZ1Z/00142250/0, położonej w Rzeszowie przy ul. Krzywoustego na rzecz FRAC Handel Sp. z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

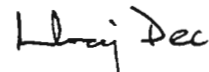
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedstawiona w uchwale nieruchomość była dotychczas dzierzawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierzawiona nieruchomość została przez Dzierżawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, proponuje się zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony z dotychczasowym Dzierżawcą, co pozwoli zapewnić Gminie przychody z tytułu czynszu dzierzawnego i podatku od nieruchomości.

