

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lipca 2013 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942)

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

o g ł a s z a

drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Rzeszowie przy ul. Krakowskiej.

(pierwszy przetarg przeprowadzono w dniu 14 października 2015 r.)

Nieruchomość przeznaczona do przetargu oznaczona jako działka nr 725/26 o pow. 0.0052 ha obr.213 obj. Kw nr RZ1Z/00023574/7. Działka posiada kształt wydłużonego trójkąta, położona jest w płaskim terenie i jest niezabudowana.

Cena wywoławcza: 4 292,00 zł (słownie złotych : cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote) brutto (podatek VAT zwolniony)

Wysokość wadium: 430,00 zł (słownie : czterysta trzydzieści złotych)

Przetarg odbędzie się: 9 grudnia 2015 r. (środa) o godz.11⁰⁰ w budynku Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa przy ul. Pl. Ofiar Getta 3 , pokój nr 22

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1) wpłacenie wadium .Wadium w wysokości : 430,00 zł (słownie : czterysta trzydzieści złotych), należy wpłacić **najpóźniej do 04.12. 2015r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO BP S.A. I Oddział w Rzeszowie nr 93 1020 4391 0000 6202 0144 9883 .

Za datę wpływu uznaje się datę wpływu środków na rachunek tut. Biura.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawia oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złoża pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Osoby te zobowiązane są do przedłożenia-najpóźniej w dniu przetargu – zamiast dowodu wpłaty wadium, oryginału zaświadczenia lub decyzji o posiadaniu uprawnień o których mowa w art.2 ustawy z dnia 8lipca 2005 r. (Dz.U. z 2005 r. Nr 169, poz.1418 z późn.zm.) o realizacji prawa do

rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

2) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć aktualny wypis z KRS i pełnomocnictwo udzielone osobie, która w imieniu osób prawnych będzie upoważniona do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

3) w przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków – wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego- art. 37 §1 pkt 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz. U. z 1964r. Nr 9 poz. 59 z późn. zm),

4) okazanie dowodu tożsamości.

Uzyskana w przetargu cena płaćta jest przed podpisaniem umowy, nie później niż w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi strona nabywająca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w ustalonym terminie wadium przepada na rzecz Skarbu Państwa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

W przypadku wniesienia skargi wstrzymuje się czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ lub w środy do godz. 17⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, pokój nr 24, tel. 17 875-47-13.

Organizator przetargu bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Guckowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA