

Zarządzenie nr VII/439/2015
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 24 listopada 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z póź. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale handlowo- użytkowe położone w Rzeszowie przy ul. Targowej 6 (Hala Targowa) oraz na placach targowych przy ul. Moniuszki i Dołowej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. Hanasiewicza 10, a także na stronie MATiP (www.matip.ires.pl), www.bip.um.rzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VII/439/2015 z dnia 24 listopada 2015 r.
Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres lokalu – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m ² /m - c/netto ¹ w zł/m - c/netto ²	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	Ul. Targowa	207	709/3	27647	Parter stoisko nr 10	Handel	Dobry	23,34	31,00 ¹	730,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną i wodę
2	Ul. Moniuszki (Plac targowy)	207	949	00038986/6	Pawilon Nr 27	Handel - usługi	Dobry	9,00	270,00 ²	270,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	Ul. Dołowa (Plac targowy)	208	26/6	31071	Pawilon WC	Usługi	Dobry	30,90	300,00 ²	300,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

- Opłatę czynszu najmu i inne opłaty wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
- Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczona miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. Hanasiewicza 10, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 24 listopada 2015 r. do dnia 9 grudnia 2015 r.

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA
Tadeusz Ferenc