

ZARZĄDZENIE NR VII/444/2015

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013 poz. 594), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. poz. 518 z 2014 r.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy : . Podhalańskiej 1/24, Śreniawitów 8/6, Poniatowskiego 15/14, Kr.Augusta 11/7, Kr .Augusta 11/6, Kr .Augusta 11/8, Kr .Augusta 11/4, Kr .Augusta 11/5 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Janicka

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Aleksandra Nowak - Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Cuthowski

Podinspektor

mgr Patrycja Pawlak-Kamińska

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. poz. 518 z 2014), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przynajmniej do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców w następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 24 przy ul. Podhalańskiej 1	1577/1	138166	1600	5187/187809	49,47	204 905	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 6 przy Pl. Śreniawitów 8	1388/4 obr. 207	4990	629	4983/93932	34,15	132 649	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 14 przy ul. Poniatowskiego 15	896 obr. 207	116218	701	4155/87384	37,30	154 000	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 7 przy ul. Kr.Augusta 11	747 obr. 213	5706	709	4634/63888	38,48	151 285	Lokal mieszkalny
5.	Lokal nr 8 przy ul. Kr.Augusta 11	747 obr. 213	5706	709	5325/63888	35,01	129 062	Lokal mieszkalny
6.	Lokal nr 6 przy ul. Kr.Augusta 11	747 obr. 213	5706	709	9091/63888	72,67	259 236	Lokal mieszkalny

7.	Lokal nr 4 przy ul. Kr. Augusta 11	747 obr. 213	5706	709	8293/63888	72,23	273 061	Lokal mieszkalny
8.	Lokal nr 5 przy ul. Kr. Augusta 11	747 obr. 213	5706	709	7768/663888	73,08	245 122	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 2015r. do 2015r.

Prezydent Miasta Rzeszowa
**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Janicka

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

inspektor

mgr Patrycja Pawlak-Kamińska