

Uchwała Nr XIX/402/2015
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 1 grudnia 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych
przy ulicach Wieniawskiego i Łukasiewicza w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 2480 w obrębie 219 o powierzchni 74 m², objętej KW RZ1Z/00011097/2, położonej w Rzeszowie przy ul. Wieniawskiego na rzecz Państwa Antoniny Wąsacz i Ryszarda Wąsacz,
- 2) część działki nr 780/2 w obrębie 209 o powierzchni 465 m², objętej KW RZ1Z/00020285/3, położonej w Rzeszowie przy ul. Łukasiewicza na rzecz Pana Dariusza Michalskiego.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, iż dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0219, 219 Wilkowyja Płd

| NUMER obręb | arkusz działka | POW. ha | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego | UDZ. WŁAD. | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr | J.R. |
|-----------------------------|-------------------|---------------|--|-----------------------------------|---|----------------------|
| Gmina Miasto Rzeszów | | | | wł 1/1 | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 | |
| 186301_1.0219 | 16D1 2480 | 0.1045 | | | [nom. praw. RZ1Z/00195700/6] | 8 |
| 219 Wilkowyja Płd | | | | | | Komentarz do JR: G.8 |
| uż. dr | | 0.1045 | Id dz. : 186301_1.0219.2480 | | | |
| II. działek: 1 | Suma pow.: | 0.1045 | Słownie : | jeden tysiąc czterdzieści pięć m2 | | |

Sporządzono według stanu na dzień 2015.10.19.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem



Ignacego Lukasiwiczo

Malwowa

Wirsosowa

Teren przeznaczony do dzierżawy 783/1

766

37

9

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

2k

1432

1433

1434/1

1435/1

1436/1

1437/1

1438/1

1439/1

1440/1

1441/1

1442/1

1443/1

1444/1

1445/1

1446/1

1447/1

1448/1

1449/1

1450/1

1451/1

1452/1

1436/2

1436/3

1436/4

1436/5

1436/6

1436/7

1436/8

1436/9

1436/10

1436/11

1436/12

1436/13

1436/14

1436/15

1436/16

1436/17

1436/18

1435/3

1435/4

1435/5

1435/6

1435/7

1435/8

1435/9

1435/10

1435/11

1435/12

1435/13

1435/14

1435/15

1435/16

1435/17

1435/18

1435/19

1435/20

1435/21

1435/22

1435/23

1435/24

1435/25

1435/26

1435/27

1435/28

1435/29

1435/30

1435/31

1435/32

1435/33

1435/34

1435/35

1435/36

1435/37

1435/38

1435/39

1435/40

1435/41

1435/42

1435/43

1435/44

1435/45

1435/46

1435/47

1435/48

1435/49

1435/50

1435/51

1435/52

1435/53

1435/54

1435/55

1435/56

1435/57

1435/58

1435/59

1435/60

1435/61

1435/62

1435/63

1435/64

1435/65

1435/66

1435/67

1435/68

1435/69

1435/70

1435/71

1435/72

1435/73

1435/74

1435/75

1435/76

1435/77

1435/78

1435/79

1435/80

1435/81

1435/82

1435/83

1435/84

1435/85

1435/86

1435/87

1435/88

1435/89

1435/90

1435/91

1435/92

1435/93

1435/94

1435/95

1435/96

1435/97

1435/98

1435/99

1435/100

1435/101

1435/102

1435/103

1435/104

1435/105

1435/106

1435/107

1435/108

1435/109

1435/110

1435/111

1435/112

1435/113

1435/114

1435/115

1435/116

1435/117

1435/118

1435/119

1435/120

1435/121

1435/122

1435/123

1435/124

1435/125

1435/126

1435/127

1435/128

1435/129

1435/130

1435/131

1435/132

1435/133

1435/134

1435/135

1435/136

1435/137

1435/138

1435/139

1435/140

1435/141

1435/142

1435/143

1435/144

1435/145

1435/146

1435/147

1435/148

1435/149

1435/150

1435/151

1435/152

1435/153

1435/154

1435/155

1435/156

1435/157

1435/158

1435/159

1435/160

1435/161

1435/162

1435/163

1435/164

1435/165

1435/166

1435/167

1435/168

1435/169

1435/170

1435/171

1435/172

1435/173

1435/174

1435/175

1435/176

1435/177

1435/178

1435/179

1435/180

1435/181

1435/182

1435/183

1435/184

1435/185

1435/186

1435/187

1435/188

1435/189

1435/190

1435/191

1435/192

1435/193

1435/194

1435/195

1435/196

1435/197

1435/198

1435/199

1435/200

1435/201

1435/202

1435/203

1435/204

1435/205

1435/206

1435/207

1435/208

1435/209

1435/210

1435/211

1435/212

1435/213

1435/214

1435/215

1435/216

1435/217

1435/218

1435/219

1435/220

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Wypis z rejestru gruntów

Województwo podkarpackie

Powiat m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów, Obręb Nr 0209, 209 Zalesie

| NUMER obręb arkusz działka | POW. ha | NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego | UDZ. WŁAD. | ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr | J.R. |
|--|-------------------|--|---------------|--|-----------------------------------|
| Gmina Miasto Rzeszów | | | | | |
| 186301_1.0209 5B4 780/2 209 Zalesie | 0.0815 | | wł 1/1 | Poczta: 35-064 Rzeszów, miejscowość: Rzeszów, Rynek 1 [nom. praw. Kw 20285] | 16760 Komentarz do JR: G.16760 |
| II. działek: 1 | Suma pow.: 0.0815 | Słownie : osiemset piętnastie m2 | | | |

Sporządzono według stanu na dzień 2015.10.19.

Sporządził(a): Biuro Gospodarki Mieniem