

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 288330-2015 z dnia 2015-10-28 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Rzeszów  
III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: 1.Dokumentacja projektowa powinna umożliwiać uzyskanie  
pozwolenia na budowę oraz prawidłową realizację robót 2.Nazwa przedmiotu zamówienia:  
Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla...

Termin składania ofert: 2015-11-09

---

**Rzeszów: Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej  
dla zadania p.n. Rozbudowa nadbudowa i przebudowa  
istniejącego budynku Żłobka nr 12 przy ul Dąbrowskiego 73 w  
Rzeszowie wraz z pozwoleniem na budowę dla niniejszej  
inwestycji wraz z dokumentacją działka nr 1617/1 obr. 207 na  
podstawie Koncepcji z lipca 2015 r autorstwa zespołu  
projektowego mgr inż. arch. Iwony Matlingiewicz.**

**Numer ogłoszenia: 333674 - 2015; data zamieszczenia: 08.12.2015**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak,  
numer ogłoszenia w BZP: 288330 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie  
ogłoszenia:** tak.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zespół Żłobków, ul. Dąbrowskiego 73, 35-040 Rzeszów, woj.  
podkarpackie, tel. 17 8543844, faks 17 8543844.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie dokumentacji projektowo-  
kosztorysowej dla zadania p.n. Rozbudowa nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku Żłobka  
nr 12 przy ul Dąbrowskiego 73 w Rzeszowie wraz z pozwoleniem na budowę dla niniejszej  
inwestycji wraz z dokumentacją działka nr 1617/1 obr. 207 na podstawie Koncepcji z lipca 2015 r  
autorstwa zespołu projektowego mgr inż. arch. Iwony Matlingiewicz..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Dokumentacja projektowa powinna umożliwić uzyskanie pozwolenia na budowę oraz prawidłową realizację robót 2. Nazwa przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania p.n. Rozbudowa nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku Żłobka nr 12 przy ul Dąbrowskiego 73 w Rzeszowie działka nr 1617/1 obr. 207 na podstawie Koncepcji z lipca 2015 r autorstwa zespołu projektowego mgr inż. arch. Iwony Matlingiewicz. 3. W ramach prac projektowych należy wykonać projekt budowlany, jak również wykonać dokumentację branżową wg poniższego opisu, a w skład opracowania wchodzi: I. Prace przedprojektowe: - dokumentacja geologiczna - mapa geodezyjna do celów projektowych, - wypis i wyrys z mapy ewidencji gruntów \* Inwentaryzacja architektoniczna budynku \* Projekt zagospodarowania terenu: w tym: \* usytuowanie budynku wraz z ukształtowaniem i zagospodarowaniem terenu \* projekt zjazdów z drogi publicznej \* projekt drogowy w tym drogi p.poż \* oświetlenie terenu \* przyłącza mediów do budynku w razie konieczności przyłącza do kanalizacji deszczowej - przyłącz wody i kanalizacji sanitarnej, - przyłącz energii elektrycznej - przyłącz gazu II. PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU I PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU - projekt architektoniczny - projekt technologiczny - projekt konstrukcyjny - projekt instalacji sanitarnych : wod-kan instalacje c.o. instalacji wentylacji mechanicznej - instalacje elektryczne wszystkie wraz z teletechniczną, TV, niskoprądową, przyzywową - uzgodnienia projektu w zakresie: bhp bezpieczeństwa i higieny pracy p.poż ochrony przeciwpożarowej hig-san higieniczno-sanitarnym - kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót i specyfikacje techniczne Opis szczegółowy: - Roboty budowlane - rozbudowa, nadbudowa i przebudowa, stan wykończeniowy, elewacje - Instalacje sanitarne inst. wod. - kan. i hydrantowa, inst. c.o., inst. wentylacji i klimatyzacji - Instalacje elektryczne inst. oświetl, siłowa, sterowania, inst. sygnalizacji pożaru., instalacje teletechniczne, TV, telefon, Internet, komputer, instalacja antywłamaniowa i dozór za pomocą kamer. - Roboty zewnętrzne przyłącza do sieci uzbrojenia, parking, schody, podjazdy, chodniki - Dostawa i montaż wyposażenia technicznego w tym urządzenia, oświetlenie - Zakupy sprzętu i wyposażenia budynku 5. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować w oparciu o wytyczne, zawarte w Koncepcji z lipca 2015 r autorstwa zespołu projektowego mgr inż. arch. Iwony Matlingiewicz. 6. Przed złożeniem oferty zaleca się Wykonawcom dokonania wizji lokalnej i zapoznania się z materiałami będącymi w posiadaniu Zamawiającego. 7. Zakres prac projektowych: Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego różne warianty posadzki w pomieszczeniach dla przebywania dzieci Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego różne warianty sposobów ogrzewania ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz propozycje zastosowania technologii ogrzewania i ciepłej wody z odnawialnych źródeł energii Projekt wymaga uzgodnienia z

Zamawiającym i będzie podstawą do uzyskania przez Wykonawcę szczegółowych wytycznych. Ewentualne opracowanie materiałów do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy wraz z uzyskaniem wyrysów i wypisów z mapy ewidencji gruntów i uzyskanie przedmiotowej decyzji . Projekt budowlany wraz z kompletem opinii i uzgodnień , ewentualnie ZUDP, uzgodnienia rzeczoznawców, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę Projekty wykonawcze dla zadania Przedmiary robót dla zadania wraz z tabelą elementów scalonych - zgodnie z obowiązującymi przepisami Kosztorysy inwestorskie wraz z tabelą elementów scalonych. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Wszelkie inne prace projektowe wynikające z wymogów innych jednostek uzgadniających. 8. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować w następujących ilościach: projekt budowlany - 4 egz.+ wersja elektroniczna projekty wykonawcze - po 4 egz. + wersja elektroniczna ewentualne opracowanie materiałów do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy projekt wykonawczy dla obiektu - po 3 egz. + wersja elektroniczna przedmiary robót - 3 egz. + wersja elektroniczna dla każdego etapu oddzielnie kosztorysy inwestorskie - 3 egz. + wersja elektroniczna Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla każdego etapu - po 3 egz. + wersja elektroniczna Uwaga: Wersja elektroniczna na nośnikach CD w formacie: DWG i PDF. 9. Dokumentację wym. w p-cie : 3 winna być opracowana zgodnie z umową , obowiązującymi przepisami i normami oraz umożliwiać prawidłową realizację robót 10. Integralną częścią dokumentacji będzie oświadczenie Wykonawcy iż dokumentacja została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

11. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanego projektu podczas procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót, na każde żądanie Zamawiającego w terminie gwarantującym zachowanie procedur przetargu na wykonanie robót. 12. Wykonawca może sobie zastrzec, które ze złożonych informacji nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, gdyż stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Objęte powyższym zastrzeżeniem informacje Wykonawcy stanowiące tajemnicę Wykonawcy - Wykonawca zamieści w odrębnej kopercie. 13. Pełnienie nadzoru autorskiego. Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót zgodnie z aktualnymi przepisami prawa dotyczącymi nadzoru autorskiego wg odrębnej umowy. Płatny pobyt Projektanta na budowie odbywał się będzie wyłącznie na każdorazowe wezwanie Zamawiającego i winien być potwierdzony wyłącznie przez branżowych Inspektorów Nadzoru z uwagą , że konieczność wezwania Projektanta nie wynika z wad w dokumentacji projektowej . Potrzebie obecności Projektanta na budowie Zamawiający powiadomi pisemnie każdorazowo Projektanta z 3-dniowym wyprzedzeniem , w przypadkach awaryjnych telefonicznie. Ilość pobytów. Projektanta na budowie, w ramach nadzoru autorskiego uzależniona

będzie od potrzeb zgłoszonych przez Zamawiającego . Projektant będzie pełnił nadzór autorski za wynagrodzeniem liczoną za jednorazowy Pobyt Projektanta podany w ofercie. W cenie jednego pobytu na budowie należy uwzględnić wszystkie koszty związane z przyjazdem , pobytem Projektanta na budowie oraz załatwieniem spraw związanych z nadzorem autorskim w różnej formie. Przez jeden pobyt na budowie uważa się pobyt Projektanta na budowie z zaangażowaniem co najmniej 6-ciu godzin. Koszty nadzoru autorskiego wynikłe z błędów w dokumentacji ponosić będzie Projektant. Kody opisujące przedmiot zamówienia Słownik CPV : 71.22.0000-6 Usługi projektowania architektonicznego 71.24.8000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami Prawa budowlanego, obowiązującymi w tym zakresie przepisami wykonawczymi i normami.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.00.00-6, 71.24.80.00-8.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**  
nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 01.12.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 2.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- CANEA Inżynieria i Komputery Artur Polakowski, Al. Legionów 3/4, 25-035 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 192000,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 99000,01
- **Oferta z najniższą ceną:** 99000,01 / **Oferta z najwyższą ceną:** 157440,00
- **Waluta:** PLN .