PROTOKÓŁ

ze spotkania Prezydenta Miasta Rzeszowa z mieszkańcami

Osiedla Drabiniaka, które odbyło się w dniu 23 października 2015 r.

Uczestnicy spotkania:

- Prezydent Miasta Rzeszowa - Tadeusz Ferenc;
- Przewodniczący Rady Osiedla Drabinianka – Zbigniew Grabowski;
- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński;
- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Stanisław Sienko;
- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Andrzej Gutkowski;
- Sekretarz Miasta Rzeszowa – Marcin Stopa;
- Dyrektorzy wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa i miejskich jednostek organizacyjnych;
- Radni Rady Miasta Rzeszowa oraz członkowie Rady Osiedla;
- Mieszkańcy.

Porządek spotkania:

1. Prezentacja multimedialna Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Pana Stanisława Sienko.
2. Dyskusja, pytania dotyczące problemów Osiedla.

Ad.1 Prezentacja multimedialna przedstawiająca:

- STATYSTYKI
- NAJWAŻNIEJSZE INWESTYCJE
- JAKOŚĆ ŻYCIA W MIEŚCIE
- RZESZÓW W RANKINGACH

NAJWAŻNIEJSZE INWESTYCJE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW UNIJNYCH:

Zgodnie z danymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, w Rzeszowie zrealizowano inwestycje z udziałem środków Unii Europejskiej na kwotę 3,7 mld zł, w tym dofinansowanie projektów z UE wyniosło 2,4 mld zł.

- Oddanie do użytku autostradowej obwodnicy miasta Rzeszowa - wartość inwestycji: ponad 90,7 mln zł, w tym dofinansowanie UE: 68,1 mln zł.
- Budowa okrągłej kładki nad Al. Piłsudskiego - wartość inwestycji: 12 mln zł, w tym dofinansowanie z budżetu państwa: 5 mln zł;
- Most na ul. Naruszewicza – wartość inwestycji: 8,7 mln zł;
- Przebudowa ulic w ciągu drogi krajowej nr 4 - wartość inwestycji: 89,0 mln zł, w tym dofinansowanie 61,6 mln zł;
- Program poprawy jakości wody pitnej dla Aglomeracji Rzeszowskiej - wartość projektu: 167,5 mln zł w tym dofinansowanie UE: 51,8 mln zł;
- Oczyszczalnia ścieków - rozbudowa ciągu biologicznego – wartość projektu: 46 mln zł, w tym dofinansowanie z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko – 20,5 mln zł;
- Budowa Systemu Integrującego Transport Publiczny Miasta Rzeszowa i okolic - wartość projektu: 415,1 mln zł, w tym dofinansowanie UE: 311,1 mln zł;
- Połączenie ronda Kuronia z ul. Lubelskiej - Koszt inwestycji: 183 mln zł, dofinansowanie: 167 mln PLN;
- Budowa połączenia Al. Rejtana z ul. Ciepłowniczą – Etap I – budowa drogi dojazdowej do targowiska – 4,8 mln zł;
- Budowa budynku komunalnego przy ul. Granicznej – 5,5 mln zł;
- Budowa budynku Rzeszowskiego Domu Kultury na osiedlu Budziwój - 1,8 mln zł;
- Budowa budynku Rzeszowskiego Domu Kultury na osiedlu Przybyszówka - 3,386 mln zł;
- Budowa budynku Rzeszowskiego Domu Kultury na osiedlu Słocina – 2,225 mln zł;
- Fontanna multimedialna – 7,25 mln zł;
- Uzbrojenie terenów inwestycyjnych Rzeszów – Dworzysko wraz z infrastrukturą komunikacyjną - 35 mln zł;

- Budowa budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Gospodarczych - wartość projektu: 11 mln zł, w tym wkład UE: 4,9 mln zł;
- Budowa kompleksu oświatowego w rejonie ulicy Bł. Karoliny – 40 mln zł;
- Żłobek przy ul. Błogosławionej Karoliny;
- Przedszkole przy ul. Błogosławionej Karoliny;
- Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 2 – 7,5 mln zł;
- Regionalne Centrum Kształcenia Zawodowego w zakresie nowoczesnych technologii - wartość projektu – 11,7 mln zł, dofinansowanie – 8,5 mln zł.

Ad. 2 Dyskusja, pytania dotyczące problemów Osiedla:

Pytanie: Udało mi się w maju spotkać z Panem Prezydentem. Obiecał Pan spotkanie, a nie doszło do niego. Wiele osób to zniechęca, ludzie machają ręką i mówią i tak to nic nie da. Chciałem złożyć na Pana rękach pismo mieszkańców. Zgadzamy się z rozwojem miasta, ale nie byle jak i byle gdzie. Mówię głównie o planowaniu przestrzennym. Dlaczego od 2008 roku do dzisiaj nie zrobiono planu zagospodarowania. Dlaczego mieszkańcy są zaskakiwani tym, że wjeżdżają żurawie, maszyny, nie ma miejscowego planu, natomiast studium dla tego regionu jest zapis że są to tereny zielone, rekreacyjne a ten blok który powstał przy żwirowni, „pięknie wygląda". Wydano zgodę na kolejny budynek, więc plan jest taki, żeby zabudować ten odcinek wysokimi budynkami. Słowo też nie padło, że 13 piętrowe akademiki mają powstać tutaj za oknem. Więc tutaj mamy propagandę sukcesu, a dla kluczowych spraw cicho sza. To nas boli. Mówi się o budowie obwodnicy - ona powstanie, ale w Budziwoju, a nie na Drabiniance. Korki są na Kwiatkowskiego, której nie da się poszerzyć. Co do edukacji mówi Pan o rozbudowie szkoły na Drabiniance, ale z tego co wiem nie ma tej szkoły, a niedługo stanie się największym osiedlem w tym mieście. Jaki jest sens tego, że miasto staje się cztery razy większe, a tu wciska się na terenach zielonych taki wieżowiec. Dziękuję i złożę pismo.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Jest z pewnością wiele osób, które przybyły do naszego miasta. Dodam że miasto budują też Ci, którzy przybyli z innych miejscowości. Ci ludzie, którzy przyszli - budowali to miasto. Ja

jestem „miejscowy”, nie wiem czy przybył Pan z innej miejscowości czy jest Pan z Rzeszowa. Miasto powiększyło się o ponad 100%, chciałbym oczywiście powiększać je dalej. Patrzę na Pana przyjaźnie, że jest Pan tutaj. Te tereny zostały odzyskane przez byłych właścicieli. Czy Pan podszedłby do sąsiada i mówił „nie sprzedawaj” bo zostaną zabudowane? Jest to duże miasto i oczywiście, że na Kwiatkowskiego jest ciasno ale świadczy to o tym, że ludzie chcą tu mieszkać, przybyło 35 tysięcy osób. Co do propagandy sukcesu – wiecie, że co roku organizujemy takie spotkania, pierwszy raz Pana widzę, więc niech Pan wie, że odbyłem 400 takich spotkań i chce wiedzieć co ludzie myślą. Fakt, że obwodnica południowa jest oprotestowana, ulica Podmiejska, Zelwerowicza, wiele innych. Odnośnie ulicy Sikorskiego np. miałem spotkanie 3 dni temu w Białej, gdzie musiałem przełknąć gorzkie słowa. Mogę tak wymieniać i wymieniać. Pan jest jeszcze młody, ale powinien Pan myśleć żeby miasto się rozwijało. Ja też jeżdżę tą ulicą codziennie, kiedyś jeździłem w ciągu 10 minut teraz jadę 30 minut. Mówi Pan, że Budziwój to inna dzielnica – nie, to jest nasze miasto i tam się ludzie budują i niech się budują. Powinniśmy się cieszyć, że są pieniądze i buduje się nowe żłobki, przedszkola, domy kultury, być może przyjdzie czas na budowę szkoły. Bardzo proszę państwa nie blokować, boli mnie gdy młodzież wyjeżdża zmywać naczynia.

Pytanie: Ul. Kwiatkowskiego - Czy istnieje możliwość oświetlenia po drugiej stronie Żwirowni? W miejscu gdzie jest taki mostek, mostek jest własnością miasta. Czy jest możliwość usunięcia tego mostka, bo nasze działki są niszczone przez ludzi przyjeżdżających tam „niby” na ryby? Jest ślicznie, ludzie biegają, spacerują itd.. po drugiej stronie żwirowni działki miasta są niekoszone i niesprzątane. Ludzie tam wyrzucają śmieci. Do kogo mam się zwrócić, żeby pomogli mi posprzątać tereny.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Ma Pani rację, potwierdzam. Często „gonię” swoje służby. Swego czasu, miałem spotkanie na Żwirowni o 22:00 bo zajechaliśmy na żwirownię i było brzydko, dlatego wszyscy musieli przyjechać. Tutaj wjazd od Kwiatkowskiego jest brzydki, proszę Pana Komendanta o podjęcie decyzji.

Pytanie: To nie są mieszkańcy, tylko ludzie którzy przyjeżdżają na Żwirownię, siedzą cały dzień, nie ma tam TOI TOI’i ani koszy. Ja mieszkam vis-a-vis, dlatego wiem kto tam przyjeżdża. Wystarczy zlikwidować ten mostek i tyle, bo nikt tam nie wjedzie a jak jest mostek to mówią „możemy wjeżdżać” - to teren miasta.

Pytanie: Pytam dlaczego od 2008 roku po uchwaleniu planu – nie został przedstawiony Radzie pod głosowanie?

Odpowiedź Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa – Anna Raińczuk: To studium, które obowiązuje obecnie, było w 2000 r. uchwalone z ówczesnymi planami. Zmieniły się przepisy, okazało się, jak różne są oczekiwania, wpłynęło ponad 1000 uwag które trzeba indywidualnie rozpatrzeć. Więc przeprojektowywujemy to studium, po zakończeniu ponowimy procedurę bo taki jest sposób dochodzenia do konsensusu. Równocześnie prowadzimy prace 500 ha w różnych miejscach, część na ul. Strażackiej, część w regionie ul. Kwiatkowskiego po stronie zachodniej i każda z tych opracowań jest uzgadniania społecznie. Równocześnie przepisy prawa pozwalają na inwestycje w oparciu ustawy o planowaniu.

Odpowiedź Radna Rady Miasta Rzeszowa – Jolanta Kaźmierczak: Gdy studium uchwalono dla miasta, złożyliśmy wniosek aby dla Wisłoka zapisać obowiązek opracowania planu z uwzględnieniem nie zabudowywania terenu Wisłoka, a jak zabudować to tylko dla funkcji rekreacyjnej. Co do waszego osiedla, były protesty żeby nie powstawały korty ani blok komunalny. Teraz jest nowa propozycja inwestycji, jest wniosek na najbliższej sesji o sprzedaż tej działki. Zgłosiłam uwagi, że państwo chcecie tam korty, miasteczko dla dzieci itd. Uważam że macie rację i nie będę głosować za tym, żeby ten teren sprzedać.

Pytanie: Jakie są plany w sprawie odmulenia zalewu? Kolejne pytanie dotyczy reklam starego typu, miasto coraz ładniejsze i dobrze się mieszka tylko zostało dużo reklam z lat 80. i odbiega to od standardów Rzeszowa.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Rozmawiałem w Krakowie odnośnie budowania rampy. Co do zalewu często tam jeżdżę podglądam i już byliśmy na zalewie chciał pewien biznesmen za kruszywo które tam jest, odmulać zalew. Sąd wstrzymał nam pozwolenie na wyciąganie mułu z uwagi na ciśnienie 50 atmosfer. Prowadzimy rozmowy z Wojewodą małopolskim. Chcemy przekształcić zalew w zbiornik przeciwpowodziowy.

Pytanie: Jaki jest plan tego miejsca za blokiem komunalnym, bo maja być akademiki? Czy to powstanie? Bo niektórzy chcą się budować i chcemy wiedzieć jakie jest stanowisko Miasta w tym temacie. Proszę o konkretną odpowiedź.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Jeśli są studenci to ile zostawiają tutaj pieniędzy? Z Sanoka, Krosna, Tomaszowa Lubelskiego, Krakowa i tu przychodzą. Raz, że muszą jeść, kupić wodę, płacą czynsze, zostawiają pieniądze na uczelniach prywatnych a wiec jestem zwolennikiem bezwzględnego budowania. Będą budowane nowe szkoły, myślimy o tym, żeby budować żłobek na południe od bloku komunalnego.

Pytanie: Jak wyobrażacie sobie 400 osób w tych akademikach bez parkingów dodatkowych ulic? Gdzie te ulice będą budowane?

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Będą budowane nowe drogi. Poszerzenie ulicy Granicznej, od ulicy Strażackiej również proponujemy nową ulicę, która obsłuży te tereny. Dotychczasowe plany były oparte tylko o uliczki. Teraz nastąpiła ogromna zmiana jeśli chodzi o zasady zagospodarowania. W kierunku ulicy Podkarpackiej również planowane jest odciążenie ruchu. Ulica Jana Pawła z Budziwoju również w przyszłym roku będzie budowane połączenie z Boguchwałą, buduje się bardzo dużo. W sumie zbudowaliśmy 80km nowych dróg. Nastąpił rozwój Rzeszowa i trzeba budować nowe.

Pytanie: Z ulicy Kwiatkowskiego mało jest połączeń. Jest problem z dojazdem dzieci do szkoły, nie ma połączeń z podstawówkami i gimnazjami. Czy możemy liczyć na jakieś zmiany, dodatkowo wejdzie w życie strefa płatnego parkowania wiec będzie problem. Linia 12 – Mało osób z niej korzysta.

Odpowiedź Zarząd Transportu Miejskiego – Piotr Kalita: Rzeczywiście linia 6 nie ma najwyższej liczby kursów. Ponad 160 połączeń dziennie idzie z Drabinianki. Umówimy się na spotkanie w tej sprawie.

Pytanie: Na ulicach Strażackiej i Kwiatkowskiego, jak również Grabskiego, powinno się zrobić trzeci pas – jest na to miejsce. W miejscu gdzie jest wyburzony dom. Tutaj jest horror, od mostu codziennie rano żeby się włączyć do ruchu nie ma mowy. Druga sprawa, światła czy tak ciężko naprawdę? Od drugiej do piątej i od szóstej do

dziewiątej włączyć. Trzecia sprawa to jest studnia, sam pan wspomniał, że są z wodą problemy. Gdyby zepsuł się wodociąg to była studnia – ktoś zlikwidował, kto wyraził zgodę? Trzeba ją odbudować. Bo jak jest awaria to nie ma skąd wziąć wody. To nie jest duży koszt.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Ja mieszkam trochę dalej niż Pan. Nie będzie lepiej tylko będzie gorzej. Do Rzeszowa codziennie wjeżdża 150 tyś. samochodów.

Odpowiedź Dyrektor Miejski Zarząd Dróg - Piotr Magdoń: Realizujemy przetarg żeby wskazać mieszkańcom liczbę samochodów (kwadraty na liniach), wobec tego wiemy ile aut przyjeżdża ile wyjeżdża. Niedługo będą napisy na jezdni że są to liczniki samochodów. Auta liczy się po to żeby wiedzieć skąd najwięcej aut wjeżdża. Czekamy na autostradę do Jarosławia bo stamtąd jedzie najwięcej aut.

Odpowiedź Dyrektor MPWiK: Był test odnośnie zapotrzebowania na wodę. Nie ma żadnej obawy, jakość wody jest badana przez sanepid i jest ona w normie. Jeśli chodzi o poziom wody to nie ma zagrożeń. W przypadkach awarii dysponujemy autami z cysternami. W przypadku studni, woda z niej nie nadaje się do przygotowania.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: W 2008 wybudowaliśmy potężne zbiorniki i służby kryzysowe bardzo pilnują tych spraw.

Pytanie: Oddałem dla miasta parę metrów kwadratowych swojej działki, zrobiłem zatoczkę. Czy muszę ją utrzymywać bo tam są dziury czy to miasto powinno zrobić?

Odpowiedź Dyrektor BGM - Grzegorz Tarnowski: Jeżeli jest Pana wola żeby miasto to utrzymywało to chętnie się spotkamy i przejmiemy grunt na własność. Będzie Pan zwolniony z kosztów i z formalnych kosztów również.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Proszę wziąć adres od Pana i przekazać Panu nagrodę za Pana postawę, bardzo Panu dziękuję za to.

Pytanie: Nowy blok komunalny - prosiłbym żeby zmienić żarówki bo na każdej klatce są bardzo mocne – wystarczą mniejsze.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Proszę Pana Ustrobińskiego żeby dopilnował zmiany żarówek.

Pytanie: Mamy prośbę - ta stara ulica Kwiatkowskiego między kortami to zniszczona ulica, jakby można było odnowić.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Chodzi o łącznik. Proszę Dyrektora Magdonia o przyjęcie do budżetu, jeśli to możliwe zrobić jeszcze w tym roku.

Pytanie: Jadąc ul. Nowowiejską w kierunku alei Sikorskiego z zamiarem lewoskrętu, skrzyżowanie jest niebezpieczne. Łuki mają 4 metry - pas zieleni jest za wąski, wyjeżdżając bywają wypadki. Osobiście nie używam lewoskrętu z Nowowiejskiej w Sikorskiego tylko jadę tak jakbyśmy jechali do katedry i dopiero potem skręcam w lewo. Czy naprawdę nie można tego naprawić? Przed 4 laty, prosiłem o to samo. Pytam, czy ten węzeł można jakoś naprawić? Dziękuję, że naprawiono ścieżkę rowerową w okolicach lisiej Góry. Jeśli chodzi o żwirownię, zauważamy brak zaplecza gastronomicznego i sanitarnego – czy jest perspektywa na lepsze wykorzystanie tego miejsca?

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Planujemy w kierunku Lisiej Góry budowę parku, tam gdzie teraz są krzaki. Plany są. Odnośnie ścieżek rowerowych, pani dyrektor Wąsowicz proszę zabrać głos:

Odpowiedź Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej – Aleksandra Wąsowicz - Duch: Cały czas pracujemy nad tym, żeby brzegi Wisłoka były jak najbardziej dostępne. W tej chwili ścieżka do Lisiej Góry jest poszerzana, budowana jest kolejna ścieżka. Oświetlenie jest wymieniane na nowe, nowe ławki, mała architektura, a także leżaki z których państwo często korzystają. Ścieżka do Żwirowni i do Strugu dość niedawno otworzyły się tereny zieleni, maksymalnie chcemy żeby kąpielisko było jak najlepiej urządzone, co roku jest świeży piach a nawet palmy. Pracujemy nad ścieżkami rowerowymi od ulicy Lwowskiej do ulicy Generała Maczka. Ogólnie w latach 2003 – 2015 zainwestowaliśmy 10,5 mln w brzegi Wisłoka. Kładka dla spacerujących od Grabskiego do Lisiej Góry będzie można przejść pieszo i korzystać z dwóch stron osiedla.

Pytanie: Proszę prowadzących inwestycje o dbanie o tereny obok. Tereny po drugiej stronie ulicy przy budowie bloku ulega dewastacji, przy opadach deszczu teren

wygląda nieciekawie. Drugi problem to kwestia komunikacyjna – największa bolączka naszej dzielnicy.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Dzisiaj myślimy nowocześnie, po to spotykamy się z Bombardierem i myślimy o kolejce naziemnej. Musimy wprowadzić kolejkę naziemną, w tej chwili ludzie się pytają z innych miast jak wprowadzić tą kolejkę. Od PKP pasem zieleni ulicą Rejtana, do Leclerc pod Politechnikę, taki pierwszy odcinek planujemy. Jak się uda – nie wiem, ale za wszelką cenę trzeba dążyć.

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - Marek Ustrobiński: Największy projekt w historii miasta ponad 415 mln zł realizowany przez 7 lat, w ramach tego projektu ulica Podkarpacka, Lubelska, Wyzwolenia, Warszawska i ulica Rejtana są zmodernizowane. 11 skrzyżowań, 80 autobusów z czego 30 napędzane gazem ziemnym. W Rzeszowie jest największa w Polsce flota autobusów napędzanych gazem ziemnym. System sterowania ruchem poza tym, wszystkie skrzyżowania nowe sterowniki, nowe urządzenia które komunikują się z autobusami, centrum zarządzania ruchem na ulicy Trembeckiego. Autobusy są widziane przez system, dlatego autobusy mają pierwszeństwo. Platforma danych powstała dlatego - informacja przesyłana jest drogą radiową. Istnieje możliwości kupienia biletu elektrycznego. Są bramki, pozwalają optymalnie zmieniać połączenia i modyfikować je. Są tablice informujące dla kierowców jaką trasę wybrać. Mamy informacje na stronie internetowej podawane na bieżąco. Wiemy że w czasie deszczu prędkość się zmniejsza, dlatego te 125 tysięcy samochodów wjeżdżających plus 100 tysięcy w mieście należy tym dobrze zarządzać. Wzrosła liczba pojazdów przy skróceniu przejazdu. To wszystko jest kontrolowane, mamy nadzieje ze będziemy to stale usprawniane. To jest trudny program ale mamy nadzieję że będzie coraz lepiej.

Pytanie: Odnośnie ulicy Miłej czy są jakieś konkrety? Od 1978 nic się tam nie robi.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: W tej szkole jest 190 dzieci. Będzie robiona nadbudowa za 2 mln złotych. Przetarg jest przewidziany na połowę listopada. Dokumenty są gotowe. Przewidziane jest dodatkowo ponad 300 m2 powierzchni. Dodatkowo 0,5 mln zł dostanie szkoła na wyposażenie w komputery oraz sale przyrodniczą. Termin zakończenia pierwszy kwartał 2017.

Odpowiedź Dyrektor Miejski Zarząd Dróg - Piotr Magdoń: Ulica Miła to inwestycja na przyszły rok. Ma być tam wykonany nowy chodnik, poszerzona ulica, ale trzeba powiedzieć, że był protest z którym borykaliśmy się rok. Obecnie po protestach jest decyzja, będziemy realizować.

Pytanie: Czy można wykorzystać działkę miasta? Chciałem podziękować za remont budynku w którym jesteśmy.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Ulica Podmiejska – tam chodnik musi być aż do parkingu pod plebanią! Ile tam metrów jest? Może być niebezpiecznie więc należy zrobić do końca.

Pytanie: Ulica Podmiejska - prosiłem o zrobienie odwodnienia uczciwego ale ciężko, Teraz nie może tak zostać bo wody przybędzie. A o wpust do studzienki trzeba prosić i błagać. Chciałbym to wyprostować.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Proszę odpowiednie służby, żeby zająć się sprawą.

Pytanie: Co z kanalizacją przy bocznej Strażackiej? Nie robi się nic, a tam już nowe osiedla powstały. Jak przyjdzie woda zalej nas całkiem.

Odpowiedź Dyrektor Wydziału Inwestycji – Urszula Kukulska: Musimy ją skończyć. Nowe firmy się budują tam i zgłosiły potrzebę rozbudowy tej kanalizacji. Wiemy że jest wąsko i są agresywne wody gruntowe które zahamowały inwestycję. Uzupełniamy dokumentacje o kolejny etap, żeby to wykonać. Nie ma osób, które by blokowały inwestycje.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Jak widzimy sytuacja ciągle jest dynamiczna, należy się cieszyć że się buduje.

Odpowiedź Dyrektor Wydziału Architektury - Andrzej Skotnicki: Wydaje decyzje o warunkach zabudowy, a także później pozwolenie na budowę nowych inwestycji. W ciągu roku wydawane jest około 1200 pozwoleń na budowę nowych obiektów z tego około 480 do 600 to nowe budynki rozmaitego przeznaczenia. Pozwolenie na budowę zawiadamiano wszystkich sąsiadów takiego przedsięwzięcia. Dziś jest inaczej, jesteście zaskakiwani że nagle pojawia się żuraw i budowa – tak, współczesne prawo budowlane pozwala na to, że gdy nie narusza ani ogranicza się

sąsiednich nieruchomości, takie pozwolenie jest wydawane bez udziału sąsiadów. Jeśli chodzi o pozwolenie na budowę nie trwa też tak jak kiedyś kilka miesięcy czy lat, dziś pozwolenie powinno być wydane do 65 dni, natomiast w praktyce większość jest wydawana w ciągu od 10 dni do 3 tygodni. Taka jest praktyka. Każdy kto wystąpi o warunki zabudowy, może być w graniach prawa pozytywnie załatwiony. Studium nie może rzutować na to w jaki sposób właściciel nieruchomości zechce swoją nieruchomość zagospodarować. Od 20 sierpnia bieżącego roku szeregi budynków wolnostojących a także budynki do 35 m2 powierzchni, mogą być realizowane w oparciu o zwyczajne zgłoszenie. Wystarczy zgłosić zamiar. Wystarczy oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością.

Pytanie: Kładka od ulicy Żeglarskiej, proszę o uwzględnienie bo to bardzo ważna sprawa. Na zaporze jest ciężko a ta kładka to duże uatrakcyjnienie i bezpieczeństwo.

Odpowiedź Prezydent Miasta Rzeszowa – Tadeusz Ferenc: Dziękuję że pomysł się podoba. Roboty są zaawansowane.

Odpowiedź Dyrektor Miejski Zarząd Dróg - Piotr Magdoń: Tak jesteśmy w stałym kontakcie i będziemy chcieli ogłosić konkurs. Żeby wyglądała dobrze i wkomponowała się w teren.

Protokołował:

Marcin Hady