

Zarządzenie nr VII/521/2016  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 stycznia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych (z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

#### § 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale handlowo- użytkowe położone w Rzeszowie na placu targowych przy ul. Moniuszki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP ([www.matip.ires.pl](http://www.matip.ires.pl)), [www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

#### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

**Tadeusz Ferenc**

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**

**Andrzej Gutkowski**

**MATI P RZESZÓW  
ADMINISTRATOR**

**Włodzisław Kuźniar**

**RADCA PRAWNY  
Tomasz Cynar  
Rz - 540**

**KIEROWNIK  
Działu Zarządzania  
Ogólnoadministracyjnego  
mgr Leszek Niemczuk**

**DYREKTOR  
Jerzy Tabin**

VII/521/2016 z dnia 22 stycznia 2016 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr ..... z dnia ..... 2016 r.  
Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres lokalu – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m-c/netto <sup>1/2</sup>	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	Ul. Moniuszki (Plac targowy)	207	949	00038986/6	Pawilon Nr 25	Handel - usługi	Dobry	9,00	270,00	270,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	Ul. Moniuszki (Plac targowy)	207	949	00038986/6	Pawilon Nr 29	Handel - usługi	Dobry	9,00	270,00	270,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	Ul. Moniuszki (Plac targowy)	207	949	00038986/6	Pawilon Nr 39,39A	Handel - usługi	Dobry	27,00	550,00	550,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
4	Ul. Moniuszki (Plac targowy)	207	949	00038986/6	Pawilon Nr 92	Handel - usługi	Dobry	14,60	320,00	320,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłatę czynszu najmu i inne opłaty wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczona miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia ..... 2016 r. do dnia ..... 2016 r.