

UCHWAŁA Nr XI/107/2003
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 08 lipca 2003 r.

w sprawie przebudowy i adaptacji zlikwidowanego Internatu Zespołu Szkół nr 1 w Rzeszowie na główną siedzibę Urzędu Miasta Rzeszowa.

Działając na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 i z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje:

§ 1

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Rzeszowa do opracowania i przedstawienia Radzie Miasta:

1. wstępnej koncepcji adaptacji i przebudowy zlikwidowanego Internatu Zespołu Szkół nr 1 na główną siedzibę Urzędu Miasta Rzeszowa
2. analizy kosztów w/w adaptacji i przebudowy oraz przewidywanych oszczędności w kosztach funkcjonowania Urzędu Miasta

§ 2

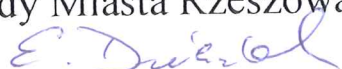
Termin realizacji uchwały określa się na trzy miesiące.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Rzeszowa

Elżbieta Dzierzak

Uzasadnienie do uchwały

Obecnie funkcjonujące wydziały i jednostki Urzędu Miasta znajdują się w 15 - znacznie od siebie oddalonych - punktach Rzeszowa. Zwiększa to znacznie koszty ich funkcjonowania i jest szczególnie uciążliwe dla mieszkańców miasta, korzystających z ich usług. Jeden duży gmach pozwoliłby na stworzenie – z prawdziwego zdarzenia – centrum obsługi mieszkańców.

Za potrzebą wykorzystania tego budynku na cele administracji miejskiej przemawia również odpowiednia - z punktu widzenia komunikacyjnego - jego lokalizacja w centrum miasta.

Adaptacja budynku pozwoliłaby także na przygotowanie go do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Nie bez znaczenia byłaby także możliwość stworzenia jednorodnego systemu informatycznego działającego w ramach nowego Urzędu Miasta, co pozwoliłoby na przyspieszenie i usprawnienie pracy urzędników oraz podniesienie poziomu obsługi mieszkańców.

Istotnym elementem każdego nowoczesnego urzędu jest duży, ogólnodostępny parking, którego nie posiada obecnie praktycznie żadna z miejskich placówek. Teren wokół Internatu Zespołu Szkół nr 1 daje możliwość wybudowania parkingu z dogodnym dojazdem.

Możliwość rozłożenia przebudowy na etapy pozwoli na finansowanie inwestycji systematyczną sprzedażą obiektów zwalnianych przez kolejne wydziały i jednostki urzędu, co byłoby nie bez znaczenia dla budżetu miasta.

Modernizacja i nadbudowa budynku, pozwoli stworzyć nowoczesną architektonicznie bryłę, która uzupełni urbanistyczną lukę i stworzy odpowiednią przeciwwagę dla istniejącej wokół ronda zabudowy.

Dodatkowo lokalizacja większości placówek administracji miejskiej w jednym obiekcie w dłuższym okresie czasu pozwoli na znaczne oszczędności w funkcjonowaniu Urzędu Miasta.