

Uchwała Nr XXIII / 501/ 2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 1 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Gminy Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn.zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych ( Dz. U. z 2015 r. poz. 282)

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na włączenie do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC gruntów zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Rzeszowa o powierzchni 2,46 ha, Obr. 212 Staroniwa, stanowiących własność Skarbu Państwa i pozostających w użytkowaniu wieczystym MB AEROSPACE Rzeszów Sp. z o. o. w Rzeszowie, składających się z dwóch działek:

- 1) Nr 2154/1 o powierzchni 0,2578 ha; tereny przemysłowe
- 2) Nr 2154/2 o powierzchni 2,2022 ha; tereny przemysłowe

2. Dla przedmiotowej nieruchomości Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa przewiduje zabudowę alternatywną lub uzupełniającą: przemysłowo-usługową.

§ 2

Obszar i granice działek, o których mowa w § 1, oznaczono na mapie w skali 1:1000 kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

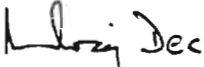
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIII / 501/ 2016  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 1 marca 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Gminy Miasta Rzeszowa.

Głównym celem włączania nowych terenów do specjalnych stref ekonomicznych jest wspieranie nowych inwestycji realizujących politykę zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego, w którym następuje integrowanie działań na rzecz wzrostu konkurencyjności podkarpackiej gospodarki i tworzenia nowych miejsc pracy.

Włączenie terenów do Specjalnej Strefy Ekonomicznej zwiększa atrakcyjność inwestycyjną obszaru min. poprzez ulgi podatkowe.

MB AEROSPACE Rzeszów Sp. z o. o. zakłada rozbudowę zakładu produkcyjnego Spółki. Planowana jest budowa nowych budynków produkcyjnych, modernizacja części istniejącej infrastruktury oraz zakup i instalacja nowych maszyn. Dzięki przeprowadzonym pracom możliwe będzie uruchomienie produkcji nowych lub zasadniczo zmienionych wyrobów w nowoczesnej technologii.

Włączenie przedmiotowych terenów stworzy niewątpliwie jeszcze bardziej atrakcyjne warunki dla rozwoju Przedsiębiorstwa, doprowadzi do utworzenia nowych miejsc pracy ( na poziomie 110) i w konsekwencji przyczyni się do dalszego rozwoju przemysłu lotniczego w Rzeszowie.

Proponowane do włączenia tereny mają uregulowany stan prawnowłasnościowy i pozostają w użytkowaniu wieczystym MB AEROSPACE Rzeszów Sp. z o. o.

**DYREKTOR**  
Biura Obsługi Inwestora

*Waldemar Macheta*





Województwo: podkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Gmina: Rzeszów  
Miejscowość: Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: 186301\_1, Rzeszów  
Obręb: Nr 0212, 212 Staroniwa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

**Wypis z rejestru gruntów  
dla jednostki rejestrowej**

Nr jed. rejestrowej: G.12

**Właściciele i władający**

<b>Właściciel</b>	<b>Skarb Państwa</b>	<b>Udział 1/1</b>	<b>Gr. rej. 2.4</b>
<b>Użytkownik wieczysty</b>	<b>MB AEROSPACE Rzeszów sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie 35-105 Rzeszów, Przemysłowa 9b</b>	<b>Udział 1/1</b>	<b>Gr. rej. 2.4</b>

**Grunty:**

Numer działki	Oznaczn. mapy	Pow. działki [ha]	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze			Położenie	Podstawa pr. Nr Księgi Wiecz
			Opis	Oznaczenie	Powierzchnia		
2154/1	18C4	0.2578	Tereny przemysłowe	Ba	0.2578	Rzeszów, Przemysłowa -	KW 70390 WZ 12/92
Id dz. : 186301_1.0212.2154/1 Jedn.rej.bud.: B.12419,							
2154/2	18C2	2.2022	Tereny przemysłowe	Ba	2.2022	Rzeszów, Przemysłowa -	KW 70390 WZ 12/92
Id dz. : 186301_1.0212.2154/2 Jedn.rej.bud.: B.12419,							

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem : 2.4600 ha

Słownie : dwa hektary cztery tysiące szescset m2

Sporządzono według stanu na dzień: 2016.02.10

Sporządził(a): Urząd Miasta Rzeszowa - Wydział Geodezji

Komentarz: G.12

Dokument niniejszy  
jest przeznaczony  
do dokonywania wpisu  
w księdze wieczystej

Przedmiotowa kopia stanowi nieautentyczną kopię z treści materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:	PREZYDENT MIASTA RZESZOWA Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie
Nazwa materiału zasobu:	EG: B
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:	P.186301_1. 2147/2016
Data wykonania kopii:	10.02.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby sprawującej organ:	Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA Andrzej Sander INSPEKTOR WYDZIAŁ GEODEZJI PRZEDU MIASTA RZESZOWA